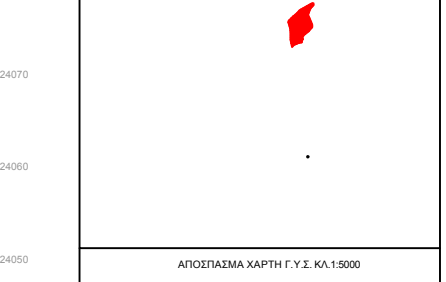


ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα
θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ.
13492/30-12-2020 έγγραφό μας του
οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 30-12-2020
ο Εισηγητής
Δ. Δημητρίου

Χανιά 30-12-2020
Η Δ/ντρια Δασών
Χανίων
πολ. Σκλαβιάκη



ΔΗΛΩΣΕΙΣ
ΕΜΒΛΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Το ακριβές μέτρο της οριζοντίας 1, 2, 3, ..., 36, 37, 1 όπως αυτό εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχει εμβαδόν Ε = 4336,62 τ.μ. όπως αυτό προκύπτει από τις ανεξάρτητες ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του. Η εδραίωση είναι με ΕΓΣΑ 97 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS (έκδοση OS-10) και κινούμενη χρήση τη Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ.

ΔΙΑΧΕΙΡΣΗ ΔΕΝΔΡΩΝ
Το ακριβές μέτρο της οριζοντίας 1, 2, 3, ..., 36, 37, 1 όπως αυτό εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι με το σπασμό 1, 2, 3, ..., 36, 37, 1 συνολικά 1 μέτρο και δεν λαμβάνεται σε αυτό ελαστικό μήκος. Η διακρίση είναι από την 60άρα που είναι στο 81 μέτρο.

ΔΙΑΧΕΙΡΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΟΥ Ν. 65/077
Το ακριβές μέτρο της οριζοντίας 1, 2, 3, ..., 36, 37, 1 όπως αυτό εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με το σπασμό 1, 2, 3, ..., 36, 37, 1 βρίσκεται ΕΚΤΟΣ όλων των ορίων και ΕΚΤΟΣ ζώνης Τ.Κ. Πλατίνου, Δ.Ε. Κισσάρα του Δήμου Κισσάρων της Π.Ε. Χανίων, ΕΚΤΟΣ ζώνης Οικιστικής Ελέγχου, ΕΚΤΟΣ προγραμματισμένης περιοχής Κανών 2009, ΕΚΤΟΣ ζώνης Αστικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανατολικής Πελάγης (Ε.Κ.Ο.Α.Π.) Ε.Π.ΝΑ Άρτα και Οικιστικού κέντρου παλαιάς και πρόσφατης προέλευσης της 31-12-2003 με την οποία και η διακρίση σύμφωνα με τις αρχές του παλαιού διατάξεως, αφού δεν κριτήριο στο νόμο περί δασών, οργανώσεων και λοιπών παραρτήσεων.

20111
Μετρώ
Επιστάτης Πλάτων

ΔΙΑΧΕΙΡΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (N. 4039/2011, 66, 3)
Οι χώροι κτίριο διακρίση δόμησης ενυπάρχουν στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα όχι ελεύθερα να το σπάσει των δόμησης όλων των κτιρίων τους με την οποία υπάρχει των όρων διακρίσης και με το αρμόριο και το είδος των δόμησης που περιλαμβάνονται σε αυτό.

ΟΡΙΣΜΟΙ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 2706 / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003).
Αριστερά κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κωδικοποιημένο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 250μ
(για πρόσωπο σε διεύθυνση Εθνικής Επαρχιακής Διοικητικής και Κινητικής οδού και σε εγκαταστάσεις τμήματα τους σε κωδικοποιημένο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 450μ - Βάθος = 500μ
Αριστερά κατά παράκληση: (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4000τμ (για 31.12.2003)

ΟΡΙΣΜΟΙ ΔΙΑΚΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Συνολική έκταση: για κτίριο με εμβαδόν έως 4000τμ
ε.σ. = 0,20 Μέγιστη ύψος = 20μ
(για κτίριο με εμβαδόν από 4000τμ έως 8000τμ)
έκταση = 200μ * 60μ Γεωμετρικό = 4000 * 0,02
(για κτίριο με εμβαδόν από 8000τμ έως 12000τμ)
έκταση = 200μ * 60μ Γεωμετρικό = 8000 * 0,01
Μέγιστη ύψος = 40μ

Πίνακας Συντεταγμένων ΕΓΣΑ 97 των κορυφών του 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 1

Α/Α	X	Y	Απόσταση
1	481392,00	392392,00	0,00
2	481392,75	392392,831	1,2 2,11
3	481393,50	392393,662	2,4 4,21
4	481394,25	392394,493	3,6 6,42
5	481395,00	392395,324	4,8 9,63
6	481395,75	392396,155	6,0 14,44
7	481396,50	392396,986	7,2 20,44
8	481397,25	392397,817	8,4 28,85
9	481398,00	392398,648	9,6 39,66
10	481398,75	392399,479	10,8 52,87
11	481399,50	392400,310	12,0 68,88
12	481400,25	392401,141	13,2 87,69
13	481401,00	392401,972	14,4 109,70
14	481401,75	392402,803	15,6 134,51
15	481402,50	392403,634	16,8 162,72
16	481403,25	392404,465	18,0 193,93
17	481404,00	392405,296	19,2 237,74
18	481404,75	392406,127	20,4 294,55
19	481405,50	392406,958	21,6 364,96
20	481406,25	392407,789	22,8 449,57
21	481407,00	392408,620	24,0 548,98
22	481407,75	392409,451	25,2 663,79
23	481408,50	392410,282	26,4 794,70
24	481409,25	392411,113	27,6 942,41
25	481410,00	392411,944	28,8 1107,62
26	481410,75	392412,775	30,0 1290,03
27	481411,50	392413,606	31,2 1489,44
28	481412,25	392414,437	32,4 1705,65
29	481413,00	392415,268	33,6 1938,46
30	481413,75	392416,099	34,8 2187,67
31	481414,50	392416,930	36,0 2453,08
32	481415,25	392417,761	37,2 2835,49
33	481416,00	392418,592	38,4 3335,70
34	481416,75	392419,423	39,6 3964,71
35	481417,50	392420,254	40,8 4733,32
36	481418,25	392421,085	42,0 5652,33
37	481419,00	392421,916	43,2 6732,54
1	481392,00	392392,00	0,00

Ηλεκτρονικό Δοκίμιο Νο. 21199/2020/ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΕΠΙΣΤΑΣΗ: ΣΚΟΥΛΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΥΠΟ: ΑΝΟΤΥΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΜΕΤΡ: "ΡΥΚΙΑΣ" Τ.Κ. ΠΑΛΑΤΑΝΟΥ Δ.Ε. ΚΙΣΣΑΡΑΣ Α. ΚΙΣΣΑΜΟΥ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ

ΜΕΤΡΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΤΡΟ: ΕΥΕΓΧΡΩΤΟΣ ΠΛΑΝΟΣ

ΜΕΤΡΟ: ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ

ΣΤΑΘΕΡΟΜΕΤΡΟ: ΟΠΤΙΚΗ

ΜΕΤΡΟ: T.1

ΜΕΤΡΟ: 1:20

ΜΕΤΡΟ: ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ