

a/a

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ  
Τμήμα: Προστασίας Δασών  
Δ/ση: Αγ. Ανδρέου 140  
Ταχ. Κώδικας: 262 21 Πάτρα  
Πληροφορίες: .....  
Τηλέφωνα: 310 666 - 311 824  
FAX: 317 108

Πάτρα 19-7-2001

Αριθ. Πρωτ.: 5171

ΠΡΟΣ: κ. Δημήτριου Δημητρίου Σίφα  
του .....  
κατ. Γορλίου - Λεοντίου  
Γορλίου - Λεοντίου

ΚΟΙΝ: Όπως πίνακας διανομής

**Π Ρ Α Ξ Η**

**Χαρακτηρισμού έκτασης**  
( Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979 )

**Ο Δασάρχης Πατρών**

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας."
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων"
4. Την από 11-7-2001 αίτηση των κ. Δημητρίου Δημητρίου Σίφα του ..... κατοίκου Γορλίου - Λεοντίου με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 18-7-2001 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Ν. Καλαίου Μητακουλίου, ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ**

Την έκταση που βρίσκεται στη θέση ".....Γορλίου.....", Ο.Κ. 6 του Γορλίου..... και κ.κ. Λεοντίου..... Περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού ..... 2114,25..... τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από 10-11-2001..... και υπό κλίμακα 1:500..... τοπογραφικό διάγραμμα των Πολκού Μηχκού Γεωργίου κ.κ. με βάση τα με στοιχεία :

..... A3 - A4 - A5 - A6 - ..... - A22 - A23 - A3.....

και ορίζεται:

- Ανατολικά: Με αγρό.....
- Δυτικά: Με αγρό.....
- Βόρεια: Με κοινοτικό δρόμο.....
- Νότια: Με αγρούς.....

ως εξής:

Τμήμα I με στοιχεία  $A_6 - A_7 - A_8 - A_9 - A_{10} - A_{11} - A_{12} - A_{13} - A_{14} - A_{15} - A_{20} - A_{21} - A_{26} - A_{25} - A_6$   
εμβαδού  $649,50$  τ.μ. χαρακτηρίζεται ως ΔΑΣΟΣ, κατά την έννοια του άρθρου  
3 παρ. 1

καθώς και του άρθρου 4 παρ. 1<sup>ε</sup> και παρ. του Ν. 998/79.

Τμήμα II με στοιχεία  $A_{15} - A_6 - A_{17} - A_{18} - A_{19} - A_{20} - A_{21} - A_{22} - A_{23} - A_3 - A_4 - A_6 - A_{25} - A_{26} - A_{27} - A_{28} - A_{15}$   
εμβαδού  $1465,75$  τ.μ. χαρακτηρίζεται ως ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ κατά την έννοια  
του άρθρου 3 παρ. 6" του Ν. 998/79.

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του  
προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία  
του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π.  
Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων  
δικαιοτήτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το  
Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή  
προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε  
πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ. 1  
του Ν. 998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων,  
μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει  
περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον  
τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της  
Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του  
Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης  
επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η  
υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη  
δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίσπευση της  
διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο  
Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσίευσως.

Ε.Γ.Γ.

Ο

Δασάρχης Πατρών α.α.

  
Ιωάννης Γ. Ζάννας  
Δασολόγος

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Περ/κή Δ/ση Δασών  
Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 33  
Πάτρα
2. Δ/ση Δασών Αχαΐας  
Αγ. Ανδρέου 140  
Πάτρα
3. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου  
Γούναρη 11Α  
Πάτρα
4. Κοινότητα Διονυσίου - Δεϊκτίου - Αχαΐας  
(για ανάρτηση - δημοσίευση ένα μήνα  
στο Δημοτικό Κατάστημα)
5. Δασοπόνο περιοχής μας για τις νόμιμες ενέργειες.