



**ΥΠΟΜΗΜΑ**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α1) ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΡΑΛΙΝΟΥ ΤΜΧ 1256 Σ.Δ. 1967 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 500

**Α. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ**  
 ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΕΠΣΑ 87

**Β. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΣΟΥ (ΚΑΤΑ SIMSON)**  
 Ε(Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α1) ≈ 16131,35 τ.μ.  
 ΕΜΒΑΣΟΝ ΠΤΥΛΟΥ = 16128,00 τ.μ.

**Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Π.Δ. 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270 Α' 31-5-85 Ν.3212/2003  
 Αποφ. 401/54/10 (Φ.Ε.Κ. 1456/10/22-9-2010) όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση με αριθμό 9154/Φ.Ε.Κ Β 583 (14-04-2011)

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΣΟΝ : 4000,00 τ.μ.  
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 60%  
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ :  
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : α. για γήπεδα με εμβαδόν >4000τ.μ. 5,00 μ.  
 β. για γήπεδα με εμβαδόν <4000τ.μ. 2,50 μ.  
 α. 2,5 μ. όταν το ύψος του εδαφοκλίμακον δεν υπερβαίνει τα 2,5μ.  
 β. 5,0 μ. όταν το ύψος του εδαφοκλίμακον υπερβαίνει τα 2,5μ.

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΑΔΑΦΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**  
 Ν. 651/77 και Ν. 3851/2010 αρθ.3, παρ.13, εδα και εδβ.  
 1. ΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟ ΓΗΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ ΑΡΙΤΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ.  
 2. ΔΕΝ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΟΡΙΘΜΕΤΗΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ ΝΑΤΟΥΡΑ 2000 η ΣΕ ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΖΩΝΗ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 100 μ. ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΓΓΙΛΑΟΥ.  
 3. ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 150,00μ. ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

**Δ. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΑΔΑΦΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**  
 Ο υπογράφων ΠΑΝΤΙΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ κάτοχος του υπό των στοιχείων (Α1, Α2, Α3, Α4, Α6, Α7, Α1) γηπέδου που υπακονόμειται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα και το οποίο υπάκειται σύμφωνα με το υπ αριθμ 38 (15/11/2003) συμβόλαιον Γ' οικητ. Παροχή Ακινήτου δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια του εν λόγω γηπέδου υποδείχθηκαν από εμένα και είναι τα πραγματικά.

---

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ** : ΑΠΟΣΤΟΛΙΑΣ ΠΑΥΛΟΣ

---

**ΕΡΓΟ** : ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

---

**ΘΕΣΗ** : ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΡΑΛΙΝΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟ 1256 ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

---

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ** : ΜΟΥΛΟΥΔΗΣ ΠΑΥΜΕΡΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

---

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ** : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ **ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ** : Α1

---

**ΚΑΙΜΑΚΑ** : 1 : 500

---

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ** : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020

---

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ** : ΜΟΥΛΟΥΔΗΣ ΠΑΥΜΕΡΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Γ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΑΡΧ. ΜΗΤΡ. ΤΕΕ. 73833 Α. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 140 ΤΗΛ. 25510 23706 ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ

**ΘΕΩΡΗΣΗ**

Συνοδεύει την με αριθμό 14050/19-11-2020 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Σουφλίου **ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ** Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Γιαννούλα Σ. Διαγκόκη Δασπόνος με Α' βαθμό



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Κορυφή	X	Y	Εμβαδ.
A1	686251,912	4534261,591	89,00
A2	686225,000	4534177,418	185,00
A3	686047,973	4534237,339	16,79
A4	686061,679	4534247,031	31,34
A5	686061,105	4534279,362	32,49
A6	686077,081	4534306,648	14,00
A7	686081,615	4534319,893	180,00