



**ΘΕΣΗ :** Δ.Δ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΤΣΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΦΩΝ  
**ΑΠΟΒΑΘΗ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΚΑΙΑΣ Χ 8114/27-06-91 (Δ.Ε.Κ. 501Δ/25-7-91)**

**1. ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΕΛΛΙΠΣΕΩΣ**  
 Ε1 (4-8-7-4-Ε-2-11-4) = 190,90 μ2  
 Ε2 (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1) = 2014,03 μ2

**2. ΑΡΤΗΡΙΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ**  
 Αρτηρία : 600,00 μ2  
**ΔΙΑΜΕΤΡΟΝ 581,7777**  
 Το γράφο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α) και το γράφο με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1) εκδόθηκε 190,90 μ2 και 2014,03 μ2 αντίστοιχα που βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού ΧΑΛΑΝΔΡΙΤΣΑΣ του Δήμου Φαρφών είναι το πρώτο γράφο και αναδιατάσσεται κατά παράλληλα και τα διαστήματα ανάμεσα και αναδιατάσσεται μετά κλίση.

**Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Θ. ΚΡΕΜΑΝΤΑΛΑΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
 ΚΑΡΥΣΣΟΥ 227 - ΠΑΡΑΡΤ. ΠΛΑ. Ο.Π.Π. ΕΣΣΕΙΑ

**3. ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟΤΗΤΑ**  
**ΔΙΑΜΕΤΡΟΝ (ΑΡ.3) ΗΜ.20**  
 Η μέση κλίση οριζώντιου 70%.

**4. ΔΙΑΜΕΤΡΟΝ (ΑΡ.3) ΗΜ.20**  
 Η επιφάνεια έκτασης του οικοπέδου κλιμακωμένη προεκτάσει και ανάλογα με την κλίση του οικοπέδου ως εξής : 0,007 Μ. < Ε < 100Τ.Μ. Σ.Δ.=1,60  
 100Τ.Μ. < Ε < 200Τ.Μ. Σ.Δ.=0,80  
 200Τ.Μ. < Ε < 300Τ.Μ. Σ.Δ.=0,40  
 300Τ.Μ. < Ε < 400Τ.Μ. Σ.Δ.=0,10

**5. ΜΕΤΡΟ ΣΤΑΣΕΩΣ - ΑΣΤΕΡΙΑ ΜΕΤΡΙΚΗΣ ΤΥΧΗΣ (ΑΡ.3) ΗΜ.40**  
 Η μέση κλίση οριζώντιου του οικοπέδου δεν μπορεί να υπερβεί το 400Τ.Μ.  
 Η μέση κλίση του κτηρίου πρέπει να είναι 7,50% + 2,00% οριζόντιο.  
 Η μέση κλίση του κτηρίου μετράται με μέτρο από την κτηριακή στάθμη του κτίριου.

**6. ΑΝΑΛΟΓΗ Δ.Ε.Η.**  
 Η ισχύς του οικοπέδου δεν διακρίνεται καθαρά χωριστά προς της Δ.Ε.Η.

**7. ΑΝΑΛΟΓΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**  
 Η καταρτισμένη άδεια για τα τεκμήρια οικοπέδου που είναι άδεια του οικοπέδου, είναι ανάλογα προς τα τεκμήρια του οικοπέδου, γίνονται παρανομή και με ανάλογη του.

**Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ**  
 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Θ. ΚΡΕΜΑΝΤΑΛΑΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
 ΚΑΡΥΣΣΟΥ 227 - ΠΑΡΑΡΤ. ΠΛΑ. Ο.Π.Π. ΕΣΣΕΙΑ

**ΕΜΒΛΙΣΜΕΤΡΙΚΗ ΓΝΩΣΤΕΥΣΗ**  
 Με τον άξονα των ορθογώνων συντεταγμένων των κορυφών του

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΜΕΤΡΟ
1	201418,02	4212420,51	6,74
2	201480,12	4212420,51	6,24
3	201471,08	4212444,21	2,26
4	201420,37	4212420,25	24,72
5	201410,76	4212444,21	24,72
6	201400,71	4212420,25	11,72
7	201390,72	4212444,21	11,72
8	201380,79	4212420,25	8,12
9	201370,91	4212444,21	8,12
10	201360,98	4212420,25	17,64
11	201350,93	4212444,21	3,72
12	201340,87	4212420,25	11,64
13	201330,82	4212444,21	11,72
14	201320,78	4212420,25	8,12
15	201310,72	4212444,21	17,16

Σύνολ. Σύν. = 190,90 μ2  
 Ε = 2014,03 μ2

**ΕΜΒΛΙΣΜΕΤΡΙΚΗ ΓΝΩΣΤΕΥΣΗ**  
 Με τον άξονα των ορθογώνων συντεταγμένων των κορυφών του

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΜΕΤΡΟ
1	201418,02	4212420,51	10,16
2	201480,12	4212420,51	10,16
3	201471,08	4212444,21	3,68
4	201420,37	4212420,25	3,68
5	201410,76	4212444,21	3,68
6	201400,71	4212420,25	3,68
7	201390,72	4212444,21	3,68
8	201380,79	4212420,25	3,68
9	201370,91	4212444,21	3,68
10	201360,98	4212420,25	3,68
11	201350,93	4212444,21	3,68
12	201340,87	4212420,25	3,68
13	201330,82	4212444,21	3,68
14	201320,78	4212420,25	3,68
15	201310,72	4212444,21	3,68

Σύνολ. Σύν. = 190,90 μ2

13	X = 201481,3169	Y = 4212474,6872
14	X = 201481,2100	Y = 4212477,4700
15	X = 201486,1300	Y = 4212484,3000
16	X = 201485,5499	Y = 4212483,8712
17	X = 201481,0000	Y = 4212483,8000
18	X = 201481,3400	Y = 4212483,8000
19	X = 201479,8470	Y = 4212484,4500
20	X = 201479,2615	Y = 4212483,2800
21	X = 201479,3400	Y = 4212483,1000
22	X = 201479,8393	Y = 4212483,5372
23	X = 201479,8200	Y = 4212483,5300
24	X = 201479,2611	Y = 4212483,4100
25	X = 201481,0000	Y = 4212483,4100
26	X = 201481,4200	Y = 4212483,2500
27	X = 201481,6118	Y = 4212483,7244
28	X = 201481,4200	Y = 4212483,2814

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Θ. ΚΡΕΜΑΝΤΑΛΑΣ**  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΚΑΡΥΣΣΟΥ 227 - ΠΑΡΑΡΤ. ΠΛΑ. Ο.Π.Π. ΕΣΣΕΙΑ

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ** / **ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ**  
**ΕΡΓΟ**  
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

**ΘΕΣΗ**  
 Δ.Δ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΤΣΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΦΩΝ  
 (ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ**  
 ΚΡΕΜΑΝΤΑΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΘΕΜΑ**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ**  
**ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
**A1**

**ΚΑΙΜΑΚΑ** 1:200 / **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ** ΙΟΥΝΙΟΣ 2009  
**ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ**  
 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Θ. ΚΡΕΜΑΝΤΑΛΑΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
 ΚΑΡΥΣΣΟΥ 227 - ΠΑΡΑΡΤ. ΠΛΑ. Ο.Π.Π. ΕΣΣΕΙΑ  
 Σφραγίδα: 6329/6-11-27  
 Ημερομηνία: 11-06-09