

Δήλωση του Ν.651/77

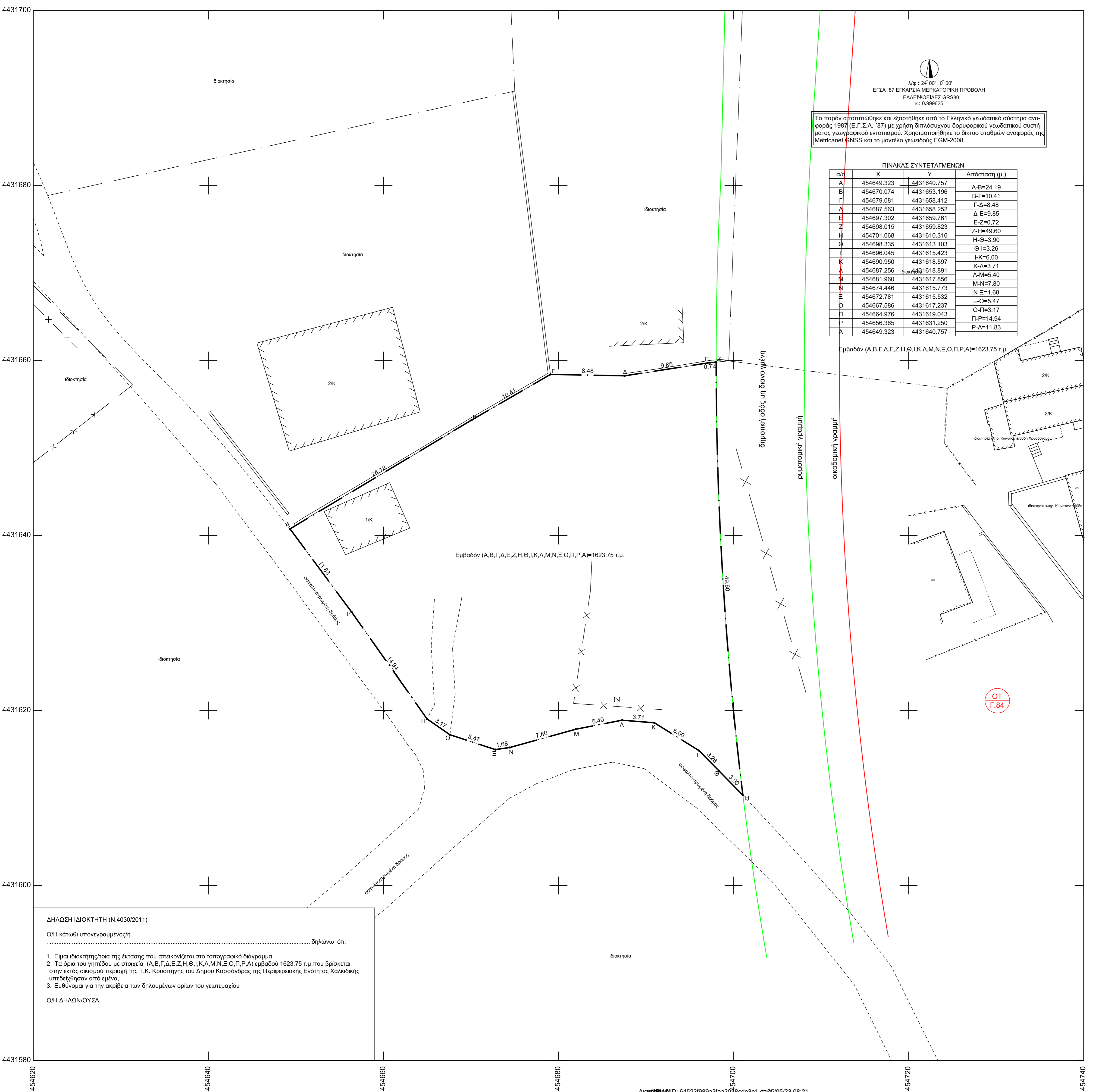
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Γεώργιος Παράλης τοπογράφος μηχανικός τ.ε. δηλώνω υπεύθυνα ότι το γήπεδο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α) και εμβαδόν 1623,75 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα

- Βρίσκεται στην εκτός σχεδίου και εντός ζώνης περιοχή της Τ.Κ. Κρουσιπηγής και τυγχάνει ΜΗ άρρη και ΜΗ οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
- Στην περιοχή δεν έχει κυρωθεί πράξη εφαρμογής του Ν.1337 / 83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήση.
- Στην περιοχή έχουν ξεκινήσει οι δηλώσεις ιδιοκτησίας του Ν.2308 / 95 περί Εθνικού Κτηματολογίου.
- Ανήκει σε περιοχή Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και συγκεκριμένα σε περιοχή ελέγχου και περιορισμού δόμησης - Ανάπτυξη δραστηριοτήτων τουρισμού - αναμνηχών (ΠΕΠΔ-ΤΑ, ΦΕΚ180Α/Π/4.6.2014).
- Απέχει δε 1130μ. περίπου από την θάλασσα και λιγότερο από 500μ. από τον οικισμό της Κασσάνδρας.

Ο Δήλων
13 Μαρτίου 2023
ΠΑΡΑΛΗΣ Τ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. / Ε.Ε.Τ.Α.Κ. 42966
Α.Φ.Μ. 128507438 Δ.Ο.Υ. ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΤΗΛ. & FAX: 2374022136 - ΚΙΝ. 6977035780

Υπεύθυνη δήλωση (άρθρο 8 Ν.1599/1986, Ν4483/2017 άρθρο 142 παρ. 3 και 4)
Με στήρικτή μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν.1599/1986, δηλώνω ότι: Το περιγραφόμενο στο τοπογραφικό διάγραμμα γήπεδο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α) και εμβαδόν 1623,75 τ.μ., είναι εκτός του κυρωμένου δασικού χάρτη.

ο μηχανικός
13 Μαρτίου 2023
ΠΑΡΑΛΗΣ Τ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. / Ε.Ε.Τ.Α.Κ. 42966
Α.Φ.Μ. 128507438 Δ.Ο.Υ. ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΤΗΛ. & FAX: 2374022136 - ΚΙΝ. 6977035780




Το παρόν αποτυπώθηκε και εξαρτήθηκε από το Ελληνικό γεωδαπικό σύστημα αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87) με χρήση διπλόσυχου δορυφορικού γεωδαπικού συστήματος γεωμετρικού ενοστιαίου. Χρησιμοποιήθηκε το δίκτυο σταθμών αναφοράς της Metrisnet GNSS και το μοντέλο γεωειδούς EGM-2008.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A	454649.323	4431640.757	A-B=24.19
B	454670.074	4431653.196	B-Γ=10.41
Γ	454679.081	4431658.412	Γ-Δ=8.48
Δ	454687.563	4431658.252	Δ-Ε=9.85
Ε	454697.302	4431659.761	Ε-Ζ=0.72
Ζ	454698.015	4431659.823	Ζ-Η=49.60
Η	454701.068	4431610.316	Η-Θ=3.90
Θ	454698.335	4431613.103	Θ-Ι=3.25
Ι	454696.045	4431615.423	Ι-Κ=6.00
Κ	454690.950	4431618.597	Κ-Λ=3.71
Λ	454687.256	4431618.891	Λ-Μ=5.40
Μ	454681.960	4431617.856	Μ-Ν=7.80
Ν	454674.446	4431615.773	Ν-Ξ=1.68
Ξ	454672.781	4431615.532	Ξ-Ο=5.47
Ο	454667.586	4431617.237	Ο-Π=3.17
Π	454664.976	4431619.043	Π-Ρ=14.94
Ρ	454656.365	4431631.250	Ρ-Α=11.83
Α	454649.323	4431640.757	

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)
Ο/Η κάτωθι υπογεγραμμένος/η δηλώνω ότι:
1. Είμαι ιδιοκτήτης/τρια της έκτασης που απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα
2. Τα όρια του γηπέδου με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α) εμβαδού 1623,75 τ.μ. που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή της Τ.Κ. Κρουσιπηγής του Δήμου Κασσάνδρας της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής υπεδείχθησαν από εμένα.
3. Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου
Ο/Η ΔΗΛΩΝ/ΟΥΣΑ



ΠΑΡΑΛΗΣ Τ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
τηλ.2374025014,κιν.6977035780, email:paralis@hotmail.com

ΤΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΑΠΘ
τηλ.2374025014,κιν. 6989564156, email:tasiopok@gmail.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΡΗΤΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ

ΕΡΓΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΘΕΣΗ "ΑΛΩΝΙΑ" ή "ΠΛΑΓΙΑ"
Τ.Κ. ΚΡΥΟΠΗΓΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ :
ΠΑΡΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΤΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΑΠΘ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ A - 1
--------------------------------------	--------------------------

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΡΑΛΗΣ Τ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. / Ε.Ε.Τ.Α.Κ. 42966
Α.Φ.Μ. 128507438 Δ.Ο.Υ. ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΤΗΛ. & FAX: 2374022136 - ΚΙΝ. 6977035780