



Η Α/βάθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λασιθίου (άρθρο 10 παρ. 3 Ν.998/79 και η με αριθμ. 237/27-1-2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης) αποτελούμενη από τα παρακάτω μέλη:

1. Μαυρή Μαριέττα- Πρωτοδίκη – ως Πρόεδρο
2. Ξυλούρη Γεωργία – Δασολόγο Δ/σης Δασών Ηρακλείου – ως Τακτικό μέλος
3. Σταυρακάκη Γεώργιο – Γεωπόνο Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Λασιθίου – ως Αναπληρωματικό μέλος
4. Μπουτσάκη Έυθυμία – Δασοπύλο Δ/σης Δασών Λασιθίου – ως Γραμματέα.

Συνήλθε και συνεδρίασε την 24-10-2005 ημέρα Δευτέρα, για να αποφανθεί επί των από 16-6-2005 αντιρρήσεων των Ταυλάκη Γεωργίου και Αικατερίνης, κατοίκων Ιεράπετρας κατά του υπ' αριθμ.826/12-5-1997 πληροφοριακού εγγράφου της Δ/σης Δασών Λασιθίου.

Κατά την συζήτηση οι αντιλέγοντες παρέστησαν αυτοπροσώπως και ισχυρίσθηκαν ότι το επίδικο ακίνητο είναι γεωργική έκταση και ότι η Δ/ση Δασών το χαρακτήρισε με το προσβαλλόμενο έγγραφο εσφαλμένα σαν δασική έκταση.

Από πλευράς Δημοσίου παρέστη ο Δασολόγος Ποταμιανάκης Γεώργιος, ο οποίος επικαλέσθηκε την αλληλογραφία του σχετικού φακέλου και ισχυρίσθηκε ότι το προσβαλλόμενο έγγραφο εκδόθηκε σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά και στοιχεία.

Η Επιτροπή έκανε αυτοψία στην επίδικη έκταση παρουσία των ενδιαφερόμενων την 24-10-2005 και αφού έκανε εφαρμογή του τοπογραφικού στο έδαφος συνέταξε την από 24-10-2005 έκθεση αυτοψίας που συμπεριλαμβάνεται στο σώμα των πρακτικών.

Με βάση όλα τα παραπάνω και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου η Επιτροπή διασκέφτηκε στον Άγιο Νικόλαο την 24-10-2005.

**ΑΦΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ
ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ.
Η ΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΙΝΑΙ Η ΕΞΗΣ:**

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 Ν.998/79 «Στην έδρα κάθε Νομού συγκροτείται Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων η οποία είναι αρμόδια για την επίλυση διαφορών που αναφέρονται στον χαρακτήρα κάποιας περιοχής ή τμήματος της επιφάνειας της γης ως δάσους ή δασικής έκτασης (άρθρο 3 παρ.1,2,3,4,5 και 6 Ν.998/79) ή στα όρια αυτής» .



Σελίδα 2 της 108/2005 Απόφασης

Οι διαφορές αυτές χαρακτηρισμού προκύπτουν από πράξεις χαρακτηρισμού που εκδίδονται κατά την διαδικασία του άρθρου 14 παρ.1 Ν.998/79 το οποίο έχει ως εξής: «Αν δεν έχει καταρτισθεί ακόμα δασολόγιο, ο χαρακτήρας κάποιας περιοχής για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου, ενεργείται μετά από αίτηση του κατά Νόμον αρμόδιου Δ/ντή Δασών».

Εξάλλου κατά την διάταξη του άρθρου 14 παρ.3 Ν.998/79, κατά της πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών, περί της οποίας οι προηγούμενοι παράγραφοι επιτρέπουν αντιρρήσεις, του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας καθώς και οποιουδήποτε που έχει έννομο συμφέρον μέσα σε δύο μήνες από της παραπάνω προς αυτόν κοινοποίησews, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής

Με τις υπό κρίση αντιρρήσεις, επιδιώκεται η ακύρωση του 826/12-5-1997 πληροφοριακού εγγράφου της Δ/σης Δασών ως εκδοθέν από πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Το προσβαλλόμενο υπ' αριθμ. 826/12-5-1997 πληροφοριακό έγγραφο της Δ/σης Δασών εκδόθηκε ύστερα από την από 21-4-1997 αίτηση των Γεωργίου και Αικατερίνης Ταυλάκη .

Δημοσιεύτηκε στις ημερήσιες εφημερίδες «ΑΝΑΤΟΛΗ» Αγίου Νικολάου την 19-6-2005 και «Η ΑΥΓΗ» Αθηνών την 22-4-2005. Αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Ιεράπετρας την 16-6-2005 όπως φαίνεται και από το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης.

Οι κρινόμενες δε αντιρρήσεις κατατέθηκαν στην παρούσα Επιτροπή την 16-6-2005, ήτοι εμπρόθεσμα (εντός δύο μηνών από την τελευταία δημοσίευση).

ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΟ ΜΕΡΟΣ

Στο προσβαλλόμενο υπ' αριθμ. 826/12-5-1997 πληροφοριακό έγγραφο μεταξύ άλλων αναφέρονται τα εξής: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Κοπάνες» , Δ.Δ. Μύρτους περιφέρειας Δήμου Ιεράπετρας, ορίζεται με τα στοιχεία 17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,17 και έχει εμβαδόν 3.135,95τ.μ. κατά την εμβαδομέτρηση του μηχανικού Γαϊτανάκη Μάρκου. Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες – βραχώδες με κλίσεις επιφανείας μικρές. Η έκταση καλύπτεται από δασική βλάστηση των ειδών πεύκου, σχίνου, ασपालάθου, σε ποσοστό κάλυψης της επιφανείας του εδάφους μεγαλύτερο του 15%. Στις αεροφωτογραφίες 1945, 1972, 1989 η έκταση εμφανίζεται με μορφή όμοια με την σημερινή (ακαλλιέργητο). Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από γεωργικές και δασικές εκτάσεις .



Η συνολική έκταση των 3.135,95τ.μ. :

A) Δεν είναι αρμοδίως χαρακτηρισμένη ως αρχαιολογικός χώρος.

B) Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 παρ. 1 του Ν.998/79.

Γ) Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν.1734/1987.

Ακόμα δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της και δεν έχει εκδοθεί Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής.

Δασική έκταση υπάρχει και όταν η άγρια ξυλώδης βλάστηση, υψηλή ή θαμνώδης είναι αραιή.

Για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δασική δεν χρειάζεται να αποδειχθεί η συμβολή της στην διατήρηση της φυσικής και βιολογικής ισορροπίας (δηλαδή) του ρόλου της στην παραγωγή οξυγόνου, στην συγκράτηση της βροχής, χώματος κ.λ.π. γιατί θεωρείται αυτονόητη και αυταπόδεικτη η συμβολή αυτή, όπως και στην εξυπηρέτηση της διαβίωσης του ανθρώπου.

Κρίσιμη για την έννοια του δάσους και της δασικής έκτασης, είναι η οργανική ενότητα της δενδρώδους ή θαμνώδους βλάστησης, που μαζί με την συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα δίνει την ιδιαίτερη ταυτότητα του δασικού οικοσυστήματος (Σ.Ε. 1151/1997).

Το συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά του αριθμ. 826/12-5-1997 πληροφοριακού εγγράφου επιτρέπονται αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποίησής της ή της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με το έγγραφο αυτό δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Στην έκθεση αυτοψίας της παρούσας Επιτροπής αναφέρονται τα εξής:

«Η έκταση που βρίσκεται στη θέση «Κοπάνες» Δ.Δ. Μύρτους περιφέρειας Δήμου Ιεράπετρας, ορίζεται με τα στοιχεία 17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,17 και έχει εμβαδόν 3.135,95τ.μ. κατά την εμβαδομέτρηση του μηχανικού Γαϊτανάκη Μάρκου. Έχει έδαφος ημιβραχώδες - βραχώδες και κλίσεις μικρές. Η έκταση καλύπτεται από δασική βλάστηση πεύκου, ασπαλάθου, σχίνου, σε ποσοστό εδαφοκάλυψης μεγαλύτερο του 25%. Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από γεωργικές, δασικές εκτάσεις».



Σελίδα 4 της 108/2005 Απόφασης

Με βάση όλα τα παραπάνω, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και την αποδεικτική διαδικασία η Επιτροπή **ομόφωνα** καταλήγει στο συμπέρασμα ότι:

Η επίδικη έκταση με τα στοιχεία 17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,17 εμβαδού 3.135,95τ.μ. κατά την εμβαδομέτρηση του μηχανικού Γαϊτανάκη Μάρκου, που βρίσκεται στη θέση «Κοπάνες» Δ.Δ. Μύρτους περιφέρειας Δήμου Ιεράπετρας, είναι ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ του άρθρου 1 του Ν.3208/2003.

ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΟ

Για όλα τα παραπάνω η Επιτροπή :

Αναγνωρίζει ότι οι αντιλέγοντες Γεώργιος και Αικατερίνη Ταυλάκη νομιμοποιούνται στην άσκηση και υποστήριξη της κρινόμενης αίτησης αντιρρήσεων.

Δέχεται για τυπικούς και απορρίπτει για ουσιαστικούς λόγους την αίτηση αντιρρήσεων των παραπάνω αντιλεγόντων.

Χαρακτηρίζει **ομόφωνα** την έκταση με τα στοιχεία 17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,17 εμβαδού 3.135,95τ.μ. κατά την εμβαδομέτρηση του μηχανικού Γαϊτανάκη Μάρκου, που βρίσκεται στη θέση «Κοπάνες» Δ.Δ. Μύρτους περιφέρειας Δήμου Ιεράπετρας, ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ του άρθρου 1 του Ν.3208/2003

Η παρούσα να επιδοθεί με αποδεικτικό στους παραπάνω αντιλέγοντες.

Η απόφαση αυτή προσβάλλεται ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων με έδρα το Εφετείο Κρήτης από τον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης καθώς και από τρίτους που έχουν έννομο συμφέρον.

Η δίμηνη προθεσμία για την άσκηση της προσφυγής αυτής αρχίζει για τους παραπάνω από την δημοσίευση της απόφασης αυτής κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του Ν.998/79, για δε τους ασκήσαντες την προσφυγή κατά του αριθμ. 826/12-5-1997 πληροφοριακού εγγράφου της Δ/σης Δασών Λασιθίου, από της επιδόσεως σ' αυτούς.

Με την απόφαση αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Κρίθηκε και αποφασίστηκε στον Άγιο Νικόλαο την 24-10-2005.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Μαυρή Μαριέττα

Μπουτσάκη Ευθυμία

