

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 Π.Δ. 6-17/10/1978 κ Π.Δ. 24-31/5/1985 ΦΕΚ 270Δ'
 ΘΕΣΗ " ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ "
 ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΤΥΡΝΑΒΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1

- α) Εμβαδον = 4.000τ.μ.
 β) Τα κειμενα επι Διεθνων , Εθνικων , Επαρχιακων , Δημοτικων Κοινοτιων οδων , επι Σιδηροδρομικων γραμμων η εγκαταλειμεινων τμηματων αυτων :
 Προσωπο = 45μ Βαθος = 50μ Εμβαδον = 4000τ.μ.
- Κατα παρεκκλιση :
 α) Τα εντος της ζωνης των οικισμων υφισταμενα κατα την 24-4-77 Εμβαδον = 2000 τ.μ.
 β) Τα υφισταμενα την 6-10-78 με προσωπο επι Διεθνων , Εθνικων , Επαρχιακων , Δημοτικων , Κοινοτικων κλπ οδων :
 αα) Προσωπο = 10μ Βαθος = 15μ Εμβαδον = 750τ.μ. (προ της 12-11-62)
 ββ) Προσωπο = 20μ Βαθος = 35μ Εμβαδον = 1200τ.μ. (προ της 12-09-64)
 γγ) Προσωπο = 25μ Βαθος = 40μ Εμβαδον = 2000τ.μ. (προ της 17-10-78)
 δδ) Ελαχιστο εμβαδον = 4000τ.μ. (τα υφισταμενα μετα την 17-10-78 και προ της 24-5-85)

Επιτεπομενη καλυψη <= 10%
 Συντελεστης δομησης <= 0.20
 Συντελεστης κατα ογκο εκμεταλλευσης = 1

ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (αρθρο 2 Π.Δ. 24-31/5/85)
 ΧΟΡΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ :

Εμβαδον < 4.000 τ.μ.
 Επιτεπομενη καλυψη <= 0.30
 Συντελεστης δομησης <= 0.90
 Συντελεστης κατα ογκο εκμεταλλευσης (αρθρ.13 ΝΟΚ Ν4067) <= 4.95
 Αποστασεις απο τα ορια >= 5μ

ΕΚΤΑΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α) = 1.500,00 τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΟΙΜΝΙΟΣΤΑΣΙΟΥ (ΚΛΠ) = Ε1 + Ε2 = 433,18 τ.μ.

ΔΗΜΙΟΥΡΓ. ΚΑΛΥΨΗ =
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ =
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ =
 ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ =
 ΟΓΚΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ =

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΟΧΕΙΡΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΤΟΥ Ν. 4056/2012

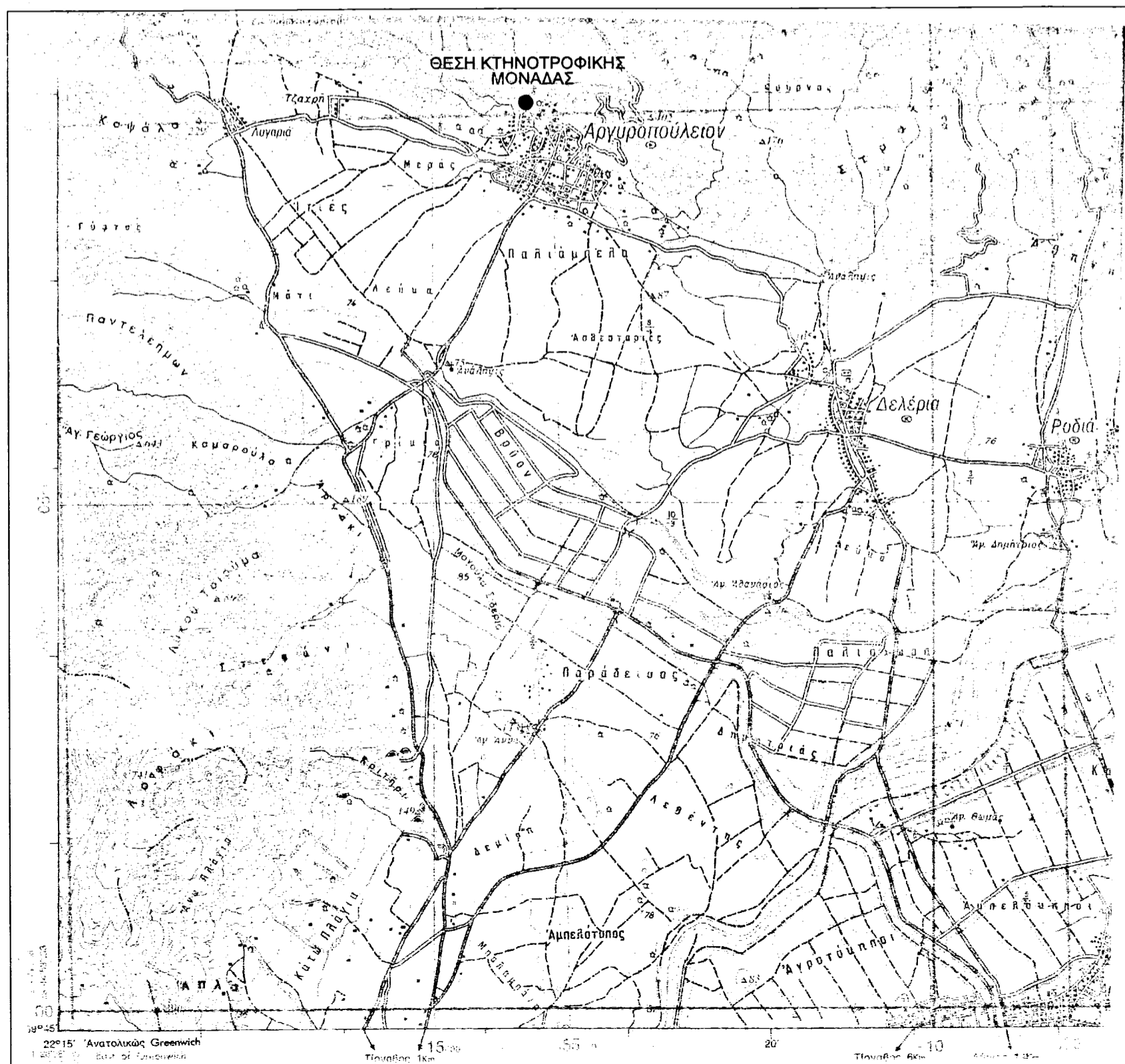
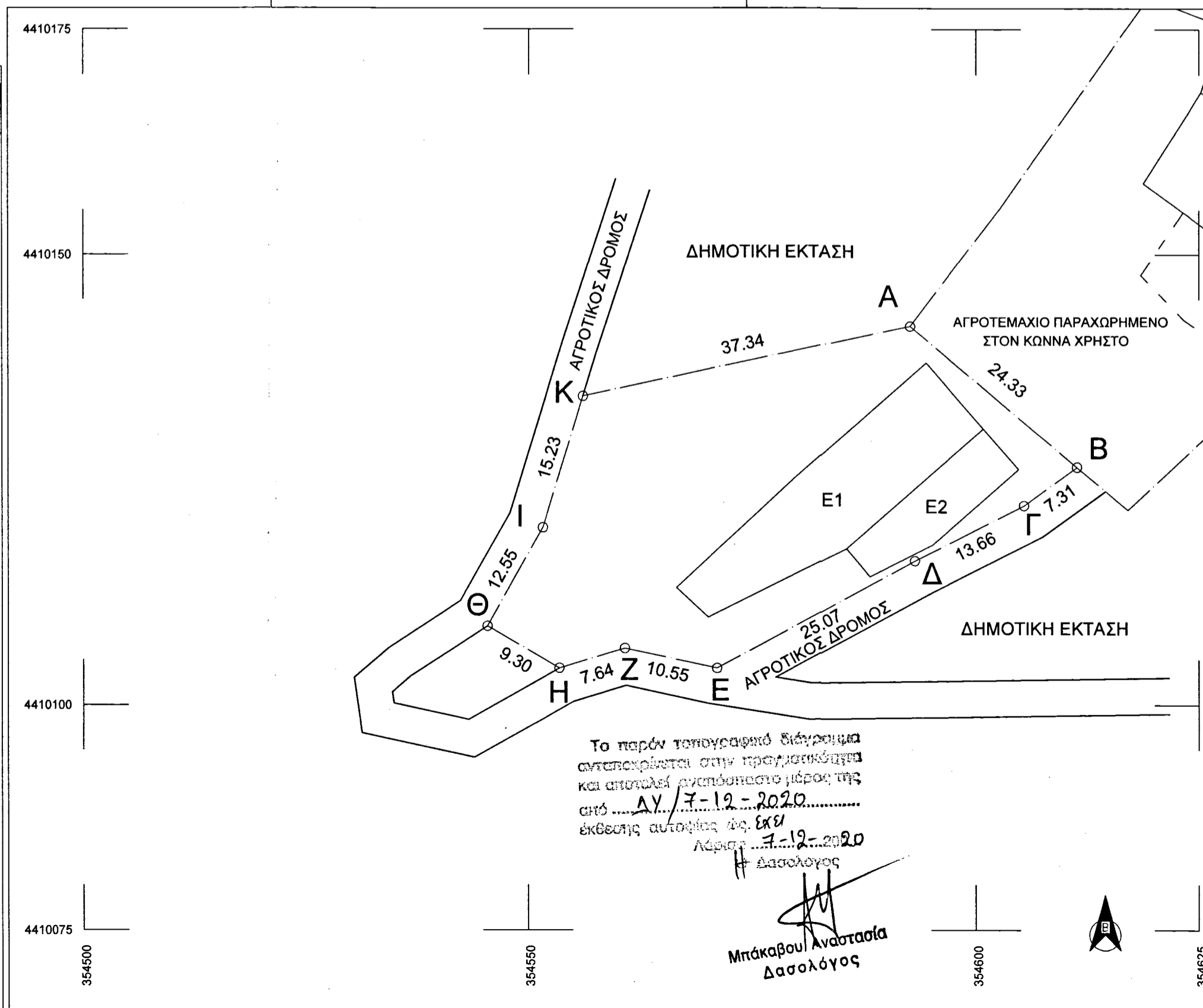
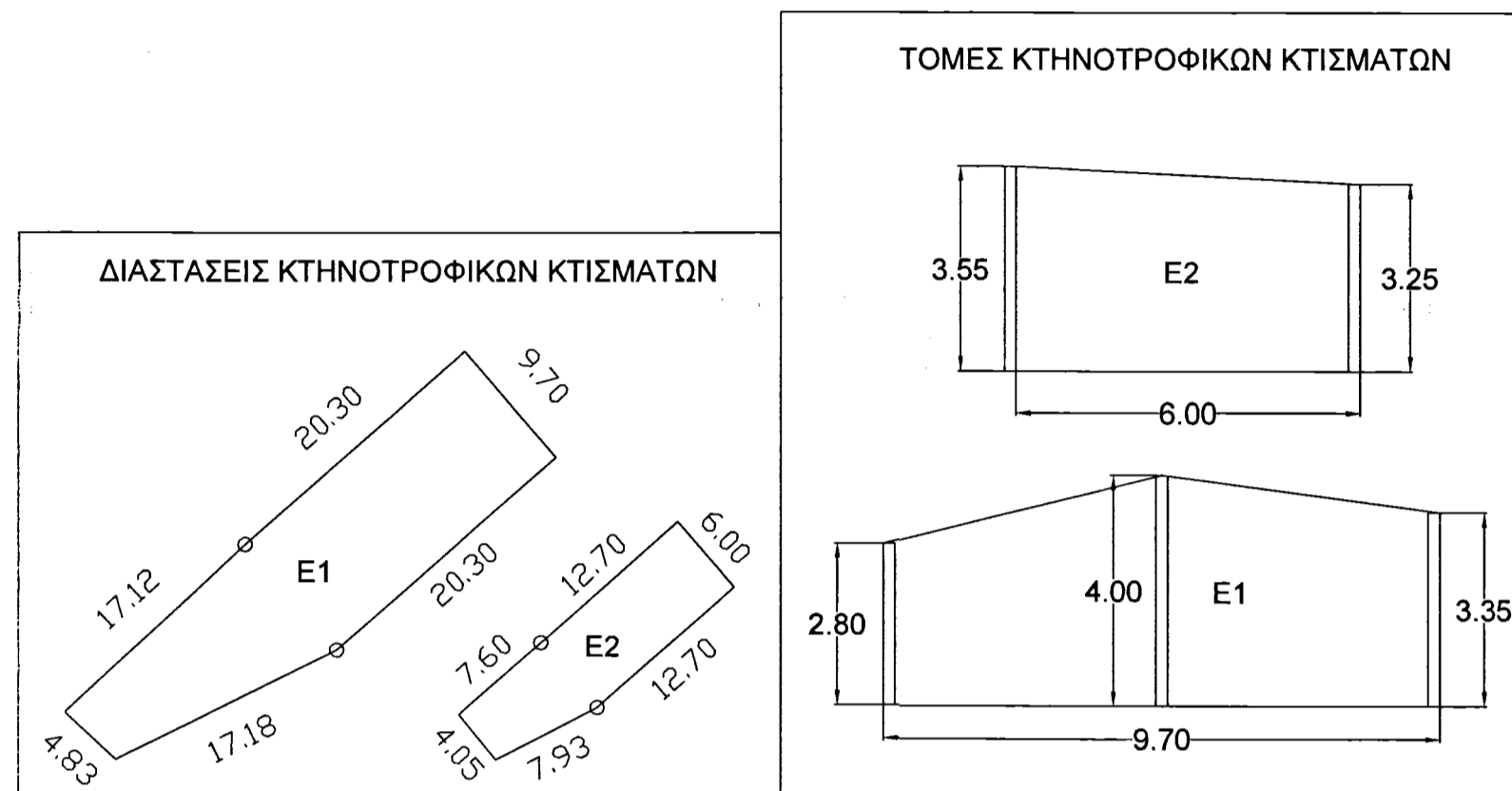
ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Τα ορια του οικοπεδου οπως απεικονιζονται ειναι ορθα.
 Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Υπερανω του οικοπεδου δεν διερχονται γραμμες υψηλης τασης της ΔΕΗ. Δεν ειναι κρηγυμνος αρχαιολογικος χωρος. Δεν διερχεται αγωγος καυσιμου , ουτε ποταμος συνεχους ροης. Βρισκεται εκτος περιοχης Natura.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΚΑΡΑΒΙΔΕΣ
 ΠΤ/ΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ./ΕΕ/Ε.Μ.: 41586
 ΓΟΝΝΟΙ ΛΑΡΙΣΑΣ
 ΤΗΛ. 6936 179333 - 2410 254793
 Α.Φ.Μ. 114507821 - ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ



ΕΜΒΑΔΑ - ΕΙΔΟΣ ΠΡΟΧΕΙΡΩΝ ΚΤΗΝ. ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4056	
ΕΙΔΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ	ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΠΟΙΜΝΙΟΣΤΑΣΙΟ	Ε1 = 318,54 τ.μ.
ΠΟΙΜΝΙΟΣΤΑΣΙΟ	Ε2 = 114,64 τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
 ΠΟΙΜΝΙΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟ ΜΕ ΞΥΛΑ & ΛΑΜΑΡΙΝΕΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΡΓΟ		
ΣΕΙΤΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΑΣΤΕΡΙΟΥ	ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ		
ΔΗΜΟΣ	ΘΕΣΗ		
ΤΥΡΝΑΒΟΥ	ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΙΟΥ		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛ. ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΚΑΡΑΒΙΔΕΣ ΓΙΩΡΓΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ <small>Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.</small>	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1/500	
	ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	1/50000	
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ		
Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α) = 1.500,00 τ.μ.	A	354592,62	4410141,99
	B	354611,28	4410126,39
	Γ	354605,34	4410122,13
	Δ	354593,15	4410115,96
	Ε	354571,10	4410104,02
	Ζ	354560,79	4410106,26
	Η	354553,47	4410104,07
	Θ	354545,44	4410108,75
	Ι	354551,61	4410119,69
	Κ	354556,09	4410134,24
	ΚΛΙΜΑΚΑ	1/500 , 1/50000	

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν. 651/77 & Ν. 2242/94

- Ο Υπογράφων, Καραβιδές Γιώργος, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., βεβαιώνει ότι :
- Τα όρια υποδείχθηκαν από τον Σείτη Απόστολο του Αστερίου.
 - Το αγροτεμάχιο Ε βρίσκεται εντός της κτηματικής περιφέρειας της Τ.Κ. Αργυροπούλιου του Δήμου Τυρνάβου.
 - Το εν λόγω αγροτεμάχιο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και επομένως δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ - ΘΕΩΡΗΣΗ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2020

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΚΑΡΑΒΙΔΕΣ
 ΠΤ/ΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ./ΕΕ/Ε.Μ.: 41586
 ΓΟΝΝΟΙ ΛΑΡΙΣΑΣ
 ΤΗΛ. 6936 179333 - 2410 254793
 Α.Φ.Μ. 114507821 - ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

Τεχνικό Γραφείο: Παναγούλη 2 - Λάρισα τηλ. 6945858714