

Η Α/βάθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λασιθίου (άρθρο 10 παρ. 3 Ν.998/79 και η με αριθμ. 380/11-2-2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης) αποτελείται από τα παρακάτω μέλη:

1. Μαυρή Μαριέττα - Πρωτοδίκη – ως Πρόεδρο
2. Οικονομάκη Μιχαήλ – Δασολόγο Δ/σης Δασών Ηρακλείου – ως Τακτικό μέλος
3. Σφακιανάκη Ιωάννη – Γεωπόνο Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Λασιθίου – ως Τακτικό μέλος
4. Μπουτσάκη Ευθυμία – Δασοπόνο Δ/σης Δασών Λασιθίου – ως Γραμματέα.

Συνήλθε και συνεδρίασε την 25-2-2003 ημέρα Τρίτη, για να αποφανθεί επί των από 21-10-2002 αντιρρήσεων των Κληρονόμων Λαμπράκη Γεωργίου, κατά της υπ' αριθμ. 2763/24-9-2002 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου.

Κατά την συζήτηση οι ενδιαφερόμενοι παρέστησαν και ισχυρίστηκαν ότι το επίδικο ακίνητο είναι γεωργική έκταση και ότι η Δ/ση Δασών το χαρακτήρισε με το προσβαλλόμενο έγγραφο εσφαλμένα σαν Δάσος.

Από πλευράς Δημοσίου παρέστη η Δασολόγος Πρωτοψάλτη Κων/να, η οποία επικαλέσθηκε την αλληλογραφία του σχετικού φακέλου και ισχυρίσθηκε ότι το προσβαλλόμενο έγγραφο εκδόθηκε σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά και στοιχεία.

Η Επιτροπή έκανε αυτοψία στην επίδικη έκταση παρουσία των ενδιαφερομένων την 25-2-2003 και αφού έκανε εφαρμογή του τοπογραφικού στο έδαφος, συνέταξε την από 25-2-2003 έκθεση αυτοψίας που συμπεριλαμβάνεται στο σώμα των πρακτικών.

Με βάση όλα τα παραπάνω και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου η Επιτροπή διασκέφτηκε στον Άγιο Νικόλαο την 25-2-2003.

**Α Φ Ο Υ Μ Ε Λ Ε Τ Η Σ Ε Τ Α Σ Χ Ε Τ Ι Κ Α Ε Γ Γ Ρ Α Φ Α
Σ Κ Ε Φ Θ Η Κ Ε Κ Α Τ Α Ν Ο Μ Ο .
Η Κ Ρ Ι Σ Η Τ Η Σ Ε Ι Ν Α Ι Η Ε Ξ Η Σ :**

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 Ν.998/79 «Στην έδρα κάθε Νομού συγκροτείται Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων η οποία είναι αρμόδια για την επίλυση διαφορών που αναφέρονται στον χαρακτήρα κάποιας περιοχής ή τμήματος της επιφάνειας της γης ως δάσους ή δασικής έκτασης (άρθρο 3 παρ.1,2,3,4,5 και 6 Ν.998/79) ή στα όρια αυτής

Οι διαφορές αυτές χαρακτηρισμού προκύπτουν από πράξεις χαρακτηρισμού που εκδίδονται κατά την διαδικασία του άρθρου 14 παρ.1 Ν.998/79 το οποίο έχει ως εξής: «Αν δεν έχει καταρτισθεί ακόμα δασολόγιο, ο χαρακτήρας κάποιας περιοχής για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου, ενεργείται μετά από αίτηση του κατά Νόμον αρμόδιου Δ/ντή Δασών».

Εξάλλου κατά την διάταξη του άρθρου 14 παρ.3 Ν.998/79, κατά της πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών, περί της οποίας οι προηγούμενοι παράγραφοι επιτρέπουν αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας καθώς και οποιουδήποτε που έχει έννομο συμφέρον μέσα σε δύο μήνες από της παραπάνω προς αυτόν κοινοποίησews, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής

Με τις υπό κρίση αντιρρήσεις, επιδιώκεται η ακύρωση της 2763/24-9-2002 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών ως εκδοθείσα από πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Η προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 2763/24-9-2002 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών εκδόθηκε ύστερα από την από 11-6-2002 αίτηση των Κληρονόμων Λαμπράκη Γεωργίου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στην Κωσταντουράκη Καλλιόπη την 1-10-2002.

Αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Ιεράπετρας την 30-9-2002 όπως φαίνεται και από το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης. Δημοσιεύτηκε στις ημερήσιες εφημερίδες «ΑΝΑΤΟΛΗ» Αγίου Νικολάου την 4-10-2002 και «ΕΣΤΙΑ» Αθηνών την 4-10-2002.

Οι κρινόμενες δε αντιρρήσεις κατατέθηκαν στην παρούσα Επιτροπή την 21-10-2002, ήτοι εμπρόθεσμα.

ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΟ ΜΕΡΟΣ

Στην προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 2763/24-9-2002 πράξη χαρακτηρισμού μεταξύ άλλων αναφέρονται τα εξής: Η έκταση που βρίσκεται στη θέση «Αγία Φωτιά» Αγίου Ιωάννη περιφέρειας Δήμου Ιεράπετρας, ορίζεται με τα στοιχεία 1,2,3,...8,1 και έχει εμβαδόν 1.138,72τ.μ. κατά την εμβαδομέτρηση του μηχανικού Γαϊτανάκη Μάρκου, χαρακτηρίζεται ως ΔΑΣΟΣ της παρ.1 άρθρου 3 Ν.998/79 και κατατάσσεται στις παρ. 1 ε, 2β και 2γ άρθρου 4 του ίδιου νόμου. Έχει έδαφος ημιβραχώδες - βραχώδες με κλίσεις επιφανείας μέτριες έως μεγάλες. Εντός της έκτασης φύονται τραχεία πεύκη, κέδρος, σχίνος, ασπάλαθος και αλαδανιά σε ποσοστό κάλυψης της επιφάνειας του εδάφους 70% περίπου. Στο ανατολικό άκρο της έκτασης υπάρχει επιφανειακή αλλοίωση (απομάκρυνση ατόμων σχίνου και ασπάλαθου) με χειρονακτικά μέσα σε έκταση περίπου 500τ.μ., χωρίς να έχει αλλάξει ο χαρακτήρας της έκτασης. Στο βορειοδυτικό τμήμα της έκτασης υπάρχει παλαιό κτίσμα και εμφανίζονται κατά θέσεις ίχνη παλιάς

καλλιέργειας. Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από δάσος, γεωργικές εκτάσεις και κτίσματα.

Η συνολική έκταση των 1.138,72τ.μ.

A) Δεν είναι αρμοδίως χαρακτηρισμένη ως αρχαιολογικός χώρος.

B) Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα και δεν υφίσταται υποχρέωση κηρύξεως της (άρθρο 117 παρ.3 του Συντάγματος και 38 παρ. 1 Ν.998/79).

Γ) Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν.1734/1987.

Ακόμα δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της και δεν έχει εκδοθεί Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής.

Το συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά της αριθμ. 2763/24-9-2002 πράξης χαρακτηρισμού επιτρέπονται αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποιήσεώς της ή της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με το έγγραφο αυτό δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Στην έκθεση αυτοψίας της παρούσας Επιτροπής αναφέρονται τα εξής:

«Η έκταση που βρίσκεται στη θέση «Αγία Φωτιά» Αγίου Ιωάννη περιφέρειας Δήμου Ιεράπετρας, ορίζεται με τα στοιχεία 1,2,3,...8,1 και έχει εμβαδόν 1.138,72τ.μ. κατά την εμβαδομέτρηση του μηχανικού Γαϊτανάκη Μάρκου. Έχει έδαφος ημιβραχώδες - βραχώδες με κλίσεις επιφανείας μέτριες έως μεγάλες. Εντός της έκτασης φύονται τραχεία πεύκη, κέδρος, σχίνος, ασπάλαθος και αλαδανιά σε ποσοστό κάλυψης της επιφάνειας του εδάφους 70% περίπου. Στο ανατολικό άκρο της έκτασης υπάρχει επιφανειακή αλλοίωση (απομάκρυνση ατόμων σχίνου και ασπάλαθου) με χειρονακτικά μέσα σε έκταση περίπου 500τ.μ., χωρίς να έχει αλλάξει ο χαρακτήρας της έκτασης. Στο βορειοδυτικό τμήμα της έκτασης υπάρχει παλαιό κτίσμα και εμφανίζονται κατά θέσεις ίχνη παλιάς καλλιέργειας. Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από δάσος, γεωργικές εκτάσεις και κτίσματα.»

Με βάση όλα τα παραπάνω, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και την αποδεικτική διαδικασία η Επιτροπή **ομόφωνα** καταλήγει στο συμπέρασμα ότι:

Η έκταση με τα στοιχεία 1,2,3...8,1 εμβαδού 1.138,72τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Αγία Φωτιά» Αγίου Ιωάννη Δήμου Ιεράπετρας είναι ΔΑΣΟΣ της παρ. 1 άρθρου 3 του Ν.998/79.

ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΟ

Για όλα τα παραπάνω η Επιτροπή

1. Αναγνωρίζει ότι οι αντιλέγοντες Κληρονόμοι Λαμπράκη Γεωργίου νομιμοποιούνται στην άσκηση και υποστήριξη της κρινόμενης αίτησης αντιρρήσεων.

2. *Απορρίπτει* για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους την αίτηση αντιρρήσεων των παραπάνω αντιλεγόντων.

Χαρακτηρίζει **ομόφωνα** την έκταση με στοιχεία 1,2,3...8,1 εμβαδού 1.138,72τ.μ. ΔΑΣΟΣ της παρ. 1 άρθρου 3 του Ν. 998/79.

Η παρούσα να επιδοθεί με αποδεικτικό στους παραπάνω αντιλέγοντες.

Η απόφαση αυτή προσβάλλεται ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων με έδρα το Εφετείο Κρήτης από τον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης καθώς και από τρίτους που έχουν έννομο συμφέρον.

Η δίμηνη προθεσμία για την άσκηση της προσφυγής αυτής αρχίζει για τους παραπάνω από την δημοσίευση της απόφασης αυτής κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του Ν.998/79, για δε τους ασκήσαντες την προσφυγή κατά της αριθμ. 2763/24-9-2002 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου, από της επιδόσεως σ' αυτούς.

Με την απόφαση αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Κρίθηκε και αποφασίστηκε στον Άγιο Νικόλαο την 25-2-2003.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Μαυρή Μαριέττα

Μπουτσάκη Ευθυμία



Αγ. Νικόλαος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΕΛΟΥ
ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ