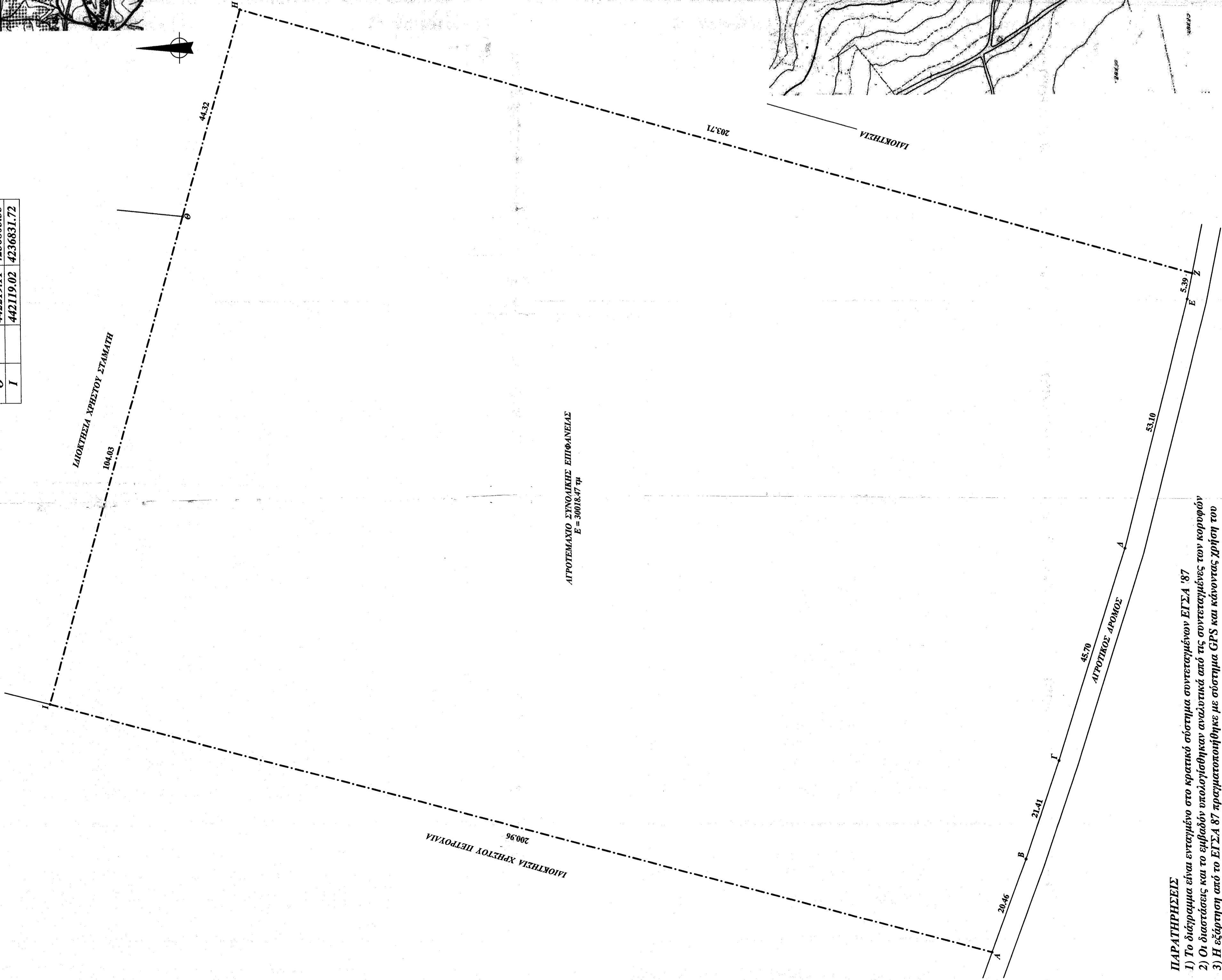
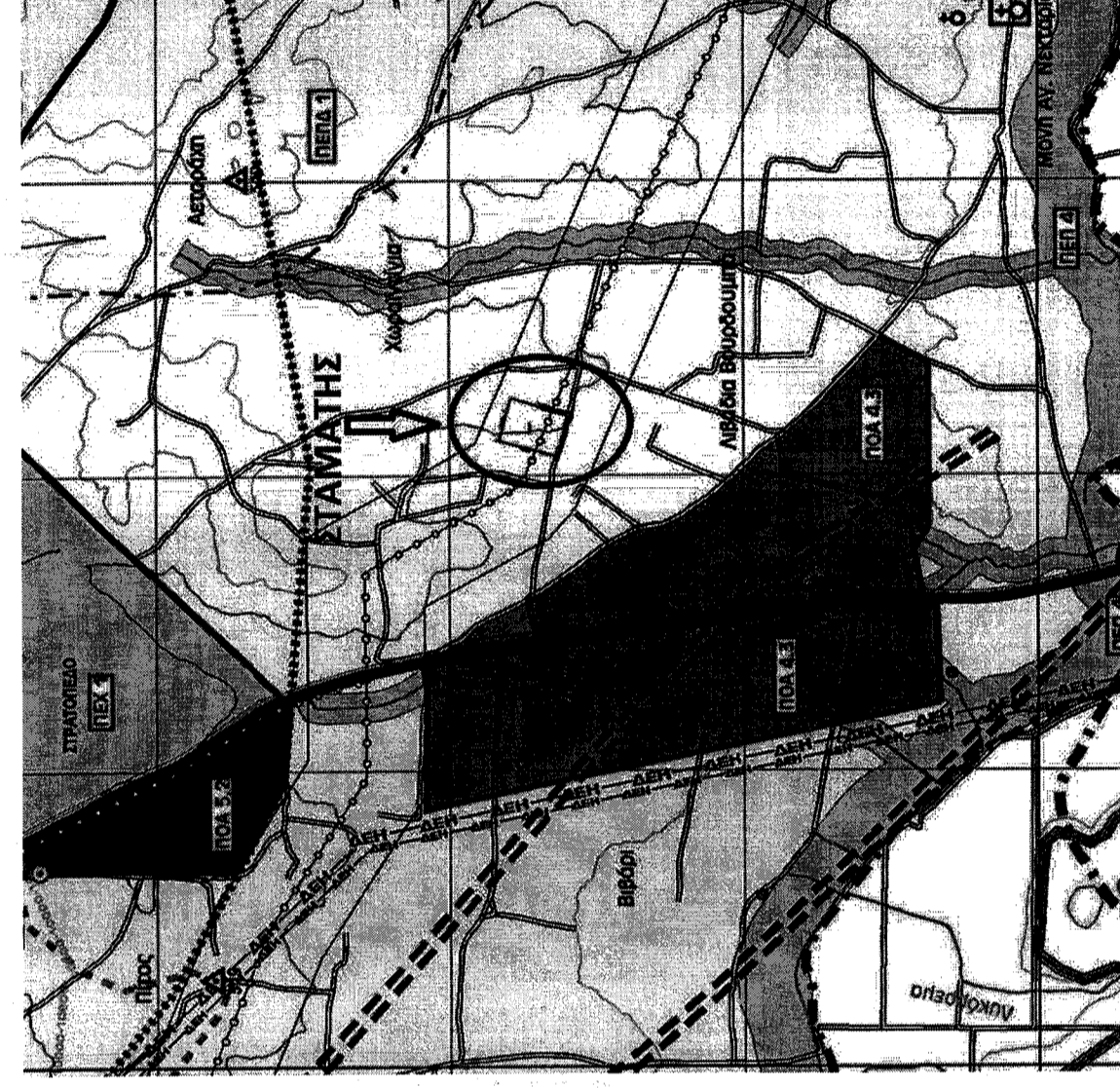


**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ  
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87**

Σημείο	Σχολιο	X	Y
A		442066.58	4236637.72
B		442085.73	4236630.51
I		442105.96	4236623.50
A		442195.49	4236609.00
E		442200.91	4236596.34
Z		442206.19	4236595.27
H		442261.75	4236791.26
Φ		442219.11	4236803.35
I		442119.02	4236831.72



**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**  
 1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87  
 2) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών  
 3) Η εξόφληση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του  
 ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟΥ Υπομνημάτων Εντάστασής ΗΕΡΟΣ

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
 ΔΙΔΥΜΑ ΡΥΘΟΤΟΜΙΑΣ-Π.Δ. ΤΗΣ 24/31-5-85 (ΦΕΚ 2704/1)  
 ΟΠΙΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟΝ Ν.3212 ΤΗΣ 24/31-12-03 (ΦΕΚ 3084/1)  
 ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ 1712/70133 ΤΗΣ 13-6/25-7-2012 ΦΕΚ 247 Α.Δ.Π.Θ.

**ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:** Εμβάδο: 4000,00 τη  
 ΚΑΙ ΥΨΗ: 10%  
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,20  
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΓΑ ΟΡΙΑ: 15,00 μ  
 ΥΨΟΣ ΜΕΤΕΤΥΤΟ: 7,50μ + 1,20 μ στήλη

Ανάλογα με την χρήση, ισχύουν διαφορετικοί όροι δόμησης.  
**ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:** Ε(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α)= 30.018,47 τη

**ΔΗΛΩΣΗ ΥΑΦΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ**  
 Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο διάγραμμα δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια που έδω υποκατήφισα ε' αυτό είναι ορθά.  
 Ο ΔΗΛΩΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Δηλώ υπεύθυνος ότι το υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α) αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Στυλιανή, είναι όριο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες σύλλογικές διατάξεις, ερμηνεύοντας εντός σφραγίδας, εντός Γ.Π.Σ. Θήβας, περιοχή ΠΕΠ11 (Προακή γκαρντς 7ης), κατά συνείδηση δεν χαρακτηρίζεται ως γεωργική ή κτηνοτροφική γη.  
 Γ-την οικοδομήσιμη γη απαιτούνται εγκεκριμένες διατάξεις, αρχαιολογικές και άλλων υπηρεσιών ανάλογα με την χρήση. Το αγροτεμάχιο δεν περιέχει εισαγωγή σε τη ή άλλη συμφωνία με τον Ν.1537/83.

Ο ΔΗΛΩΩΝ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Δ. ΚΥΠΡΙΩΤΑΚΗ**  
 ΑΔΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Ε.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤ. ΗΜΕΡΟΛ. 115516  
 ΕΠΑΜΕΙΝΟΝΙΑ ΕΣ. 322 00 ΘΗΒΑΙ  
 ΤΗΛ & FAX: 2282 10289 - ΚΙΝ: 697 478233  
 Α.Φ.Μ.: 116985921 Δ.Ο.Υ.: ΘΗΒΑΙ

<b>ΕΡΓΟΛΗΤΗΣ</b>	<b>ΦΙΛΟΚΑΛΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ</b>
<b>ΕΡΓΟ</b>	<b>ΑΠΟΥΥΠΩΣΗ ΛΙΧΝΙΤΣΙΑΣ</b>
<b>ΘΕΣΗ</b>	<b>"ΧΑΡΑΪΝΤΙΝΙ" - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ.Ε. ΘΗΒΑΙΣ - ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ</b>
<b>ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ</b>	<b>ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΥΠΡΙΩΤΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</b>
<b>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:</b>	<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ</b>
<b>ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:</b>	<b>ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2020</b>

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ  
 ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Δ. ΚΥΠΡΙΩΤΑΚΗΣ  
 ΑΔΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Ε.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤ. ΗΜΕΡΟΛ. 115516  
 ΕΠΑΜΕΙΝΟΝΙΑ ΕΣ. 322 00 ΘΗΒΑΙ  
 ΤΗΛ & FAX: 2282 10289 - ΚΙΝ: 697 478233  
 Α.Φ.Μ.: 116985921 Δ.Ο.Υ.: ΘΗΒΑΙ

ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑ  
 Τ.Ε.Ε. 21.16.51  
 16.11.2020  
 Ο ΕΠΙΣΤΡΑΤΗΣ  
 ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ - Τα όρια υπεδείξε ο ιδιοκτήτης**