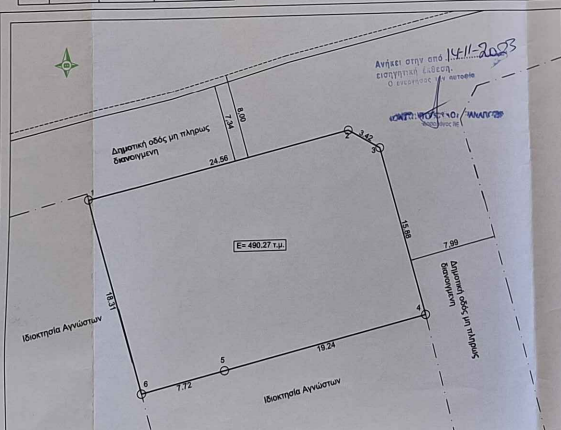
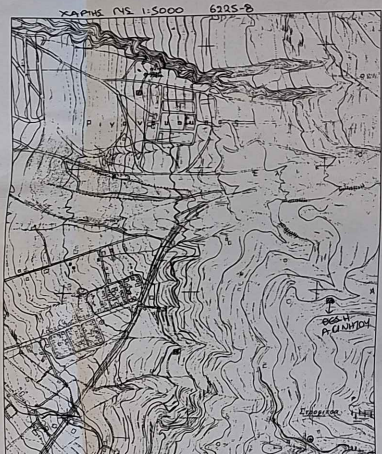


Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3  
Εμβαδόν: περίπου 490,27 τ.μ. - Περίμετρος: 88,27 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	308714,25	4231368,79	
2	308728,15	4231374,54	1,2: 24,56
3	308741,10	4231372,81	2,3: 3,42
4	308745,16	4231367,45	3,4: 15,56
5	308728,48	4231352,90	4,5: 19,24
6	308718,97	4231351,10	5,6: 6,72
1	308714,25	4231368,79	6,1: 17,75



**Υ Π Ο Μ Η Ν Η Μ Α**

1. **ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:**  
**Ε οικ. (1-2-3-4-5-6-1) = 490,27 Μ2**  
 \*\* Παρατήρηση: οι υπολογισμοί έγιναν με τη μέθοδο των εμβαδών των συντεταγμένων σε αμφοτερό όρισμα ασφαρός.

2. **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ**  
**ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ «ΚΑΡΥΑ» Δ.Δ. ΕΛΕΚΤΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ Π.Δ.24-4-85**  
**Φ.Ε.Κ. 1818/308/1988**  
**ΑΡ. ΑΠΟΦ. Χ.11966/Φ.Ε.Κ.1003/12-10-87**

ΕΜΒΑΔΟΝ: 500,00 Μ2 κατά κανόνα  
 Όπου εμβαδόν είναι προ 3-5-85 κατά παρέκκλιση  
 ΠΡΟΣΩΠΟ: 10,00μ για Ε<500,0μ2 - 15,00μ για Ε=500,00μ2  
 ΠΛΑΥΛΥΝΗΣ: 60%  
 ΔΟΜΗΣΗ: 240,00μ2 για Ε<700,00μ2  
 400,00μ2 για Ε=700,00μ2 η Ε>700,00μ2  
 Σ.Δ. = 1,00 για Ε<200,00μ2  
 7,50 Μ = 1,50 στήλη  
 ΜΕΓ. ΥΨΟΣ: 7,50 Μ = 1,50 στήλη  
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: 2,50 Μ εάν δεν φράσσεται

3. **ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ:**  
 Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του ανωτέρω οικοπέδου δηλώνει ότι η θέση και τα όρια που υποδεικνύει στον μηχανικό είναι ορθά.

ο δηλών  
**ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77**

Η υπογράφουσα Παρασκευοπούλου Γεωργία, Πολιτικός Μηχανικός με αριθμό Τ.Ε.Ε. 99855, δηλώνει ότι:  
 Το υπό στοιχεία: Ε(1-2-3-4-5-6-1) οικόπεδο εμβαδού: Ε= **490,27 Μ2** ιδ. Σοφίας Λυμπεροπούλου είναι εντός οικισμού «Καρυά» Δ.Ε. Ελεκτρας Δήμου Πατρέων, όπου είναι οικισμός κάτω των 2000 κατοίκων, εκτός Ζ.Ο.Ε. εκτός Γ.Π.Σ. και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο καθώς δημιουργήθηκε από κατάληψη και παραχώρηση εδαφικών λωρίδων σε κοινή χρήση για διανομή δρόμων.

Ο Μηχανικός  
**Πάτρα, Ιούνιος 2022**

**ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ Γ. ΓΕΩΡΓΙΑ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΖΑΝΘΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ 99855  
 ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΧΟΥ ΠΑΤΡΑ - Τ.Κ. 26222  
 ΤΗΛ: 6944 731 079 - 2610 313 602  
 Α.Φ.Μ. 13033322 - Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**

ΜΕΛΕΤΗ  
 ΕΠΙΒΛΕΨΗ  
 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΧΟΥ 1 - ΠΑΤΡΑ** ΤΗΛ: 2610 313602 ΚΙΝ: 6944751079

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **ΣΟΦΙΑ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΥ**

ΕΡΓΟ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ**

ΘΕΣΗ: **"ΞΕΡΙΚΟ" ΚΑΡΥΑΣ, Δ.Δ. ΕΛΕΚΤΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ**

ΘΕΜΑ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ** ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2022

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ** ΥΠΟΓΡΑΦΗ: **ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ**  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: **ΓΕΩΡΓΙΑ** ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΖΑΝΘΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ 99855  
 ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΧΟΥ ΠΑΤΡΑ - Τ.Κ. 26222  
 ΤΗΛ: 6944 731 079 - 2610 313 602  
 Α.Φ.Μ. 13033322 - Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ

