

Τμήμα: Προστασίας Δασών
Ταχ. Δ/ση: Αγ. Ανδρέου 140
Ταχ. Κώδικας: 261 10 Πάτρα
Πληροφορίες: Νικ.Μπακουλόπουλος
Τηλέφωνα: 310 666 - 311 824
FAX: 317 108

ΠΡΟΣ: Ζερβού Ανδριάννα
Σελλά Αχαΐας

ΚΟΙΝ: Όπως ο πίνακας διανομής

Π Ρ Α Ξ Η

Χ α ρ α κ τ η ρ ι σ μ ο ύ έ κ τ α σ η ς (Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)

Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας".
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
4. Την από 7.5.98 αίτηση της Ζερβού Ανδριάννας κατοίκου Σελλών Αχαΐας με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 4.8.98 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας κ. Νικ.Μπακουλόπουλος ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Ως ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ του άρθρου 3 παρ. 6α του Ν. 998/79 την έκταση που βρίσκεται στη θέση "Σελλά" περιφέρειας Κοινότητας Σελλών Δασαρχείου Πατρών εμβαδού 2.167,34 τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από Απρίλιο 98 και υπό κλίμακα 1: 200 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολύκω Μηχανικού Χαρίτου Παπαδόπουλου με στοιχεία Α,Α1,Α2,Β,Γ,Δ,Ε,Ε1,Ζ,Ε2,Η,Θ,Α και ορίζεται:

Ανατολικά: Με ρέμμα
Δυτικά: Με κοινοτικό δρόμο
Βόρεια: Με αγρό
Νότια: Με κοινοτικό δρόμο

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π.
Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ. 1 του Ν. 998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίλυση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως.

Ε.Γ.Π.
Ο Δασάρχης

Δημ. Δρόσος
Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας
Αγ. Ανδρέου 140 Πάτρα
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου
Γούναρη 11Α Πάτρα
Πάτρα
3. Κοινότητα - Σελλά

(για την ανακοίνωση- τοιχοκόλληση
επί ένα μήνα στο Κοινοτικό κατάστημα)