

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	290074.71	4168553.11
2	290070.01	4168554.53
3	290062.34	4168550.66
4	290059.47	4168541.99
5	290059.77	4168538.53
6	290060.48	4168530.32
7	290060.93	4168525.28
8	290065.43	4168524.96
9	290068.15	4168523.61
10	290069.81	4168521.08
11	290073.46	4168516.13
12	290074.73	4168520.86
13	290074.93	4168524.74
14	290075.86	4168526.00
15	290076.66	4168527.11
16	290078.61	4168534.87
17	290077.96	4168536.74
18	290077.70	4168538.69
19	290077.98	4168543.52
20	290077.98	4168545.90
21	290078.79	4168547.91
22	290075.92	4168551.56
23	290069.15	4168550.05

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**
 - Οι συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου που αναφέρονται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87)
 - Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού PYRG (0069) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.205,4172917.834)
 - Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με καταγραφή συχνότητας L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
 - Τα αρχεία που παρήχθησαν από τις μετρήσεις είναι τα 8570094#.22o RINEX και GEORGAKOPOYLOS.txt
 - Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου.
- ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:** Εκτός σχεδίου πόλεως Αρχαίας Ολυμπίας Ηλείας, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, με κατά κανόνα αρτιότητα 4.000,00 τ.μ. Περιοχή: "Δρουβείκη Βρύση".
- ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**
E (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,1) = 512,50 τ.μ.
 E1 (14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,14) = 133,44 τ.μ. (Εκτός ανάρτησης Δασικού Χάρτη)
 E2 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,23,22,1) = 379,06 τ.μ. (Ένδειξη Δασικού Χάρτη: Δ.Α.)
- ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΡΙΟΥ**
 Ευλογ. = 79,72 τ.μ. (Κατοικία = 61,24 τ.μ., Οικιακή αποθήκη = 18,48 τ.μ.)
 E (1/K1) = 81,41 τ.μ. (Κατοικία)
 E (1/K2) = 8,21 τ.μ. (W.C.)
- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**
 - Π.Δ. 24/3-5-1985, ΦΕΚ 270Δ'
 - Ν. 4759/2020, ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020
- ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ**
 Ο υπογραφόμενος Γεωργακόπουλος Γεώργιος, ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνει ότι τα όρια που έχουν υλοποιηθεί και υπεδείξει σε αυτό είναι τα ορθά.

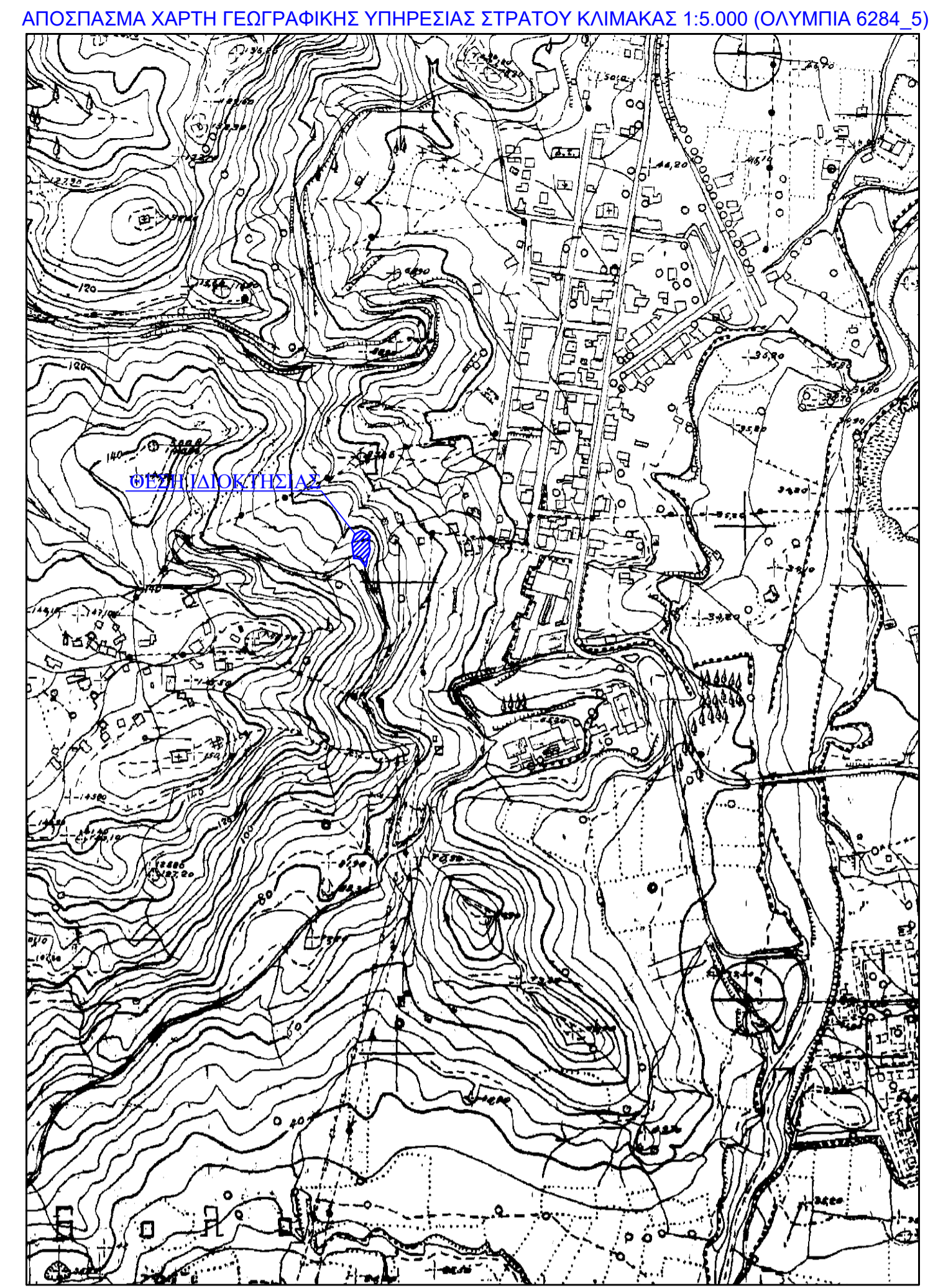
 Ο Δηλών
- ΔΗΛΩΣΗ 651/77**
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασίλειος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνει ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,1), εμβαδού E = 512,50 τ.μ., ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως Αρχαίας Ολυμπίας Ηλείας, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, εντός ζώνης σχεδίου πόλεως, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδασμού, εντός ζώνης Α' Απολύτου Προστασίας Αρχαιολογικού Χώρου Αρχ. Ολυμπίας, εντός ζώνης NATURA GR2330004 - Ολυμπία και είναι μη άρτο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του ΝΟΚ.

 Ο Δηλών
- ΔΗΛΩΣΗ 1599/86 βάσει του αρ. 20 Ν.3889/2010**
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασίλειος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνει ότι ο Δασικός Χάρτης στην εν λόγω περιοχή είναι μερικώς κυρωμένος βάσει της Απόφασης 319830/21-12-2017 (ΦΕΚ 39 Δ'/09-02-2018), του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
 Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,14), εμβαδού E1 = 133,44 τ.μ., ευρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού χάρτη.
 Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,23,22,1), εμβαδού E2 = 379,06 τ.μ., έχει ένδειξη Δασικού χάρτη Δ.Α.

 Ο Δηλών

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Θ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422
 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Θ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422
 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΔΡΟΥΒΕΪΚΗ ΒΡΥΣΗ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: A1
---	--------------------------------------

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: 22 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
-----------------	-----------------

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Θ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422
 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ