

Π Ρ Α Ξ Η
Χαρακτηρισμού έκτασης
(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)

Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13,και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας."
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
4. Την από 8.12.1997 αίτηση της Ζερβού-Ρούλιας Αρετής κατοίκου Σελλών, με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 23.1.1998 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας κ. Νικ.Μπακούλπουλου ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως ΔΑΣΙΚΗ του άρθ. 3 παρ. 2 και του άρθρ. 4 παρ. 1ε του Ν.998/79 την έκταση που βρίσκεται στη θέση "εντός οικισμού" περιφέρειας Κοινότητας Σελλών Δασαρχείου Πατρών εμβαδού 1.124,47τ.μ., όπως απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο 1997 και υπό κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ.Μηχ/κού Χάρ. Παπαδόπουλου με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α και ορίζεται:

Ανατολικά: Με αγρό και δασική έκταση

Δυτικά: Με δασική έκταση και κοινοτικό δρόμο

Βόρεια: Με αγρό και δασική έκταση

Νότια: Με δασική έκταση και κοινοτικό δρόμο

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή πρόκειται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ. 1 του Ν. 998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της

κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω έλλειψης πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίλυση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως.

Ε.Γ.Γ.
Ο Δασάρχης

Δημ. Δρόσος
Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας
Αγ. Ανδρέου 140 Πάτρα
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου
Γούναρη 11Α Πάτρα
Πάτρα
3. Κοινότητα Σελλών
Σελλά
(για την ανακοίνωση- τοιχοκόλληση
επί ένα μήνα στο Κοινοτικό κατάστημα)