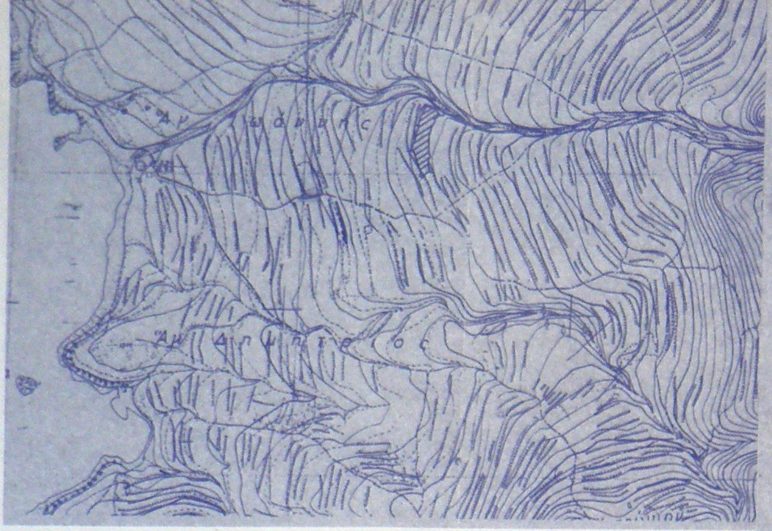
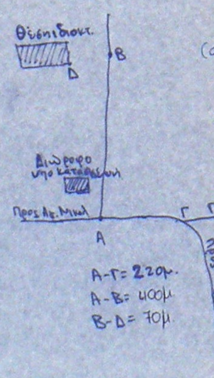


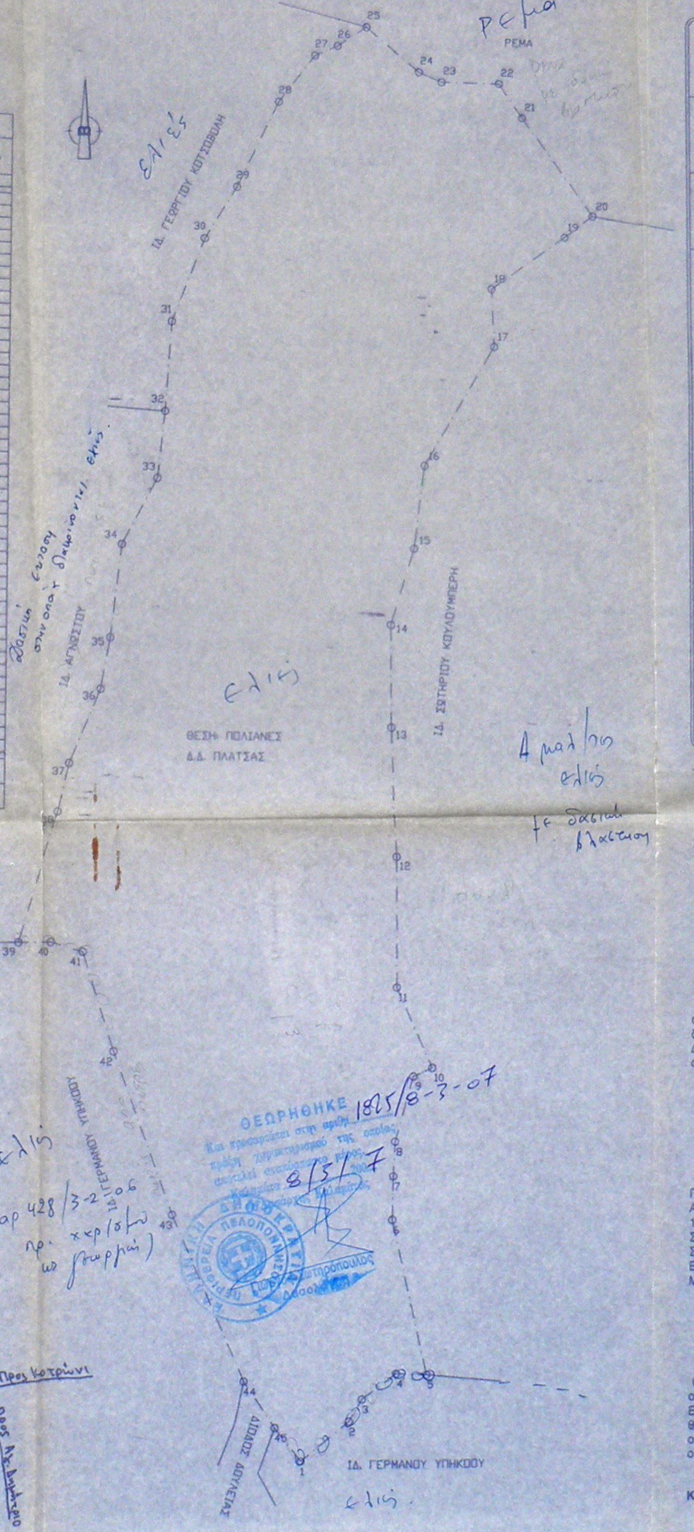
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ 87			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	348425.26	4075318.80	3.09
2	348429.21	4075322.01	2.07
3	348430.25	4075323.80	3.48
4	348433.05	4075325.87	2.51
5	348435.56	4075325.76	12.92
6	348432.63	4075338.34	3.50
7	348432.67	4075341.84	2.78
8	348432.81	4075344.62	5.43
9	348434.28	4075349.84	1.69
10	348435.82	4075350.52	7.12
11	348432.84	4075356.98	10.40
12	348432.72	4075367.37	10.49
13	348432.32	4075377.86	8.22
14	348432.29	4075386.07	6.44
15	348434.19	4075392.23	6.80
16	348435.07	4075398.97	11.40
17	348440.88	4075408.78	4.73
18	348440.67	4075413.51	7.58
19	348446.83	4075417.92	3.00
20	348449.20	4075419.75	9.94
21	348443.27	4075427.72	3.41
22	348441.32	4075430.51	4.81
23	348436.51	4075430.54	2.06
24	348434.60	4075431.32	5.70
25	348430.21	4075434.95	2.91
26	348427.79	4075433.34	2.06
27	348425.92	4075432.49	4.95
28	348422.91	4075428.55	7.91
29	348419.49	4075421.42	5.05
30	348416.84	4075417.12	7.31
31	348414.19	4075410.31	7.28
32	348413.69	4075403.05	5.49
33	348413.09	4075397.59	6.08
34	348410.22	4075392.22	7.52
35	348409.31	4075384.76	4.18
36	348408.56	4075380.65	6.36
37	348406.05	4075374.80	3.96
38	348405.14	4075370.94	10.93
39	348401.94	4075360.49	2.74
40	348404.67	4075360.53	2.73
41	348407.29	4075359.75	8.29
42	348409.82	4075351.86	13.87
43	348414.63	4075338.84	14.71
44	348420.54	4075325.36	4.59
45	348423.10	4075321.56	3.50
1	348425.26	4075318.80	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

$E = 2555.35\ \mu 2$



Α-Γ= 220μ.
Α-Β= 400μ
Β-Δ= 70μ.



ελιές

Δασική έκταση σήμερα δημιουργικοί ελιές.

ελιές

Α μαλ/ης ελιές με δασική βλάστηση

ελιές (αρ 428/3-2-06 πρ. χαρ/σμω ως γεωργική)

ελιές.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και προσαρτάται στην αριθ. 1825/8-3-07 πράξη χαρακτηρισμού της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 8/5/07
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
Δημητρόπουλος
Δασολόγος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΣΤΡΗΜΕΝΕΑΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΤΩΝ 800 μ ΑΠΟ
ΑΠΟ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΤΡΩΝΙ
ΤΟΥ Δ.Δ. ΠΛΑΤΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΤΡΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΧΡΗΣΤΕΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝ.

ΘΕΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ A:1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΝΟΡΜΒΡΙΟΣ 2006

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΧΡΗΣΤΕΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 77956
Α.Φ.Μ. [illegible] Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ [illegible] 24100 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΤΗΛ. 27210 23122

Τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου ιδιοκτησίας Ευστράτιου Στρημενέα που φαίνεται υπό τα στοιχεία (1.2.3…45.1) εμβαδού 2.555,35μ2 κείμενο σε εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση «ΠΟΛΙΑΝΝΕΣ» εντός ζώνης των οκτακοσίων μέτρων από το *κέντρο του οικισμού Κοτρώνι του Δ.Δ. Πλάτσας του Δήμου Λεύκτρου.*

ΚΛΙΜ : 1:250

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΧΡΗΣΤΕΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

της & 7 του αρθ. 5 του Π.Δ. 8 – 7 – 93 ΦΕΚ 795 Δ΄ / 13 – 7 – 93

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ευστράτιος Στρημενέας ιδιοκτήτης του εμφαινόμενου στο παρών Τοπογραφικό Διάγραμμα οικοπέδου ευθυνόμαι για την ακρίβεια των δηλουμένων αυτού ορίων και για την ακρίβεια της θέσης αυτού ως προς τα όρια του Δήμου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μας να τύχω έκδοσης οικοδομικής αδείας σε αυτό

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 28 – 11 – 2006
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ/γμα της 23.12.82 (ΦΕΚ 588 Δ΄)
Αρτιότης 500μ2. Παρέκκλιση όποιες διαστάσεις και εμβαδόν αν είχαν κατά την 15.9.82
Σ.Κ. 0,60 Μέγιστη Κάλυψη 200 μ2
Σ.Δ. 0,80 Μέγιστη Δόμηση 200 μ2
Ελάχιστη απόσταση από τα όρια 2,50 μ
Μέγιστο ύψος 7,50 μ + 1,50 στέγη

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651 / 77 ΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Χρηστέας Δημήτριος Πολ. Μηχανικός δηλώ ότι το οικόπεδο που φαίνεται στο παρών Τ.Δ. υπό τα στοιχεία (1.2.3…45.1) ιδιοκτησίας Ευστράτιου Στρημενέα εμβαδού 2.555,35μ2 βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση «ΠΟΛΙΑΝΝΕΣ» εντός ζώνης των οκτακοσίων μέτρων από το κέντρο του οικισμού κοτρώνι του Δ.Δ. Πλάτσας του Δήμου Λεύκτρου είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τους υπάρχοντες πολεοδομικούς κανόνες.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2006

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΧΡΗΣΤΕΑΣ