

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ. 24/31-05-1985 (ΦΕΚ270Δ)
(ΟΠΕΔ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ & ΕΣΤΥΕΙΣ ΣΤΗΜΕΡΑ)

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: 3000 ΤΜ
ΕΛΑΣΤ. ΠΡΟΣΩΟ: 23 Μ
ΠΟΣ. ΚΑΛΥΨΗΣ: 10 %
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,30
ΜΕΤΕΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 Μ
ΟΡΟΣΟΦ: 15 Μ
Π.Α. ΜΕΤΑΤΑΣΗΣ: 15 Μ

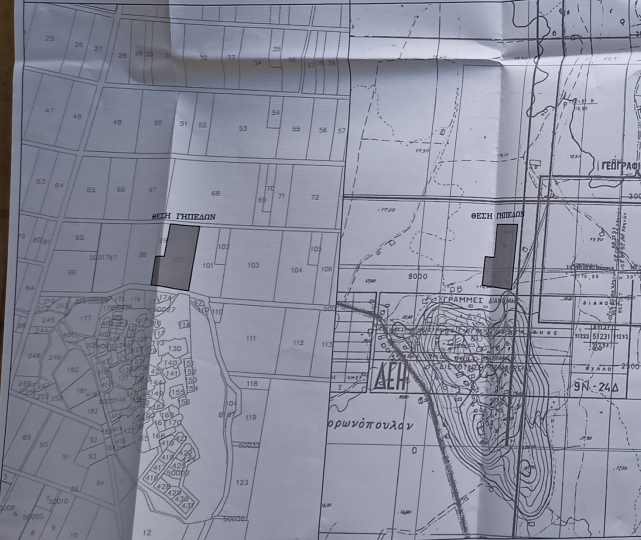
Η ΑΔΑΦΤΗΡΗ ΤΗΣ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΛΑΣΤΙΣΤΟΥ ΠΡΟΣΩΟΥ 23 Μ ΜΕΣΟΚΟΤΙΣΤΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 16 ΤΟΥ Ν. 2531/90 (ΦΕΚ 270Δ) ΚΑΙ ΕΣΤΥΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡ. ΤΟΥ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΛΑΣΤΙΣΤΟΥ ΤΗΣ 31-05-1985.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΛ '87

α/α	Χ	Υ
Δ1	203433,63	4352877,5
Δ2	203427,18	4352777,39
Δ3	203397,68	4352779,49
Δ4	203392,30	4352692,99
Δ5	203350,2	4352696,7
Δ6	203303,49	4352711,62
Δ7	203308,3	4352791,9
Δ8	203313,79	4352872,58
Δ9	203460,87	4352878,83
Δ10	203425,57	4352795,09
Δ11	203425,88	4352756,20
Δ12	203456,28	4352714,65
ΟΙΚΗΣΚΟΣ	203442,24	4352871,93

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΔΙΑΣΤΑΣΗΣ - ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΕ 0123_3 & 0123_4 - ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000

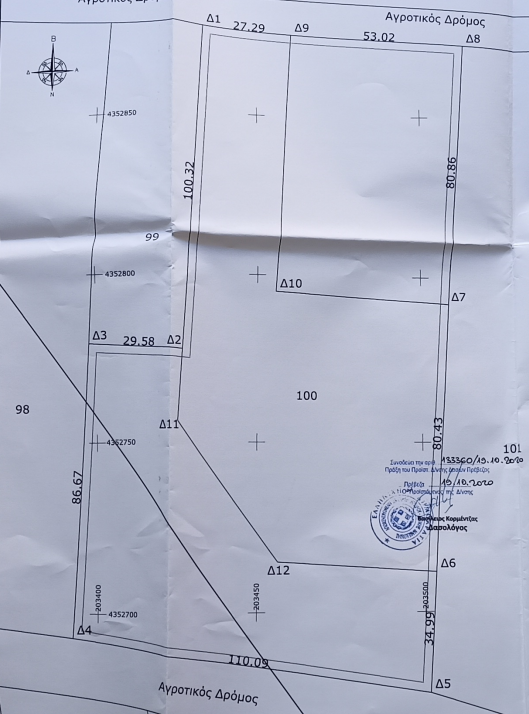


67

68

Αγροτικός Δρόμος

Αγροτικός Δρόμος



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το αγροτόγειο με αριθμό 100 και στοιχεία Δ1-Δ2...-Δ8-Δ9-Δ1 βρίσκεται στην Κορώνη του Δήμου Πάργας της ΠΕ. Πριβιζιάς, είναι ακριβώς ενδεικτικού χωρομετρικού σχεδίου και κατά ορίων οικοπέδων, έχει εμβαδόν 18.072 τ.μ., και ανήκει στον Μελέτη Χρήστη του Παναγιώτη.

Το τμήμα με στοιχεία Δ1-Δ2-Δ11-Δ12-Δ6-Δ7-Δ10-Δ9-Δ1 έχει εμβαδόν 8.000 τμ.

Σύμφωνα με την κείμενη Πολεοδομική Νομοθεσία:

- Είναι άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας για την εκτός σχεδίου δόμηση, εάν και εφόσον δεν υπάγεται στις διατάξεις περί δασικών εκτάσεων.
- Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/1983 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και σε χρήμα.
- Δεν εμπήκε σε Ζ.Ο.Ε. ή σε άλλη ζώνη με ειδικές διατάξεις.
- Διαφέρει από τα απαιτούμενα της πυλίκων ψηφικής τήσης της Δ.Ε.Μ., δεν διδράχονται αγωγή φυσικού αερίου.
- Η απορρύθμιση των κορμών του γειτονικού είναι στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ '87 και έχει επισημανθεί στα έσοχα.

ΗΓΟΥΜΕΝΙΣΤΑ - ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2019



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Ο ΜΕΛΗΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ 100, ΕΜΒΑΔΙΩΝ 18.072 ΤΜ, ΑΝΤΙΤΟΙΧΑ ΣΕ ΠΟΣΟΣΤΟ 100%, ΔΗΛΩΝΕΙ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΥΠΟΧΕΙΡΩΘΕΙΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ο ΔΗΛΩΝ

(Signature)



ΠΙΩΡΟΣ ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός
κωδ. 494 577 4283
κωδ. 694 994 2020
τηλ-φωξ: 2665026015

Ενδιαφερόμενος:	Μελέτης Χρήστη του Παναγιώτη
Έργο:	Τοπογραφικό Διάγραμμα Αγροτογείου
Όμιλος:	Κορώνη - Δήμος Πάργας - ΠΕ Πριβιζιάς
Μελετητής:	ΠΙΩΡΟΣ ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ - Πολιτικός Μηχανικός
Θύρα σχεδίου:	Τοπογραφικό Διάγραμμα
Κλίμακας:	1:500, 1:5000
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ:	Τ1
Χρόνος μελέτης:	Οκτώβριος 2019
Γεράσιμα - Υπογραφή:	