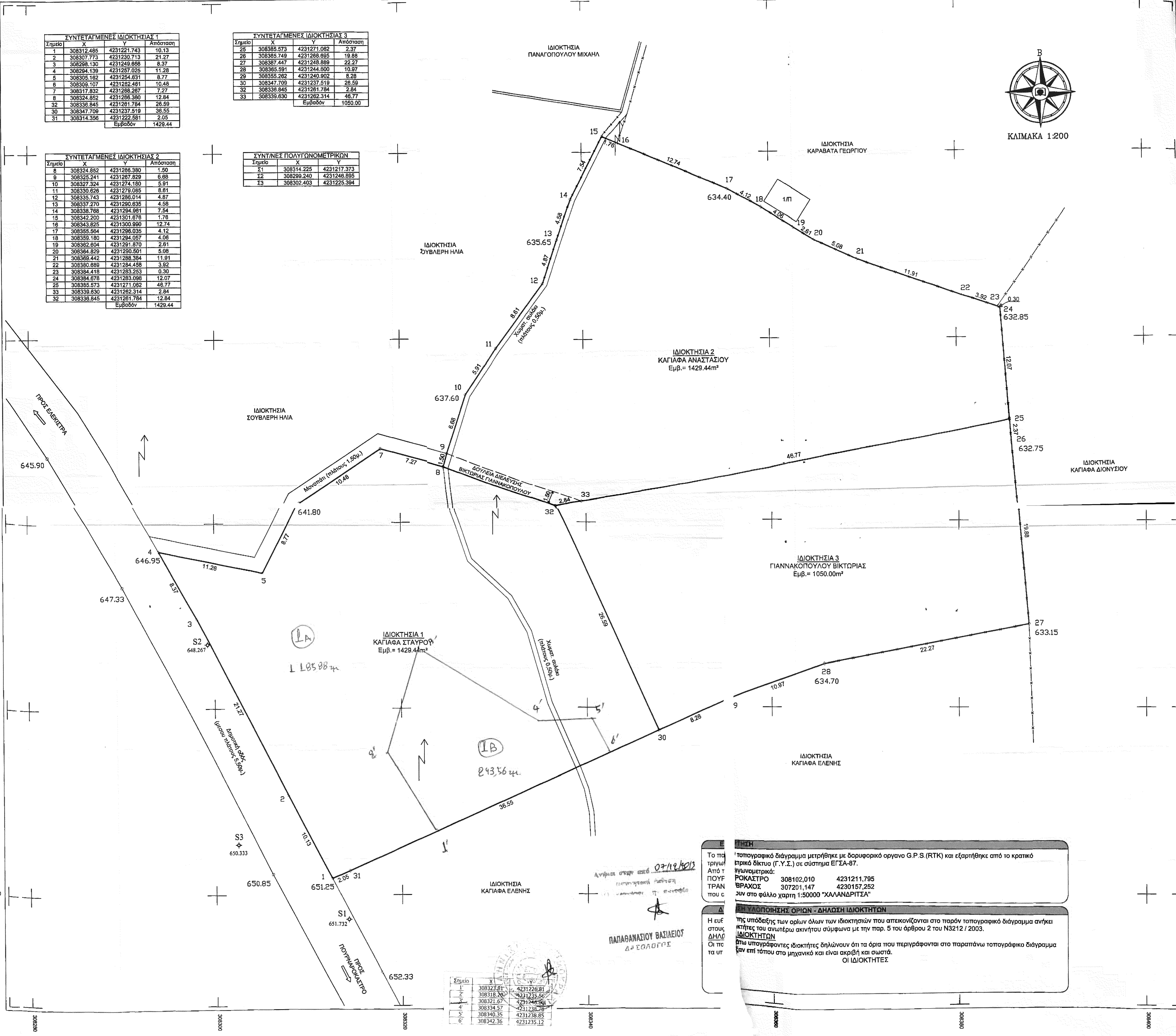


Σημείο	X	Y	Απόσταση
1	308312.485	4231221.743	10.13
2	308307.773	4231230.713	21.27
3	308298.130	4231249.666	8.37
4	308284.139	4231267.025	11.28
5	308305.102	4231254.931	8.77
6	308309.107	4231292.481	10.48
7	308317.832	4231288.267	7.27
8	308324.852	4231286.980	12.84
9	308330.945	4231261.754	28.59
10	308347.709	4231237.519	38.55
11	308314.356	4231222.561	2.05
Εμβαδόν			1428.44

Σημείο	X	Y	Απόσταση
25	308385.573	4231271.062	2.37
26	308385.749	4231288.895	18.86
27	308387.447	4231248.888	22.27
28	308365.591	4231244.900	10.97
29	308355.282	4231240.902	8.29
30	308347.709	4231237.519	28.59
32	308338.845	4231261.784	2.84
33	308339.630	4231262.314	46.77
Εμβαδόν			1050.00

Σημείο	X	Y	Απόσταση
8	308324.852	4231286.980	1.50
9	308325.241	4231287.829	6.86
10	308327.324	4231274.160	5.91
11	308330.628	4231279.085	8.81
12	308335.743	4231285.014	4.87
13	308337.270	4231290.635	4.58
14	308338.788	4231284.981	7.54
15	308342.200	4231301.876	1.76
16	308343.829	4231300.960	12.74
17	308355.584	4231296.035	4.12
18	308359.180	4231294.057	4.06
19	308362.804	4231291.870	2.81
20	308364.829	4231290.501	5.08
21	308368.442	4231288.384	11.91
22	308360.889	4231284.456	3.82
23	308364.418	4231283.263	0.30
24	308364.678	4231283.088	12.07
25	308365.573	4231277.062	46.77
33	308339.630	4231262.314	2.84
32	308338.845	4231261.784	12.84
Εμβαδόν			1428.44

Σημείο	X	Y	Απόσταση
21	308314.225	4231217.373	
22	308299.240	4231246.895	
23	308302.403	4231225.384	



Σημείο	X	Y
1	308322.81	4231226.81
2	308318.26	4231235.86
3	308321.67	4231244.90
4	308334.57	4231238.28
5	308340.35	4231236.85
6	308342.36	4231235.42

ΕΠΙΣΗΜΗ
Το πεδίο τριμήνιο Από το ΠΟΥΡ ΤΡΑΝ που c

Δ
Η επί στους ΔΗΛΩΣΤΕΣ

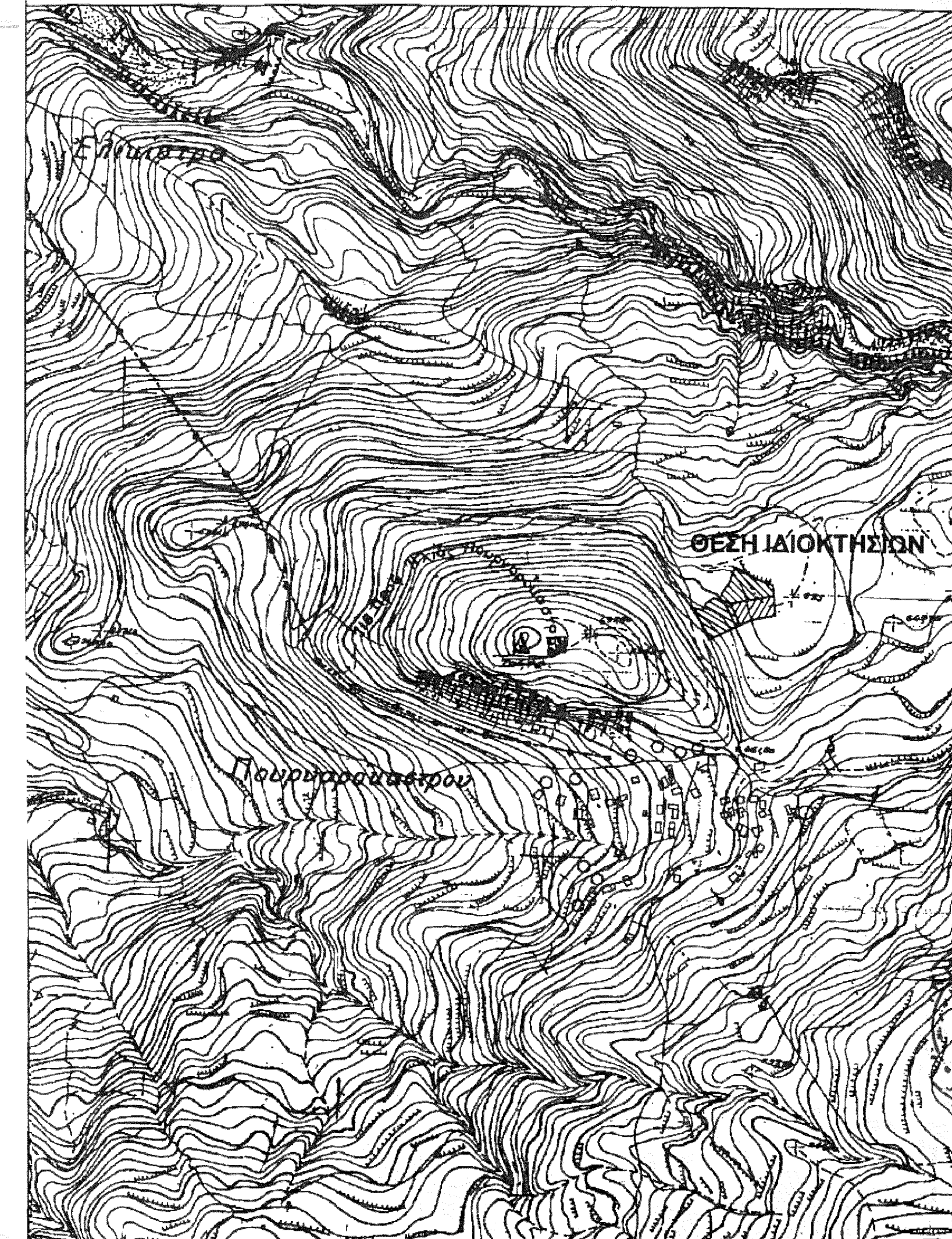
ΕΠΙΣΗΜΗ
Τοπογραφικό διάγραμμα μετρήθηκε με δορυφορικό όργανο G.P.S. (RTK) και εξαρτήθηκε από το κρατικό δικτυο (Γ.Υ.Σ.) σε σύστημα ΕΓΣΑ-87.

ΕΠΙΣΗΜΗ
Η υποδείξη των ορίων όλων των ιδιοκτησιών που απεικονίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει κτήτες του αναλυτέρω ακινήτου σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν3212 / 2003.

ΕΠΙΣΗΜΗ
Ότι υπογράφοντες ιδιοκτήτες δηλώνουν ότι τα όρια που περιγράφονται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα είναι επί τόπου στο μηχανικό και είναι ακριβή και σωστά.

ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
Δ.Π. ΕΓΓΡΑΦΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ, ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΠΑΤΡΕΩΝ, ΤΟΠ.ΚΟΙΝ. ΕΛΕΚΙΣΤΡΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΥΡΝΑΡΟΚΑΣΤΡΟ, ΘΕΣΗ ΡΟΜΠΟΛΑ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 1 : ΚΑΓΙΑΦΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥ
Επιφάνεια με τα στοιχεία [1-2-3-4-5-6-7-8-32-30-31-1] E = 1428.44 m²

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 2 : ΚΑΓΙΑΦΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Επιφάνεια με τα στοιχεία [8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-33-32-8] E = 1428.44 m²

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 3 : ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
Επιφάνεια με τα στοιχεία [32-33-25-26-27-28-29-30-32] E = 1050.00 m²

ΑΡΤΙΣΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Πουρναρόκαστρο, Αρ. Αποφ. Νομ. Αχαΐας Χ.11986 ΦΕΚ 1003Δ/12-10-87

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : Ακτίνα 800 μ.

Σύμφωνα με το από 24-4-85 ΠΔ ΦΕΚ 181Δ / 3-5-85 και το από 14-2-87 ΠΔ ΦΕΚ 133 / Δ / 23-2-87 και το από 25-4-89 ΠΔ ΦΕΚ 293Δ / 18-5-89 και το από 04.11.2011 ΠΔ ΦΕΚ 289Δ / 04.11.2011

Πρόσφυτο : 10,00 μ για εμβασόν γηπέδου έως 500,00 μ²
15,00 μ για εμβασόν γηπέδου μεγαλύτερο των 500,00 μ²

Τα αναλυτέρω δεν εφαρμόζονται για γηπέδα που έχουν δημιουργηθεί μέχρι την έναρξη ισχύος του ΠΔ 289 Δ / 04-11-2011

ΚΑΝΟΝΑΣ
Αρτηρήτη Εμβασόν 500 m²
Κάλυψη : 80 %

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Με όποιο εμβασόν είχαν την 3-5-85 ημέρα δημοσίευσής του από 24-4-85 Π.Δ.

Βάσει :
Για γήπεδα < 700,00 μ² συνολική επιφάνεια 240,00 μ² + 40,00 πατάρι ξηράς δόμησης
Για γήπεδα > 700,00 μ² συνολική επιφάνεια 400,00 μ²
Για γήπεδα < 200,00 μ² Σ.Δ. = 1,00 για να είναι δυνατή η δόμηση 200,00 μ²
επιτρέπεται αύξηση της κάλυψης από 80 % έως και 70 %
Μέγιστο ύψος : 7,50 μ + 2,00 στέγη (το ύψος μετρείται από το φυσικό έδαφος και αναπροσαρμόζεται λόγω κλίσης του εδάφους)

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο παρακάτω υπογράφων μηχανικός δηλώνει ότι η Ιδιοκτησία 1 του Καγιαφά Σταύρου με στοιχεία τοπογραφικού διαγράμματος [1-2-3-4-5-6-7-8-32-30-31-1] εμβασού 1428.44m² βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εντός των ορίων του οικισμού Πουρναρόκαστρο (Οικισμός κάτω των 2000 κατοίκων), στη θέση Ρόμπολα και είναι άρτια και οικοδομήσιμη.

Η Ιδιοκτησία 2 του Καγιαφά Αναστασίου με στοιχεία τοπογραφικού διαγράμματος [8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-33-32-8] εμβασού 1428.44m² βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εντός των ορίων του οικισμού Πουρναρόκαστρο (Οικισμός κάτω των 2000 κατοίκων), στη θέση Ρόμπολα και είναι άρτια και μη οικοδομήσιμη.

Η Ιδιοκτησία 3 της Γιαννακοπούλου Αναστασίας με στοιχεία τοπογραφικού διαγράμματος [32-33-25-26-27-28-29-30-32] εμβασού 1050.00m² βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εντός των ορίων του οικισμού Πουρναρόκαστρο (Οικισμός κάτω των 2000 κατοίκων), στη θέση Ρόμπολα και είναι άρτια και μη οικοδομήσιμη.

ΠΑΤΡΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012
Ο Δηλών Μηχανικός

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΙΧ. ΣΤΑΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡ. Π.Π.Ε.Π.
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡ. Π.Π.Ε.Π.
Α.Φ.Μ. 029033038 - Δ.Ο.Υ. Β' Π.Α.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ: 34587 / 18-05-1994

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : ΚΑΓΙΑΦΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΚΑΓΙΑΦΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΒΙΚΤΩΡΙΑ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ, ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΠΑΤΡΕΩΝ
ΤΟΠ.ΚΟΙΝ. ΕΛΕΚΙΣΤΡΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΥΡΝΑΡΟΚΑΣΤΡΟ

ΘΕΣΗ : " ΡΟΜΠΟΛΑ "

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΤΑΣΗΣ

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : T-1

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012

ΥΠΟΓΡΑΦΗ : **ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

ΕΠΙΣΗΜΗ
Σύμφωνα με το από 15-2-86/15/818
Αναλυτέρω με το οποίο αναρτήθηκε
στα πρακτικά της συνεδρίασης
Πληρωμή : 3/12/12
Ο Δεσφών : Δ.Π.Ε.Π.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΙΧ. ΣΤΑΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡ. Π.Π.Ε.Π.
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡ. Π.Π.Ε.Π.
Α.Φ.Μ. 029033038 - Δ.Ο.Υ. Β' Π.Α.

Μαρία Τζαμικου
Δεσφών