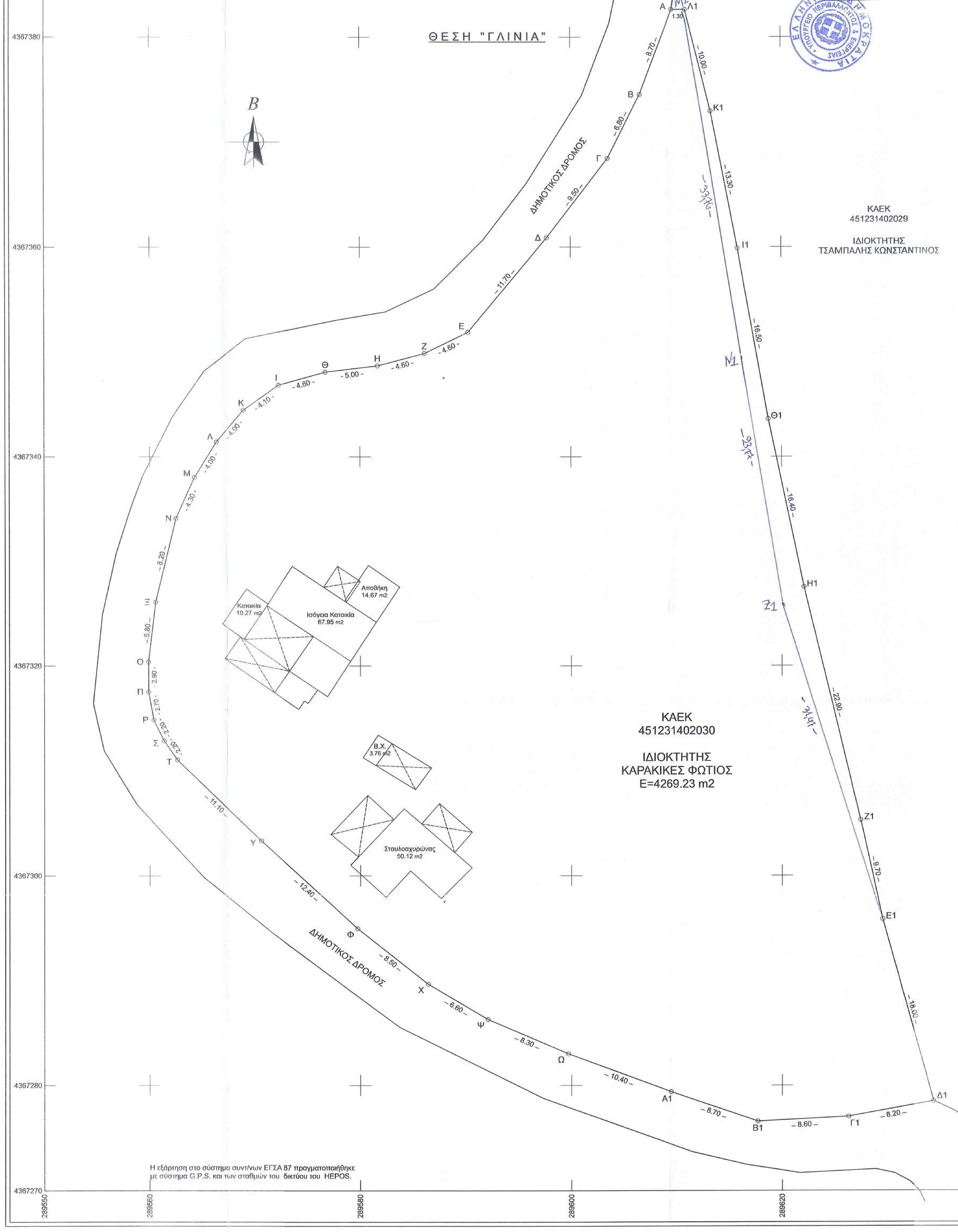
	X Ψ
M1	289610.921,4367382.633
N1	289616.338,4367349.315
Ξ1	289620.095,4367325.847


ΘΕΣΗ "ΓΛΙΝΙΑ"
Β
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΚΑΕΚ
451231402029
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΤΣΑΜΠΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΕΚ
451231402030
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΚΑΡΑΚΙΚΕΣ ΦΩΤΙΟΣ
Ε=4269.23 m2
Κατοικία 10.27 m2
Ισόγεια Κατοικία 67.95 m2
Αποθήκη 14.67 m2
Β.Χ. 3.78 m2
Σταυλοαχυρώνας 50.12 m2
M1
N1
Ξ1
-33,76-
-23,77-
-31,47-
4367385
4367380
4367360
4367340
4367320
4367300
4367280
4367270
289550
289560
289580
289600
289620
289640

Η εξάρτηση στο σύστημα συντ/νων ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε
με σύστημα G.P.S. και των σταθμών του δικτύου του HEPOS.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ: Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΩΤΙΟΥ ΚΑΡΑΚΙΚΕ

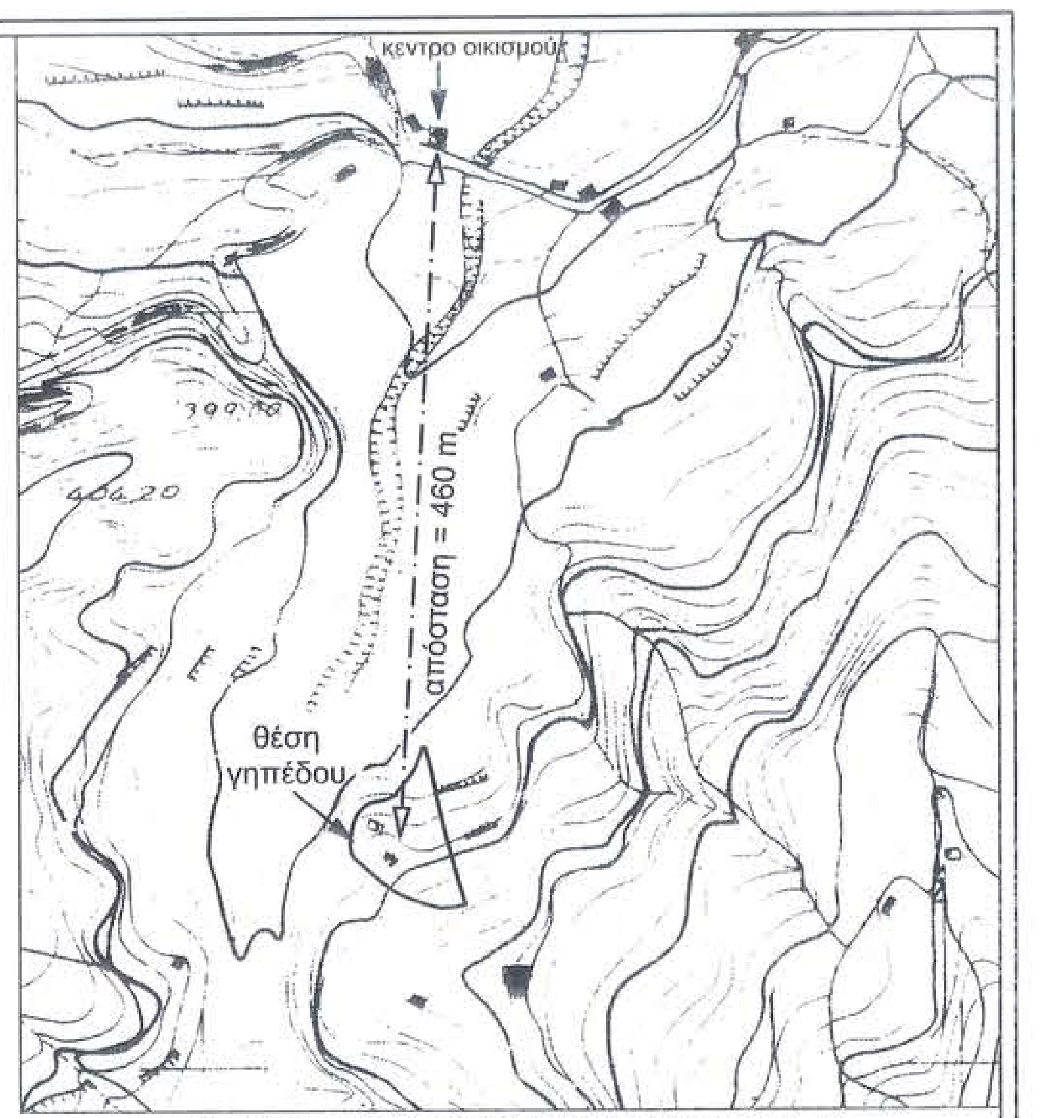
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	289609.629	4367382.633	8.70
Β	289606.574	4367374.487	6.80
Γ	289603.524	4367368.410	9.50
Δ	289597.736	4367360.876	11.70
Ε	289590.260	4367351.876	4.60
Ζ	289586.129	4367349.854	4.60
Η	289581.679	4367348.689	5.00
Θ	289576.714	4367348.098	4.60
Ι	289572.287	4367346.849	4.10
Κ	289568.948	4367344.468	4.00
Λ	289566.352	4367341.425	4.00
Μ	289564.258	4367338.017	4.30
Ν	289562.502	4367334.092	8.20
Ξ	289560.564	4367326.125	5.80
Ο	289559.868	4367320.367	2.90
Π	289559.882	4367317.467	2.70
Ρ	289560.374	4367314.812	2.20
Σ	289561.363	4367312.847	2.20
Τ	289562.628	4367311.047	11.10
Υ	289570.613	4367303.337	12.40
Φ	289579.749	4367294.952	8.50
Χ	289586.411	4367289.673	6.60
Ψ	289592.088	4367286.307	8.30
Ω	289599.706	4367283.014	10.40
Α1	289609.453	4367279.384	8.70
Β1	289617.688	4367276.580	8.60
Γ1	289626.277	4367277.023	8.20
Δ1	289634.345	4367278.485	18.00
Ε1	289629.520	4367295.826	9.70
Ζ1	289627.441	4367305.301	22.90
Η1	289622.101	4367327.570	16.40
Θ1	289618.751	4367343.624	16.50
Ι1	289615.859	4367359.868	13.30
Κ1	289613.332	4367372.926	10.00
Λ1	289610.929	4367382.633	1.30
Α	289609.629	4367382.633	

ΕΜΒΑΔΟΝ = 4269.23 m2

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Φώτιος Καρακικές δηλώνω υπεύθυνα ότι, είμαι μόνιμος κάτοικος στον οικισμό Άγιος Ιωάννης Ροποτού και ότι το με τα παραπάνω στοιχεία γεωτεμάχιο είναι ιδιοκτησία μου στο οποίο υπάρχει η μοναδική κατοικία μου στον οικισμό. Τα όρια του γεωτεμαχίου υποδείχθηκαν από εμένα και είναι υλοποιημένα ορθά.

Τρίκαλα Ιούνιος 2018 Ο δηλών


κεντρο οικισμού
απόσταση = 460 m
θέση
γηπέδου
399.10
406.20

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ (ΦΥΛΛΟ 5.203-5 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - Π.Δ. 6-12-1982 - ΦΕΚ-588/Δ/23-12-1982 (άρθρο 3)

Μη οριοθετημένος οικισμός "Αγιος Ιωάννης" Ροποτού.

Στάσιμος οικισμός (ΦΕΚ 292/Δ/83) Κέντρο: Καφενείο Στ. Καραδήμα.

1) Αρτιότητα
    α) Με τις διαστάσεις και το εμβαδον κατά την 15-9-1982
    β) Εμβαδόν>500m2 (υπό όρους) μετά την 23-12-1982
    γ) Εμβαδόν>2000 m2 (Π.Δ. 2-3-81/ ΦΕΚ 138/Δ)

2) Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση : max 200 m2
3) Μέγιστο επιτρ. ποσοστό κάλυψης : 60 % & max 200 m2
4) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος Η : 7.50 m.+στέγη
5) Όριο κατάτμησης : 500.00 m2 (υπό όρους)

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τράντος Κων/νος Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το γεωτεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Α εμβαδού 4269.23 m2 είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Ισχύουν και οι προυποθέσεις του άρθρου 3 του Π.Δ. 6-12-82 ΦΕΚ 588/Δ. Επίσης το γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/1983 για εισφορά σε γη και σε χρήμα.

Τρίκαλα Ιούνιος 2018 Ο δηλών

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΡ. ΤΡΑΝΤΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. • ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 73800
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 20 • ΤΡΙΚΑΛΑ
ΤΗΛ: 24310 72440-24310 72441

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΚΑΡΑΚΙΚΕΣ ΦΩΤΙΟΣ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ

ΕΡΓΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΜΕ ΟΙΚΙΑ ΚΑΙ ΣΤΑΥΛΟ - ΑΧΥΡΩΝΑ

ΘΕΣΗ:
ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΠΟΤΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ
ΘΕΣΗ : ΓΛΙΝΙΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΑΝΤΟΣ
πολιτικός μηχανικός

ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

Υπογραφή

Ανήκει στο 696840/6-12-2023
έγγραφό μας
ΤΡΙΚΑΛΑ 6-12-2023
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α'

Ελέγχθηκε
ΤΡΙΚΑΛΑ 5/12/2023
ΤΣΙΑΜΗ ΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

σφραγίδα

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΡ. ΤΡΑΝΤΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. • ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 73800
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 20 • ΤΡΙΚΑΛΑ
ΤΗΛ: 24310 72440-24310 72441