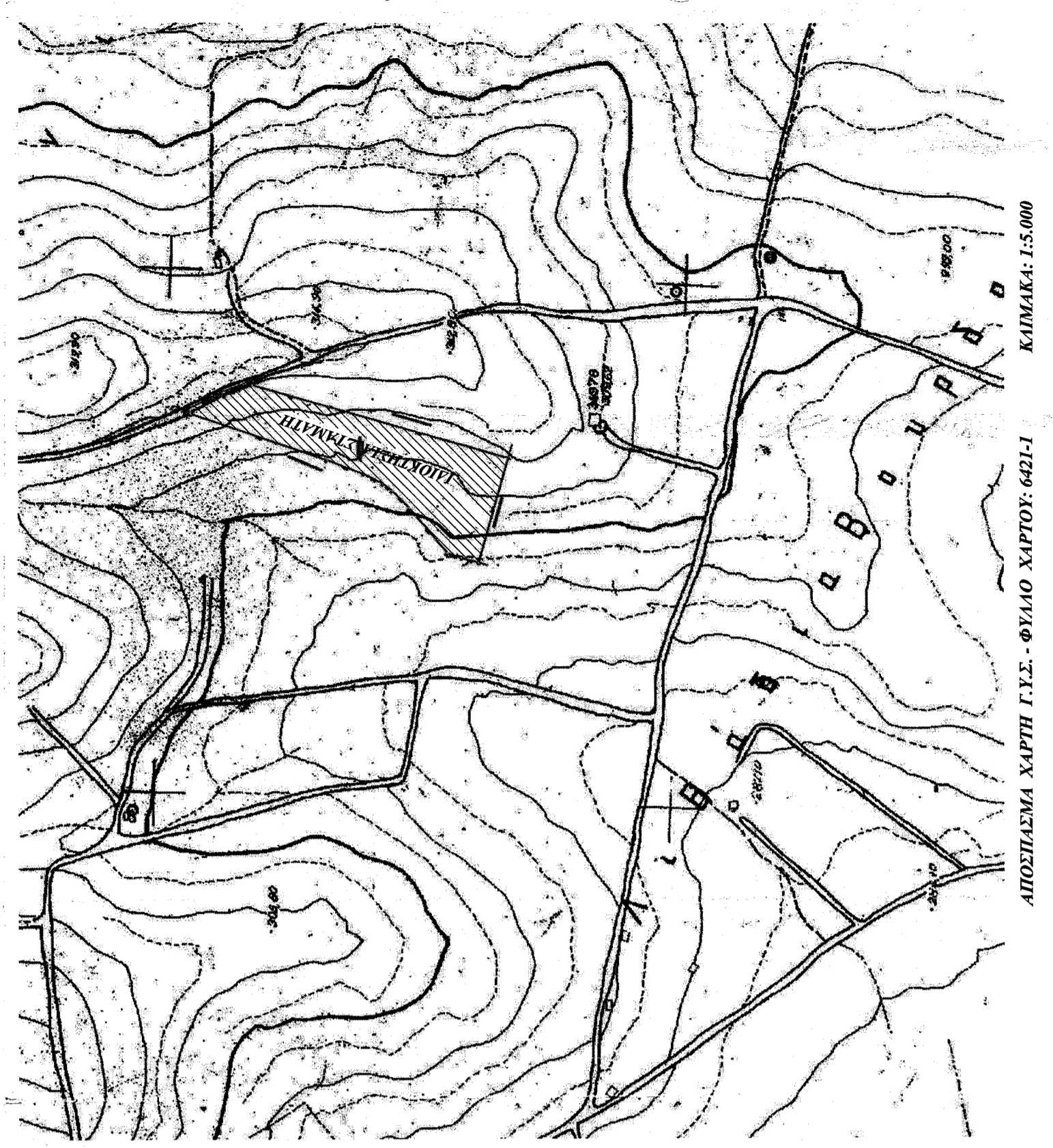


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87

Σημείο	Σχόλιο	X	Y
A		442119.02	4236831.72
B		442219.11	4236803.35
Γ		442268.31	4236976.91
Δ		442289.63	4237052.13
E		442278.98	4237080.75
Z		442262.87	4237112.31
H		442261.62	4237111.58
Θ		442216.89	4236978.77
I		442203.51	4236942.96
K		442194.16	4236924.51
A		442187.32	4236915.41
M		442170.91	4236898.68
N		442127.53	4236861.86
Ξ		442123.24	4236848.22



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΘΟΤΟΜΙΑΣ: Π.Δ. ΤΗΣ 24/31-5-85 (ΦΕΚ 27041)
ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟΝ Ν.3212 ΤΗΣ 24/31-12-03 (ΦΕΚ 30841)
ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ 1712/70133 ΤΗΣ 13-6/25-7-2012 ΦΕΚ 247 Α.Α.Π.Θ.
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Εμβαδόν: 4000,00 τμ
ΚΑΛΥΨΗ: 10%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,20
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: 15,00 μ
ΥΨΟΣ ΜΕΤΕΤΟ: 7,50μ + 1,20 μ στήλη
 Ανάλογα με την χρήση, ισχύουν διαφορετικοί όροι δόμησης.
ΕΜΒΛΩΘΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: Ε(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Α)= 18.074,83 τμ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
 Ο υπεργράφον ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο διάγραμμα δηλώνει υπεσθόνως ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει ε' αυτό είναι ορθά.
Ο ΔΗΛΩΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
 Δηλώ υπεσθόνως ότι το υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Α) αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Σταμάτη, είναι όριο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, εντάσσεται εκτός σχεδίου, εντός Γ.Π.Σ. Θήβας, περιοχή ΠΕΠΔ 1 (Περιοχή γεωργικής γης), κατά συνέπεια δεν χαρακτηρίζεται ως γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.
 Για την οικοδομησιμότητα απαιτούνται εγκρίσεις διασφάλισης, αρχαιολογίας και άλλων υπηρεσιών ανάλογα με την χρήση. Το αγροτεμάχιο δεν οφείλει εισφορά σε γη ή χρήση σύμφωνα με τον Ν.1337/83.
Ο ΔΗΛΩΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Δ. ΚΥΠΡΙΩΤΑΚΗΣ
 ΑΠΛΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 115316
 ΕΠΑΜΕΙΝΟΝΙΑ 33 - 322 00 ΘΗΒΑΙ
 ΤΗΛ. & FAX: 2282 107451 - ΚΙΝ. 691 423262
 Α.Φ.Μ.: 116888320 - Δ.Ο.Υ.: ΘΗΒΑΙ

ΕΡΓΟΛΟΓΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΘΕΣΗ	"ΧΑΡΑΪΝΤΙ" - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ.Ε. ΘΗΒΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΥΠΡΙΩΤΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Τ.1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2020

ΣΦΟΡΑΠΛΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ
 ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Δ. ΚΥΠΡΙΩΤΑΚΗΣ
 ΑΠΛΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 115316
 ΕΠΑΜΕΙΝΟΝΙΑ 33 - 322 00 ΘΗΒΑΙ
 ΤΗΛ. & FAX: 2282 107451 - ΚΙΝ.: 691 423262
 Α.Φ.Μ.: 116888320 - Δ.Ο.Υ.: ΘΗΒΑΙ

ΚΑ.Τ. 500

ΣΗΜΕΙΩΣΗ - Τα όρια υπεσθόνως ο ιδιοκτήτης

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κριτικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
 2) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλόγως από τις συντεταγμένες των κορυφών
 3) Η εξέγερση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνωνας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΘΕΡΟΣ