



- Παρατηρήσεις:
1. Το φάσμα είναι καταρτισμένο για κτηριακή χρήση σύμφωνα με την ΕΓΤΑ 97
 2. Ο όμορος με το οικόπεδο υποκαταστήματος ασφαλείας είναι η οδός της κωμόδας
 3. Η ιδιότητα από το Ε.Γ.Α. 97 παρουσιάζονται με κόκκινο χρώμα στην ίδια κλίμακα με την κλίμακα ΗΡΕΩΣ

1. ΤΟΠΟΘΕΙΑ :
Είναι εκτός 800 μ. από το κέντρο της Τ.Κ. Οικονομ. Δ.Ε. Βραχνηκών, Δήμου Πατρίων

2. ΕΜΒΛΟΝ ΛΙΩΚΤΗΣΙΑΣ :
ΛΙΩΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΣΤΟΙΧΙΑ (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17) = 2603,03 μ.²
ΛΙΩΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΣΤΟΙΧΙΑ (12-13-14-15-16-17) = 38-31-32-33-34-35-36-37 = 1221,98 μ.²

3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :
Π.Δ. 34-4-82 (ΦΕΚ 99 Δ / 1-5-1985)
Π.Δ. 14-2-87 (ΦΕΚ 133 Δ / 25-2-1987)
ΦΕΚ 289 Δ / 19-08-11 Δ-11-2011

α. Κλίμακα
1. Κατά κλίμακα 1:500,00 μ.²
2. Κατά κλίμακα 1:1000,00 μ.²

β. Πλάτος
Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης είναι 80% της επιφάνειας του οικοπέδου
Οικόπεδο με Ε < 200 μ.² κάλυψη = 70 %

γ. Διάστημα
Διάστημα οικοπέδων με Ε < 700 μ.² μήκους 240 μ.² - μεταξύ οδών διάστημα 40 μ.²
Διάστημα οικοπέδων με Ε < 700 μ.² μήκους < 400 μ.²
Διάστημα οικοπέδων με Ε < 200 μ.² μήκους 200 μ.²

δ. Αποστάσεις
Το κτίριο υποκαταστήματος ασφαλείας είναι στο οικόπεδο, όπως το κτίριο δεν φέρει κτίριο με το κτίριο και οικόπεδο από το οικοπέδο οριζόντια απόσταση 2,50 μ.²

ε. Δ.Σ. Ο.Σ.
7,50 μ.² + 1,50 μ.² στην

4. ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο υποκαταστήματος ασφαλείας κτηριακή χρήση σύμφωνα με την ΕΓΤΑ 97
Την έκταση αυτής ορίζει Τ.Κ. Οικονομ. Δ.Ε. Βραχνηκών, Δήμου Πατρίων
το δικαστικό όριο υποκαταστήματος ασφαλείας από κτίριο και είναι στην οριζόντια απόσταση από κτίριο

Ο όριον

5. ΔΗΛΩΣΗ Ν. 65/177
Ο υποκαταστήματος ασφαλείας κτηριακή χρήση σύμφωνα με την ΕΓΤΑ 97
το οικοπέδο στο οποίο βρίσκεται οικόπεδο, άσκησης Χάρτη Γαβριέλου με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17) μήκους 2603,03 μ.² και (12-13-14-15-16-17) μήκους 38-31-32-33-34-35-36-37 μ.² είναι όριο κατά κλίμακα και υποκαταστήματος ασφαλείας κτηριακή χρήση σύμφωνα με την ΕΓΤΑ 97
Την Ε.Ε. Βραχνηκών, Δ. Πατρίων
Είναι εκτός Σ.Ο.Ε. εκτός Γ.Π.Σ. και δεν υπάρχουν στην διαθήκη του κτίριου ημερομηνία σε ότι έχει σχέση.
Αιτούν απόσταση με μέτρο της 800,00 μ.² από τη θάλασσα.

Ο όριον

ΦΑΡΜΑΚΗΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ Ε.Γ.Τ.Ε. - 9724-87
Α.Φ.Μ. 027893805 - Α.Δ.Α. Β. ΠΑΤΡΙΩΝ

6. ΔΗΛΩΣΗ ΔΕΗ
Υπάρχει μια κατεύθυνση δεν υπάρχει καμία κατεύθυνση
Μήκος των 60-100 μέτρων. Είναι κτίριο που αντιστοιχεί
δεν υπάρχει καμία κατεύθυνση

ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΟΡΟΦΟΔΙΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΑΤΗΜΑΤΟΛΟΓΟΥ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΓΤΑ 97

Κορυφή	X	Y
1	262258,513	4223509,811
2	262245,815	4223509,811
3	262245,815	4223509,811
4	262221,938	4223509,811
5	262221,938	4223509,811
6	262202,212	4223509,811
7	262198,700	4223509,811
8	262198,700	4223509,811
9	262198,700	4223509,811
10	262198,700	4223509,811
11	262198,700	4223509,811
12	262198,700	4223509,811
13	262221,938	4223509,811
14	262221,938	4223509,811
15	262258,513	4223509,811
16	262258,513	4223509,811
17	262258,513	4223509,811
18	262258,513	4223509,811
19	262258,513	4223509,811
20	262258,513	4223509,811
21	262258,513	4223509,811
22	262258,513	4223509,811
23	262258,513	4223509,811
24	262258,513	4223509,811
25	262258,513	4223509,811
26	262258,513	4223509,811
27	262258,513	4223509,811
28	262258,513	4223509,811
29	262258,513	4223509,811
30	262258,513	4223509,811
31	262258,513	4223509,811
32	262258,513	4223509,811
33	262258,513	4223509,811

Ε = 2603,03 μ.²

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΓΤΑ 97

Κορυφή	X	Y
1	262258,513	4223509,811
2	262245,815	4223509,811
3	262245,815	4223509,811
4	262221,938	4223509,811
5	262221,938	4223509,811
6	262202,212	4223509,811
7	262198,700	4223509,811
8	262198,700	4223509,811
9	262198,700	4223509,811
10	262198,700	4223509,811
11	262198,700	4223509,811
12	262198,700	4223509,811
13	262221,938	4223509,811
14	262221,938	4223509,811
15	262258,513	4223509,811
16	262258,513	4223509,811
17	262258,513	4223509,811
18	262258,513	4223509,811
19	262258,513	4223509,811
20	262258,513	4223509,811
21	262258,513	4223509,811
22	262258,513	4223509,811
23	262258,513	4223509,811
24	262258,513	4223509,811
25	262258,513	4223509,811
26	262258,513	4223509,811
27	262258,513	4223509,811
28	262258,513	4223509,811
29	262258,513	4223509,811
30	262258,513	4223509,811
31	262258,513	4223509,811
32	262258,513	4223509,811
33	262258,513	4223509,811

Ε = 1221,98 μ.²

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΤΡΕΣ - ΣΧΕΔΙΑΣΤΕΣ - ΚΑΘΗΜΕΡΕΣ

ΕΛΛΗΝΟ-ΦΑΡΜΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ Ε.Γ.Τ.Ε. - 9724-87
Α.Φ.Μ. 027893805 - Α.Δ.Α. Β. ΠΑΤΡΙΩΝ

ΛΙΩΚΤΗΣΙΑ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΓΤΑ 97

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΛΙΩΚΤΗΣΙΑΣ

ΟΔΟΣ
ΕΝΤΟΣ ΑΚΤΙΝΑΣ 800 μ. Τ.Κ. ΒΡΑΧΝΗΚΩΝ, Δ.Ε. ΒΡΑΧΝΗΚΩΝ, Δ.ΜΟΥ ΠΑΤΡΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΦΑΡΜΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΟΜΟΛΟΓΗΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
T-1

ΚΙΛΩΜΑ 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2019

ΒΕΡΒΑΝΗ
Επισημάνσεις: 18-12-2019

ΦΑΡΜΑΚΗΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ Ε.Γ.Τ.Ε. - 9724-87
Α.Φ.Μ. 027893805 - Α.Δ.Α. Β. ΠΑΤΡΙΩΝ