

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	286363.184	4301422.103	2	286364.500	4301419.941	3	286365.592	4301416.847
4	286361.736	4301415.558	5	286351.511	4301410.998	6	286352.830	4301406.567
7	286333.694	4301408.118	8	286329.397	4301408.548	9	286327.887	4301418.945
10	286335.005	4301422.270	11	286342.633	4301425.674	12	286344.834	4301426.374
13	286350.632	4301426.448	14	286357.354	4301422.941	15	286361.004	4301421.695

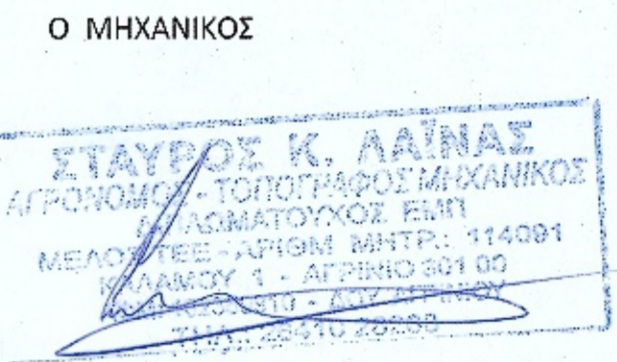
Γεωτεμάχιο, Σημ.: 15, E= 500.02 m<sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	14	15									
Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
1-2	2.53	2-3	3.28	3-4	4.07	4-5	11.20	5-6	4.63	6-7	19.20
6-7	4.63	7-8	4.32	8-9	10.51	9-10	7.86	10-11	8.35	11-12	2.12
12-13	7.58	13-14	3.79	14-15	2.19	15-1					

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
Γεωτεμάχιο υπό στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1) εμβαδού 500.02 μ<sup>2</sup>

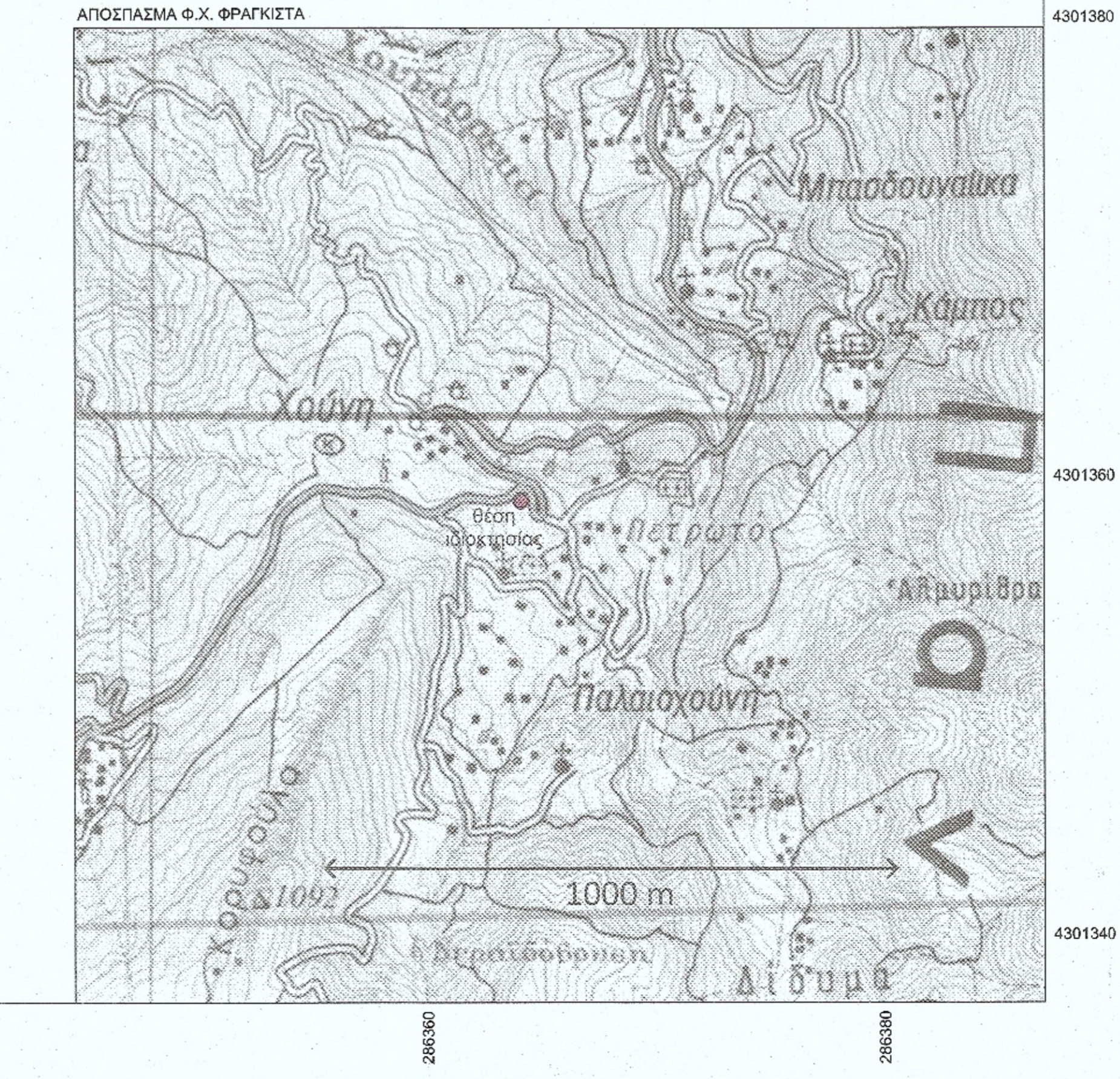
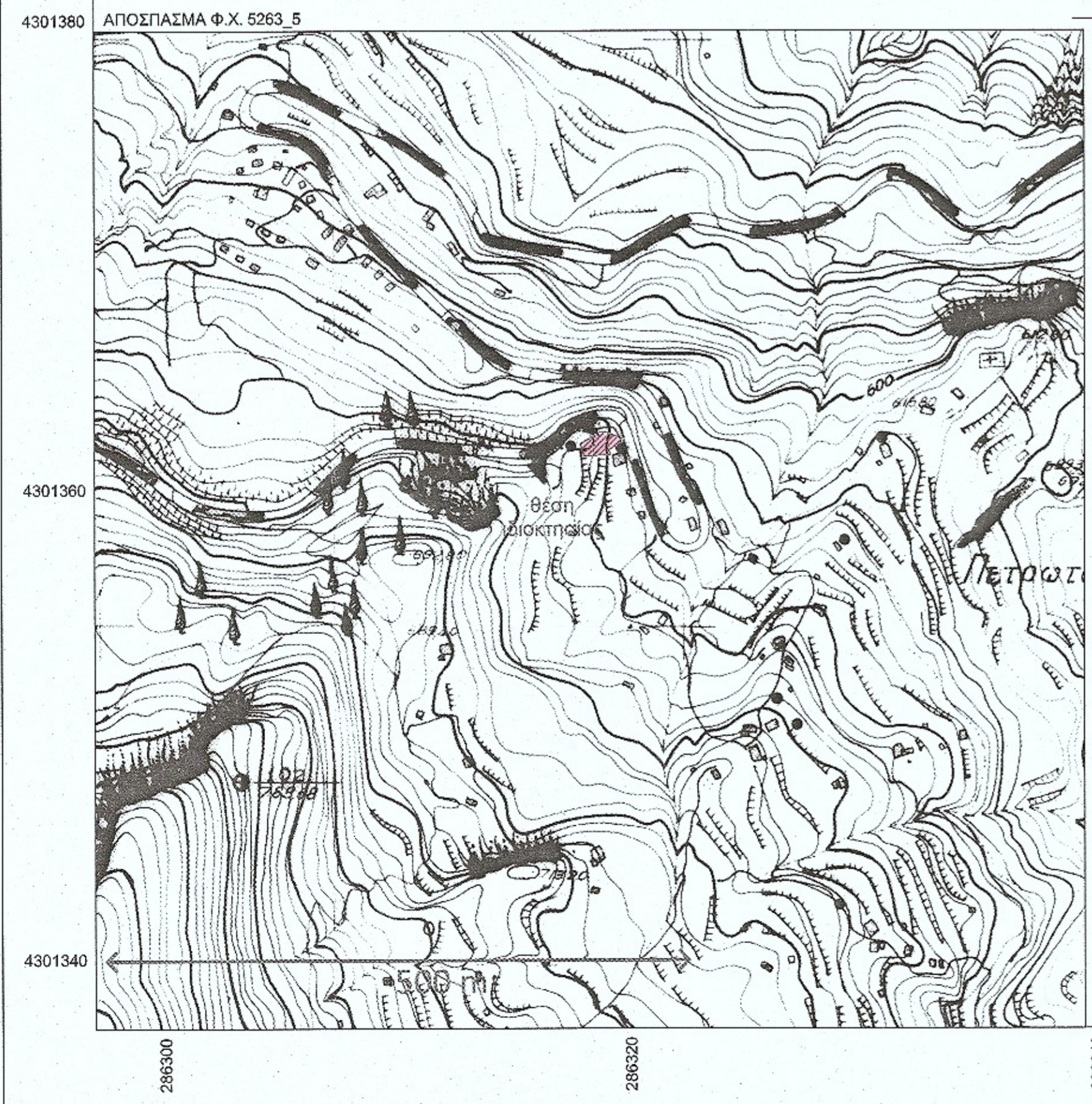
**ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77**  
Ο κάτωθι υπογράφων Σταύρος Λαΐνας, Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το ως άνω περιγραφόμενο γεωτεμάχιο εμβαδού 500.02 μ<sup>2</sup> βρίσκεται εντός των ορίων και εντός του συνεκτικού τμήματος του στάσιμου οικισμού Χούνης, Τ.Κ. Χούνης, Δ.Ε. Παρακαμπυλίων του Δήμου Αγρινίου.

Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περι υποχρέωσης εισφοράς σε γη και χρήμα.  
Ο δασικός χάρτης βρίσκεται στο στάδιο της ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ (υπ' αρ. 21605/5-2-2021 απόφαση ανάρτησης δασικού χάρτη), με βάση αυτόν το γεωτεμάχιο βρίσκεται σε περιοχή εκτός ανάρτησης.  
Είναι άρτιο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις, απαιτούνται οι απαραίτητες εγκρίσεις για να οικοδομηθεί διότι ο οικισμός είναι χαρακτηρισμένος ως κατολισθησίμος.



- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
Π.Δ. 06-12-1982  
ΦΕΚ 588/Δ/23-12-1982
- E = 500 μ<sup>2</sup>
  - με όποιες διαστάσεις και εμβαδόν έχουν εφόσον προϋπάρχουν της 15-09-1982
  - μέγιστη Κάλυψη 60%
  - συνολική επιφάνεια ορόφων 200 μ<sup>2</sup>
  - μέγιστο ύψος 7,50 μ. + 1,50 μ. στέγη

**Σημείωση:** Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).  
Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 έγινε με χρήση του ελληνικού συστήματος εντοπισμού HEPOS.  
Για την αποτύπωση χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Trimble με ακρίβειες μέτρησης H: +/- 10 mm + 1 ppm, V: +/- 15 mm + 1ppm



<b>ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ</b>	
<b>ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΩΝ. ΛΑΪΝΑΣ</b> ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΚΑΛΑΜΟΥ 1, ΑΓΡΙΝΙΟ 30100 ΤΗΛ: 26410 28263, 6979321272	
<b>ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ</b>	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ Ιωάννα Κούκη	
<b>ΒΑΡΥΣΑΛΟΥΤΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ</b> ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	
ΕΡΓΟΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
Θέση οικισμός Χούνης, Τ.Κ. Χούνης, Δ.Ε. Παρακαμπυλίων, Δήμος Αγρινίου	
Θέμα σχεδίου <b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	αριθμός σχεδίου <b>ΚΛΙΜΑΚΑ</b> <b>1:200</b>
Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87	
Χρόνος μελέτης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2022	
Υπογραφή	Σφραγίδα
<b>ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΩΝ. ΛΑΪΝΑΣ</b> ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΕΜΠ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ.: 114091 ΚΑΛΑΜΟΥ 1 - ΑΓΡΙΝΙΟ 30100 ΑΦΗΣ: 023255350 - Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΙΝΙΟΥ	
721932/15-12-2023 18-12-2023	