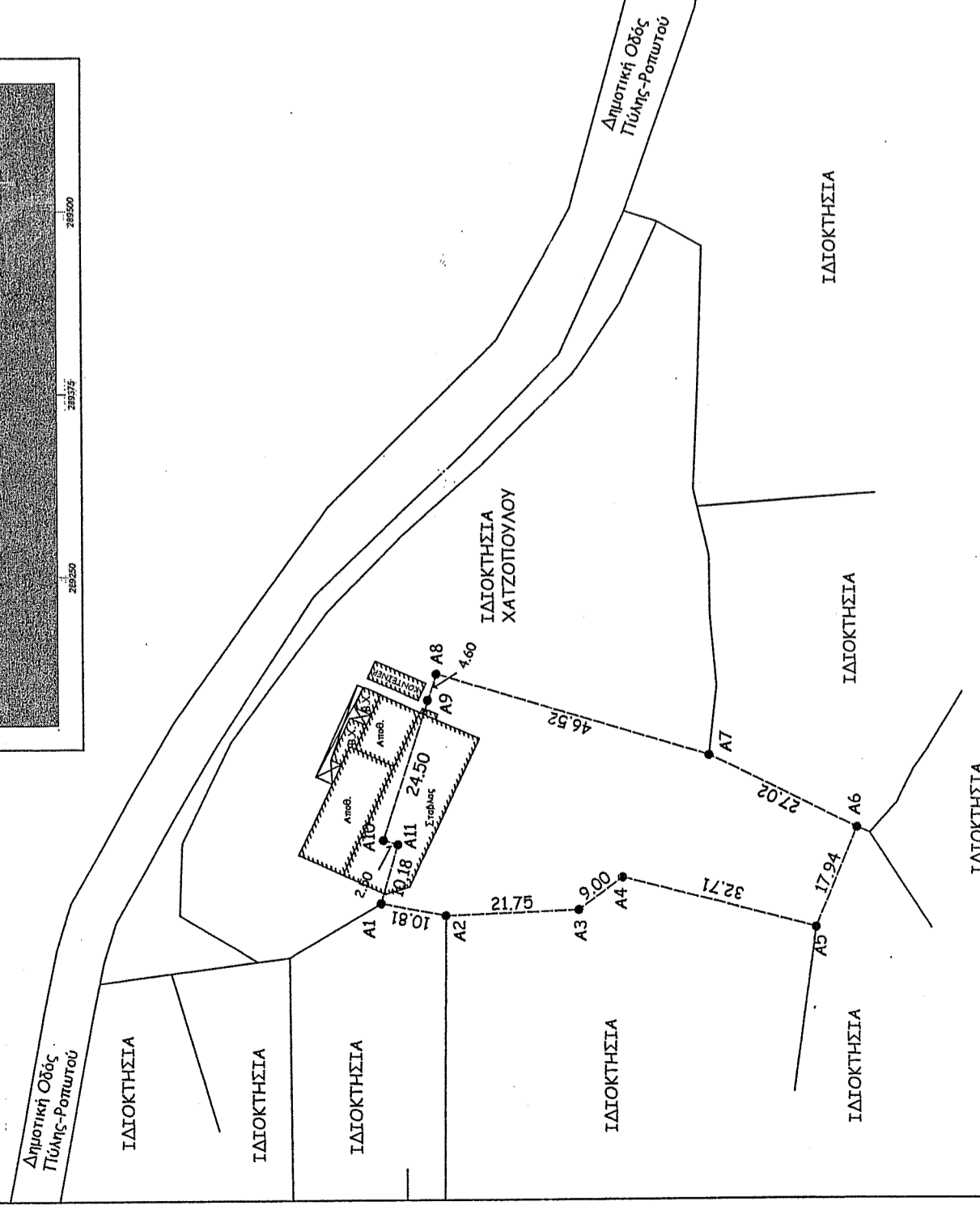
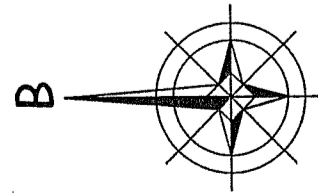
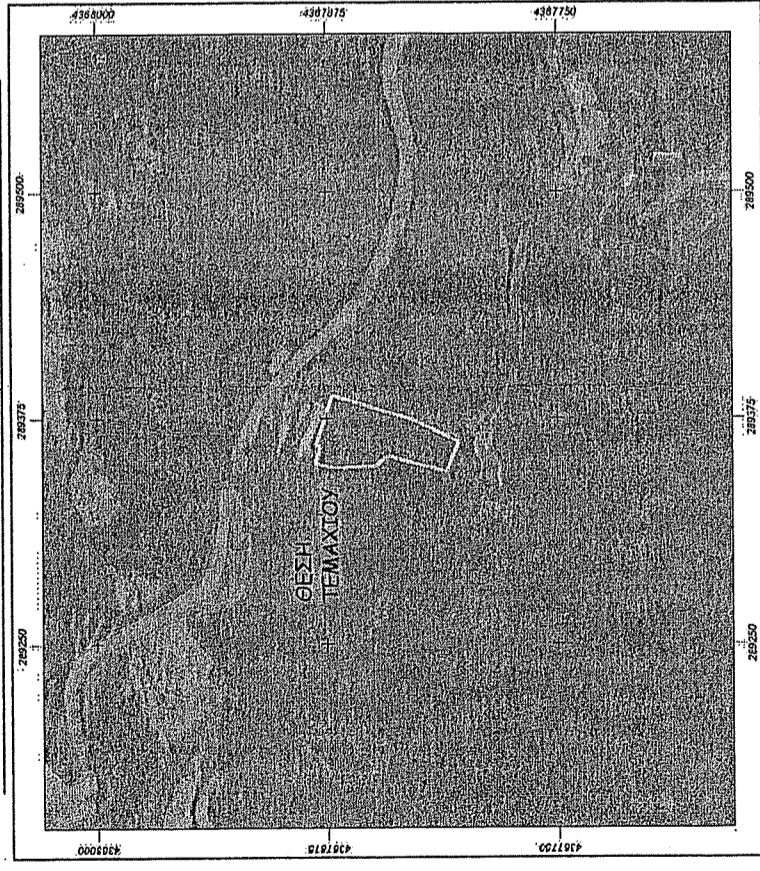


ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΠΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΕΚΧΑ



Α) ΤΕΜΑΧΙΟ ΠΡΟΣ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ

Το αγροτεμάχιο προς αποχαρκτηρισμό με στοιχεία κορυφών (Α1-Α2...-Α11-Α1), ιδιοκτησίας **ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΟΥ** έχει εμβαδόν Ε=2053.66 τ.μ., όπως προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα υπολογισμού και βρίσκεται στον Οικισμό Αγίου Ιωάννη, της Τ.Κ.Ρομπιτού, του Δήμου Πύλης και έχει λάβει ΚΑΕΚ 451231001043.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A1	289349.61	4367881.13	
A2	289347.56	4367870.52	A1 - A2: 10.81
A3	289348.46	4367848.79	A2 - A3: 21.75
A4	289353.85	4367841.58	A3 - A4: 9.00
A5	289345.39	4367809.98	A4 - A5: 32.71
A6	289362.01	4367803.22	A5 - A6: 17.94
A7	289374.17	4367827.35	A6 - A7: 27.02
A8	289387.89	4367871.80	A7 - A8: 46.52
A9	289383.50	4367873.16	A8 - A9: 4.60
A10	289360.16	4367880.62	A9 - A10: 24.50
A11	289359.40	4367878.24	A10 - A11: 2.50
A1	289349.61	4367881.13	A11 - A1: 10.18

Ε=2053.66 τ.μ.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85)**

ΚΑΝΟΝΑΣ	πρόστυπο	κάλυψη	25 μ.	10 %
συν.δέρμη	:0.2			
εμβαδόν	:4000	τ.μ.		

**ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΓΙΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΑΡΘΡΟ 163)**

συν.δέρμη	κάλυψη	10.9	30 %
-----------	--------	------	------

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651 / 77

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο Ε=2053.66 τ.μ., που βρίσκεται στον Οικισμό Αγίου Ιωάννη, της Τ.Κ.Ρομπιτού, του Δήμου Πύλης, ότι:

- Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ, σύμφωνα με τις σημερινές Πολεοδομικές Διατάξεις.
- Βρίσκεται, εκτός ορίων του Οικισμού Αγίου Ιωάννη.
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί επιστροφών σε γη και χρέμα
- Εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.2308/1995 καθώς βρίσκεται σε περιοχή που τελεί υπό κτηματογράφηση για την σύνταξη του Εθνικού Κτηματολογίου.

Ο Μηχανικός

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**  
 ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ 89763  
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1 - ΟΙΚΙΑΝΑ - ΤΗΛ. 24330 31565  
 Α Φ Μ: 122386545 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν.4030/2011

Ο Κτήνιο υπογεγραμμένος **ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ**, δηλώνω ότι:

- Τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου Ε=2053.66 τ.μ., που βρίσκεται στον Οικισμό Αγίου Ιωάννη, της Τ.Κ.Ρομπιτού, του Δήμου Πύλης, της Π.Ε. Τρικάλων, υπεδείχθησαν από εμένα και β) Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του αγροτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 8 ΤΟΥ Ν.1599/1986

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 8 ΤΟΥ Ν.1599/1986, Ο ΤΙ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=2053.66 Τ.Μ., ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ, ΣΤΟΝ ΜΕΡΙΚΟΣ ΚΥΡΩΜΕΝΟ ΔΑΣΙΚΟ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ Π.Ε. ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 420932/2022 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΔΑΣΩΝ (ΦΕΚ Δ' 936/05.12.2022), ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 20, ΠΑΡ. 5 ΤΟΥ Ν.3889/2010 (ΦΕΚ 182/Α/14-10-2010), ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 142, ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ Ν.4483/2017 (ΦΕΚ Α' 107/31-7-2017) ΚΑΙ ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 48, ΠΑΡ.8β ΤΟΥ Ν.4685/2020 ( ΦΕΚ 92 Α/ 7.5.2020 )

Ο Μηχανικός

**KONSTANTINOS** Digitally signed  
 by **KONSTANTINOS ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**  
 ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ  
 Date: 2023.02.21  
 19:22:44 +02'00'

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ 89763  
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1 - ΟΙΚΙΑΝΑ - ΤΗΛ. 24330 31565  
 Α Φ Μ: 122386545 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ανήκει στο  
 Εγγράφιο της  
 ΤΡΙΚΑΛΑ 28-3-2093  
 Ο ΔΑΣΤΑΡΗΣ  
 ΤΣΙΑΜΗ ΑΝΝΑ  
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**  
**ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.**  
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1  
 ΟΙΧΑΛΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ  
 ΤΗΛ: 2433031565 - ΚΙΝ: 6945693729

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ**  
**ΕΡΓΟ : ΠΡΑΞΗ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ**  
**ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΝΣ Τ.Κ.ΡΟΠΙΤΩΤΟΥ-ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ**  
**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**  
**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87**  
**ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:1000**  
**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2022**  
**ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**

**1**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ by  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ 89763  
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1 - ΟΙΚΙΑΝΑ - ΤΗΛ. 24330 31565  
 Α Φ Μ: 122386545 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ