



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ**

Πάτρα, 21-09-2010
Αρ. Πρωτ. ΔΔ4871 / 11997

ΠΡΟΣ: κ. Αντωνία Φρούντα
συζ. Ανδρέα
Παπατριανταφυλλοπουλος
Μονοδένδρι
Βραχνείκα

Τμήμα : Προστασίας
Ταχ. Δ/ση : Αγ. Ανδρέου 140
261 10 Πάτρα
Πληροφορίες : Μαρία Τζιμίκου
Τηλέφωνα : 2610310666, 2610311824
Fax : 2610317108

αλα

ΚΟΙΝ.: Όπως πίνακας διανομής

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)

Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289^Α/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α/24-12-2003)) και του άρθρου 9 του Ν. 3818/2010 (ΦΕΚ 17^Α/16-02-2010).
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.»
4. Την από 17126/1819/12.02.2010 αίτηση της Αντωνίας Φρούντα συζ. Ανδρέα Παπατριανταφυλλοπουλου κατοίκου Μονοδενδρίου Βραχνείκων, με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003.
5. Την από 21-09-2010 έκθεση – εισήγηση της Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Μαρίας Τζιμίκου, η οποία προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ** κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ.6α του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003 και το άρθρο 9 του Ν. 3818/2010 (ΦΕΚ 17^Α/16-02-2010)., την έκταση που βρίσκεται στη θέση «**Λυκοχορός Γηροκομείου**», **Δ.Δ. Πατρών** Δήμου **Πατρέων**, Περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού **1110,9** μ² όπως απεικονίζεται στο από Νοέμβριο 2009 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 του Πολιτικού Μηχανικού Ιατρού Νεκτάριου, με στοιχεία: (1,2,3,4,5,....12,13,1) και ορίζεται:

Βόρεια Με Πάροδο Λυκοχορού
Νότια Με φερόμενο αγρό
Ανατολικά Με φερόμενο αγρό
Δυτικά Με τσιμεντόδρομο

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ.1 του Ν.998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίσπευση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως.



Ε.Γ.Γ.
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Αντώνης Κατταρτζόπουλος
Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/νη Δασών Αχαΐας
Αγ. Ανδρέου 140
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου
Γούναρη 11^Α
Πάτρα
3. Δήμος Πατρεων, Πάτρα
(για ανάρτηση-δημοσίευση ένα μήνα στο
Δημοτικό Κατάστημα- Με οικείο αποδεικτικό που θα μας αποστείλετε)
4. Δασονομείο Πατρών