



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Αγ. Νικόλαος 14-12-2009

Αριθμ. Πρωτ. 5942

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Φιλιππάκης Μ.
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ :

Χατζάκη Μιχαήλ
Κόρακα και Ομηρείας 1
Ιεράπετρα
(τηλ. 2842025531)
(εξουσιοδοτούμενη εκπρόσωπος:
κα Γούδα τηλ. 6948063735)

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 17-02-2009 αίτηση του Χατζάκη Μιχαήλ κατοίκου Ιεράπετρας και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Την από 31-11-2009 έκθεση αυτοψίας-φωτοερμηνείας και εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας Φιλιππάκη Ματθαίου.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση συνολικού εμβαδού **28.772,14 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «Γούδουρας», του Δήμου Λασιθίου και στο από Μάρτιο 2007, με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Δόικου Βασιλείου προσδιορίζεται με τα στοιχεία (1,2,3,...,10,11,36) ως ακολούθως:

- Τμήμα με στοιχεία (1,Α,Β,...,Ν,Ξ,36,1) εμβαδού **16.948,00 τ.μ.** ως έκταση **μη διεπόμενη** από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας , υπαγόμενη στην παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79.
- Τμήμα με στοιχεία (1,2,3,...,11,Ξ,Ν,...,Β,Α,1) συνολικού εμβαδού **11.824,14 τ.μ.** ως **χορτολιβαδική** της παρ. 6β του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ,που σύμφωνα με την παρ.7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003, τελεί υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Γούδουρας», του Δήμου Λευκίμης

— και έχει όρια:

Βόρεια: Παλαιοί αγροί και χορτολιβαδικές εκτάσεις.

Νότια: Χορτολιβαδικές εκτάσεις.

Ανατολικά : Παλαιοί αγροί και χορτολιβαδικές εκτάσεις.

Δυτικά: Χορτολιβαδικές εκτάσεις.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες ,με κλίση μέτρια προς το Νοτιοανατολικό μέρος και απόκρημνη προς το Νοτιοδυτικό-Βορειοδυτικό και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Νοτιοδυτική-Βορειοδυτική. Το τμήμα της έκτασης με στοιχεία (1,Α,Β,...,Ν,Ξ,36,1) είναι ομαλό ημιβραχώδες και κατά θέσεις γαιώδες, επιδεκτικό καλλιέργειας. Εντός αυτού υπάρχουν ίχνη παλιάς καλλιέργειας με σπορές (ξερολιθιές, λιθοσωρούς). Λόγω εγκατάλειψης της καλλιέργειας έχουν αναπτυχθεί παρεδαφιαία δασικοί θάμνοι ασπάλαθου, σχίνου, αγριελιάς, λιοπρινιού και αγριοχαρουπιάς σε ποσοστό κάτω του 10%. Η υπόλοιπη έκταση είναι βραχώδης, απόκρημνη, μη επιδεκτική καλλιέργειας και καλύπτεται από φρύγανα και δασικούς θάμνους ασπάλαθου, πρίνου, αγριελιάς, λιοπρινιού, αγριοχαρουπιάς και σχίνου σε ποσοστό 10%.

Στην ευρύτερη περιοχή συναντάμε χορτολιβαδικές εκτάσεις και παλαιούς αγρούς.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945, το τμήμα με στοιχεία (1,Α,Β,...,Ν,Ξ,36,1) εμφανίζεται σε αγρανάπαυση σποράς, ενώ η υπόλοιπη έκταση ακαλλιέργητη.

Το συνημμένο με στοιχεία (1,2,3,...,10,11,36) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποίησής της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της , εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος Λευκίμης προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείτε, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή , σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ανακοίνωση της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Λευκίμης (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Σητείας
- 5) Δασοφύλακα Κοπανάκη Εμμανουήλ
- 6) Δ/ση Δασών Περιφέρειας Κρήτης

Η
Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών
Λασιθίου
Πρωτοψάλτη Κων/να
Δασολόγος

