

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Παπακωστα Ελισαβετ δηλώνει ότι :

1. Τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α,Β,Γ,Δ,Α" Εμβαδού(Ε) 2038.30 m² που βρίσκεται στη θέση "Οικόσιμος Σταυρονικήτα" της Δημοτικής Κοινότητας Κασσάνδρας του Δήμου Κασσάνδρας της Περιφέρειας Ενότητας Χαλκιδικής υπεδείχθησαν από εμάς.
2. Ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

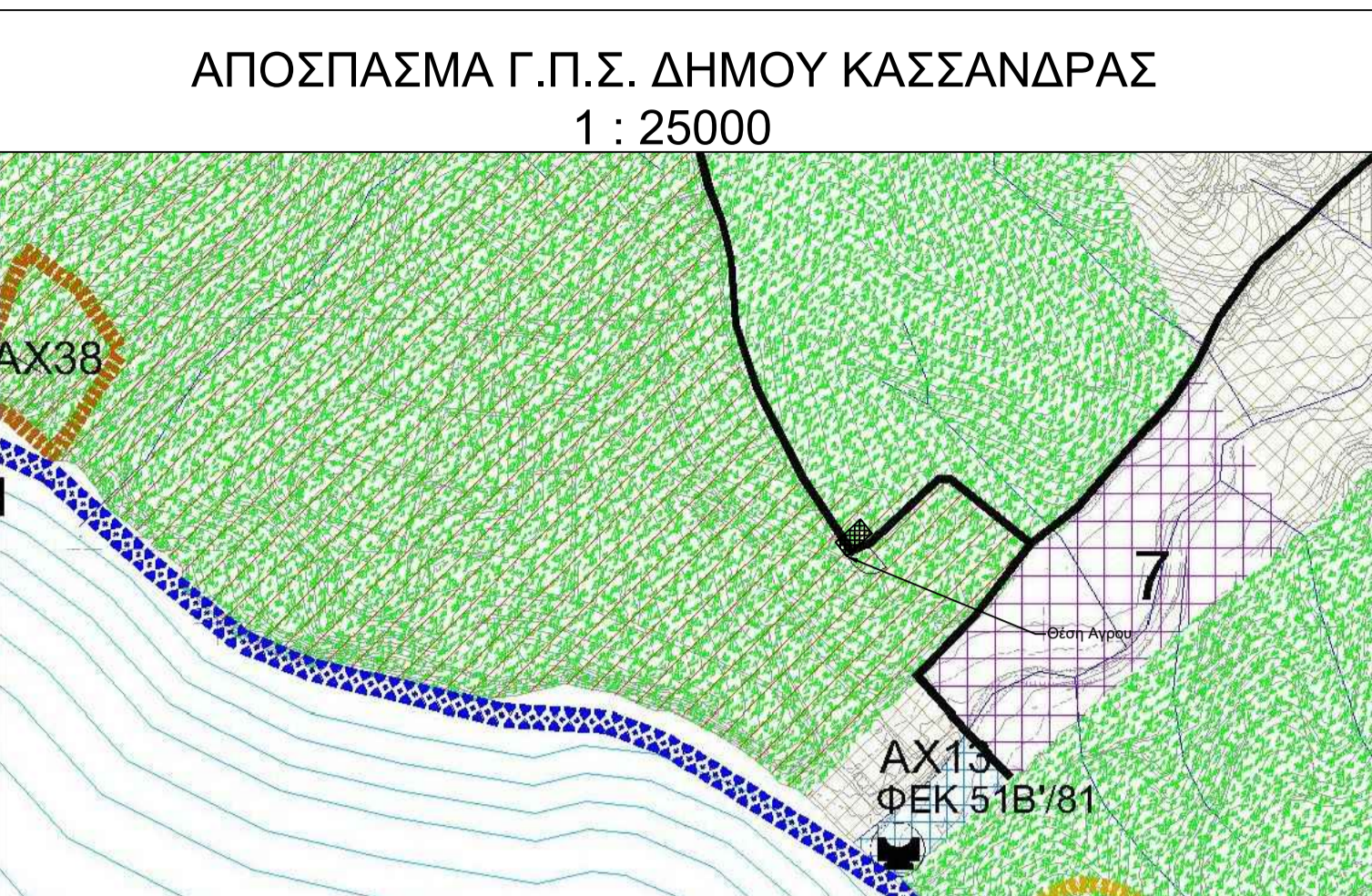
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε = 2038.30 m²

Παρατηρήσεις :

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87*.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Οι μετρήσεις διεξήχθησαν με δέκτη GPS συνδεδεμένο με το δίκτυο της Μέτρεα.

Σημ. Στο σύστημα αναφοράς TM 87*(ΕΓΣΑ 87*) υπάρχει συντελεστής κλίμακας μήκων $m_p = 0.9996$



ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ Α.Ε. (2015-2016)
1 : 5000



		ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ ΕΛΙΣΑΒΕΤ	
		ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	
ΘΕΣΗ:		Δ.Κ.ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΝΙΚΗΤΑ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:		ΜΑΡΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.ΑΠΘ Msc ΤΗΛ. 2374022191	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T ₁	
ΚΛΙΜΑΚΑ		1:250	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ		09/2020	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ  ΣΤΕΦΑΝΟΣ Μ. ΜΑΡΙΝΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 135160 ΦΟΥΡΚΑ ΧΑΛΚΙΔΑΣ - ΤΗΛ. 6997193967 ΑΦΜ. 206624773 ΔΟΥ: Ν.ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ		ΕΛΕΓΧΟΣ	

Συντεταγμένες σε Μικρά Φύλλα Hatt
Κ.Φ. 40°03' - 0°21'

α/α	X	Y
A	-2811.784	-8254.058
B	-2832.639	-8228.482
Γ	-2877.715	-8270.660
Δ	-2856.956	-8296.486

Συντεταγμένες στην TM 87*(ΕΓΣΑ 87*)
α/α

α/α	E	N
A	443178.517	4436176.942
B	443157.817	4436202.627
Γ	443112.519	4436160.724
Δ	443133.122	4436134.790
1	443113.480	4436161.613
2	443133.816	4436135.435

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Στο ακίνητο εκδόθηκε η Ο.Α. 99/1986
Οι οροι δομησης που ισχυουν κατα τον χρονο εκδοσης της Οικοδομικης αδειας ηταν οι παρακατω
Οικιστικο εμβαδου 2010 m² (κατα την Ο.Α. το εμβαδον ειναι 2010 m² ομωσ συμφωνια με τις συντεταγμενες του τοπογραφικου της Οικοδ.αδειας το εμβαδον ειναι λιγο μεγαλυτερο) αρπο και οικοδομησιμο
Διασταγματα: ΦΕΚ 57Δ/8-4-65 και ΦΕΚ 10Δ /25-5-77
Ζωνη Β
Αρτοποιια 2000 m²
Καλυψης 200 m²
Δομησις 200 m²
Οικοδομικο συστημα Π.Ε.
Αποστασεις απο ορια (Δ) 6.00 m
Επιτρεπτομε υμωσ 7.50 m
Οροφοι 2

Το τμημα με τα στοιχεια "Α,Β,1,2,Α" εμβαδου 2001 m² εχει την αναγκαια επιφρανη για την εφαρμογη της εν λογο οικοδομικης αδειας.

Ο Μηχανικος
19 - 09 - 2020
ΣΤΕΦΑΝΟΣ Μ. ΜΑΡΙΝΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 135160
ΦΟΥΡΚΑ ΧΑΛΚΙΔΑΣ - ΤΗΛ. 6997193967
ΑΦΜ. 206624773 ΔΟΥ: Ν.ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ

