



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α1)
ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΡΑΛΙΟΥ
ΤΕΜΑΧΙΟΥ 475 Α.Α. 1932
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Α. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87

Β. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΛΑΔΟΥ (ΚΑΤΑ SIMSON)
Ε(Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α1) = 1 1 2 4 9 . 6 0 τ.μ.
ΕΜΒΛΑΘΝ ΤΙΤΛΟΥ = 1 1 2 5 0 . 0 0 τ.μ.

Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Α. 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270 Α' 31-5-85 Ν.3212/2003
Αποφ. 40158/10 (ΦΕΚ -1556/Β/22-9-2010) όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση με αριθμό 9154 ΦΕΚ Β 583 (14-04-2011)

ΕΛΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΘΝ : 4000.00 τ.μ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 60%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ :
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : α. για γήπεδα με επιφάνεια >4000τ.μ. 5.00 μ
β. για γήπεδα με επιφάνεια <4000τ.μ. 2.50 μ
α. 2.5 μ. όταν το ύψος του εξοπλισμού δεν υπερβαίνει τα 2.5μ.
α.5.0 μ. όταν το ύψος του εξοπλισμού υπερβαίνει τα 2.5μ.

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΚΑΙ Φ/Β/ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΑΝΔΡΑΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Ν. 651/77 και Ν. 3851/2010 αρθ.3, παρ13, εδα και εδβ.
1. ΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟ ΓΗΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ.
2. ΔΕΝ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΟΡΙΘΜΕΤΗΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ ΝΑΤΟΥΡΑ 2000 ή ΣΕ ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΖΩΝΗ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 100 μ. ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΙΑ ΟΥΡΑ.
3. ΔΕΝ ΓΕΙΤΝΙΑΖΕΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 150 ΜΕ ΛΑΛΟ ΣΤΑΘΜΟ Α.Π.Ε

Α. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΑΝΔΡΑΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Ο υπογράφων ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΕΣΙΑΝΗΣ κάτοχος του υπό των στοιχείων (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α1) γηπέδου που απεικονίζεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα και το οποίο απέκτησε σύμφωνα με το υπ' αριθμ. συμβόλαιο 35955 (20/01/1998) (ΠΡΑΞΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΚΑΘΡΟΝΟΜΙΑΣ) της συμβολαιογράφου Μηλίτσας Καρυστακή δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια του εν λόγω γηπέδου υποδείχθηκαν από εμένα και είναι τα πραγματικά.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΑΣ ΠΑΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

ΘΕΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΡΑΛΙΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟ 475 ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΜΟΥΛΟΥΔΗΣ ΠΟΛΥΜΕΡΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α1

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 150.00

Κορυφή	X	Y	I,j+1
A1	688416.202	4832036.884	75.00
A2	688448.571	4832105.893	149.99
A3	688583.508	4832047.115	70.00
A4	688556.156	4831982.707	5.00
A5	688554.159	4831978.106	149.99



Συνοδεύει την με αριθμό 1488513-19-2020 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Σουφλίου **ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ** Η ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗ ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Γιαννούλα Σ. Διαγκάκη
Δασοπρόνος με Α' βαθμό