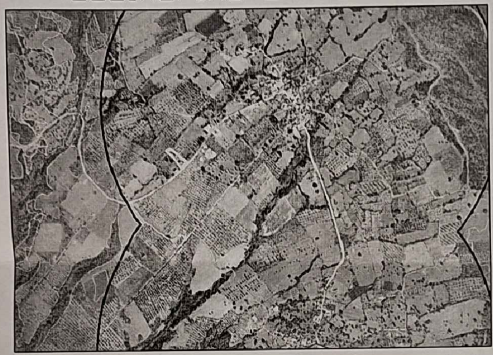
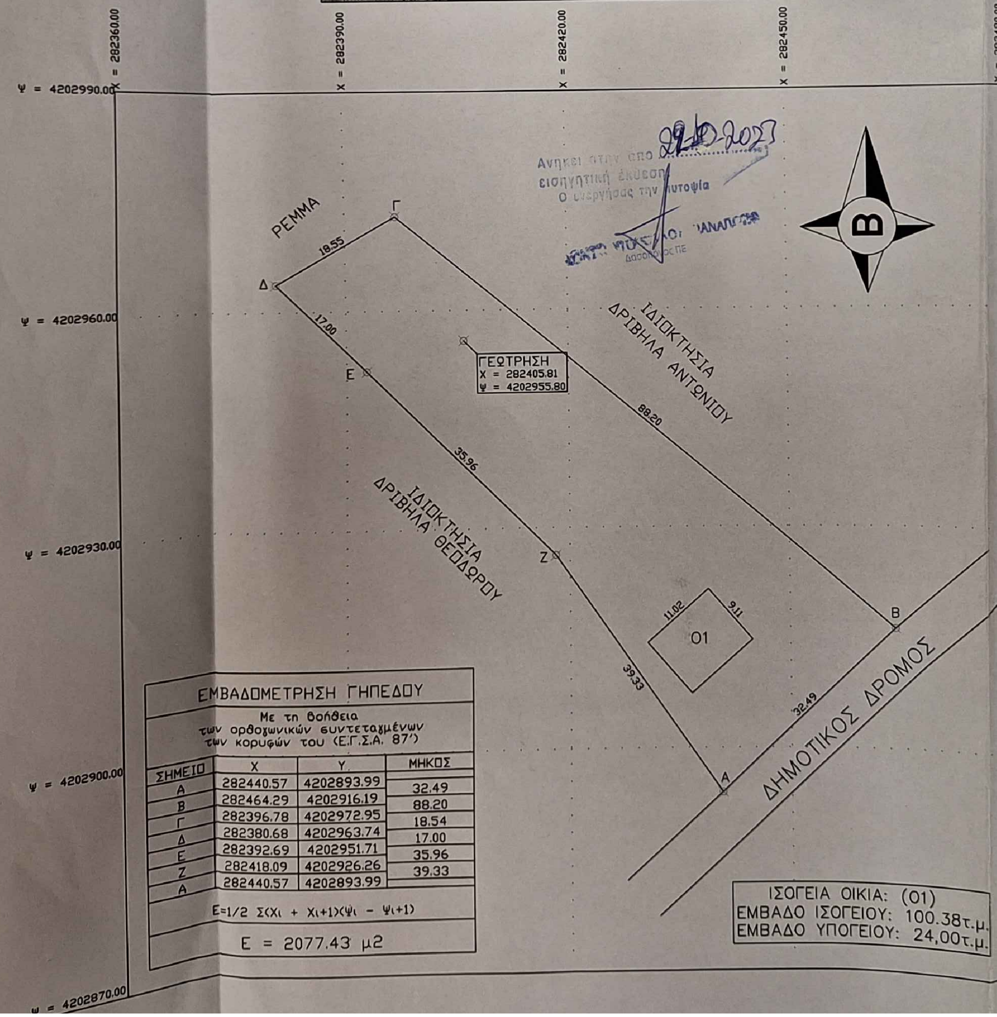
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ





Ανηκει στην απο 29-10-2023
εισηγητική έκθεση
Ο ενεργήσας την αυτοψία
ΑΝΑΠΤ...
Δασολόγος ΠΕ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του (Ε.Γ.Σ.Α. 87')

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	282440.57	4202893.99	
			32.49
Β	282464.29	4202916.19	
			88.20
Γ	282396.78	4202972.95	
			18.54
Δ	282380.68	4202963.74	
			17.00
Ε	282392.69	4202951.71	
			35.96
Ζ	282418.09	4202926.26	
			39.33
Α	282440.57	4202893.99	

Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι − Ψι+1)

Ε = 2077.43 μ2

ΙΣΟΓΕΙΑ ΟΙΚΙΑ: (Ο1)
ΕΜΒΑΔΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥ: 100.38τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟ ΥΠΟΓΕΙΟΥ: 24,00τ.μ.

Η αποτύπωση των ιδιοκτησιών έχει γίνει με την χρήση οργάνου gps G200 GNSS Receiver (GPS L1/L2, BeiDou B1/B2, GLONASS, L1/L2, Galileo, QZSS, High-accuracy Positioning) και είναι εξαρτημένο από το Ε.Γ.Σ.Α. '87.

Η αποτύπωση έγινε καθ' υπόδειξη και δεν έχει γίνει κάποιος έλεγχος από Δημόσια Υπηρεσία. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.

Archimichanikos
ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ
ΕΣΠΑ-LEADER-ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ-ΣΤΑΥΛΟΙ
Αυτοκράτορος Ηρακλείου 2, Ισόγειο, Αγ. Ιωάννης Πράτσικας, Πάτρα
Τηλ. : 2610.875.000 , κιν. : 698.69.26.808
www.archimichanikos.gr , archimichanikos@gmail.com

ΧΑΤΖΗΑΓΓΕΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Msc.ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΔΡΙΒΗΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ
"ΜΠΟΚΑΣΤΡΑ", ΟΤΑ ΒΕΛΙΤΣΩΝ, ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ9

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 08/2020

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν.4030/2011

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι τα όρια του ακινήτου που βρίσκεται στη θέση "ΜΠΟΚΑΣΤΡΑ", του Δήμου ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ με εμβαδό Ε= 2.077,43 τ.μ. υποδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του.

Ο δηλών

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77 &
Υ/Δ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.4483/17, ΑΡΘΡΟ 142)

Δηλώνω ότι το ακίνητο που βρίσκεται στη θέση "ΜΠΟΚΑΣΤΡΑ", του Δήμου ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ με εμβαδό Ε= 2.077,43 τ.μ., είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικες διατάξεις που ισχύουν σήμερα, βρίσκεται : εντός ακτίνας 800μ. οικισμού άνω Βελιτσών. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα. Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές υψηλής τάσης, αγωγός φυσικού αερίου, δεν διέρχεται ρέμα.

Το ακίνητο βρίσκεται εκτός ανάρτησης του κυρωμένου Δασικού χάρτη.

Ο Μηχανικός

ΧΑΤΖΗΑΓΓΕΛΗΣ Α. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
MSc ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
MSc ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ
Α.Μ. ΕΕΤΕΜ: 46793 Α.Μ. ΤΕΕ:15353
ΑΥΤΟΚΡΑΤΟΡΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 2 Τ.Κ. 26333 ΠΑΤΡΑ
Α.Φ.Μ 12374318.. Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ
ΤΗΛ. 2610875000 - ΚΙΝ 6986926808

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με το 69365/8-11-23
... μέρος
Πάτρα 8-11-2023
Ο Δασάρχης

ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΛΗΣ
Δασολόγος