

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΘΝΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ '87)					
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	292790.71	4171964.43	15	292859.82	4171976.67
2	292793.99	4171970.16	16	292864.34	4171973.58
3	292799.12	4171982.07	17	292869.68	4171973.38
4	292801.52	4171999.86	18	292872.27	4171972.08
5	292802.67	4172006.79	19	292872.51	4171965.71
6	292805.22	4172013.49	20	292870.91	4171959.80
7	292809.38	4172017.65	21	292866.50	4171950.42
8	292831.29	4172021.18	22	292855.71	4171948.05
9	292842.14	4172019.95	23	292847.28	4171945.38
10	292850.13	4172013.41	24	292841.32	4171944.15
11	292841.84	4172002.26	25	292839.47	4171941.48
12	292839.18	4171994.27	26	292811.89	4171952.47
13	292846.10	4171988.88	27	292793.33	4171962.96
14	292853.45	4171988.17			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

- 1.1. Η αποτύπωση του αγροτεμαχίου πραγματοποιήθηκε με την χρήση γεωδαιτικού σταθμού Topcon GPT-3007N και την χρήση GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με Serial Number 1850458 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
- 1.2. Οι συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).
- 1.3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού PYRG(0069) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.205,4172917.834).
- 1.4. Τα αρχεία που παρήχθησαν από τις μετρήσεις είναι τα 8570019#.24o RINEX και TZAVARAS.txt
- 1.5. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου.

2. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:

"Κτενά". Εκτός οικισμού Τ.Κ. Κλαδέου Ηλείας, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, με κατά κανόνα αρτιότητα 4.000,00 τ.μ.

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

E (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,...,22,23,24,25,26,27,1) = 4.009,29 τ.μ. (Εκτός ανάρτησης Δασικού χάρτη)

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- 4.1 Εκτός Σχεδίου: - Π.Δ. της 24.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.05.1985)
- Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020)

5. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο υπογράφων Τζαβάρας Σπυρίδων, ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου, που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνει ότι τα όρια που έχει υλοποιήσει και υπεδείξει σε αυτό είναι τα ορθά.

Ο Δηλών

6. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Ο υπογράφων Βασιλείος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,...,23,24,25,26,27,1), εμβαδού E = 4.009,29 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Κτενά" της Τ.Κ. Κλαδέου, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας ότι:
α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του Ν.Ο.Κ.,
β) βρίσκεται εκτός οικισμού, εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδασμού, εκτός ΖΟΕ, απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800,00 μ.
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήση.

Ο Μηχανικός

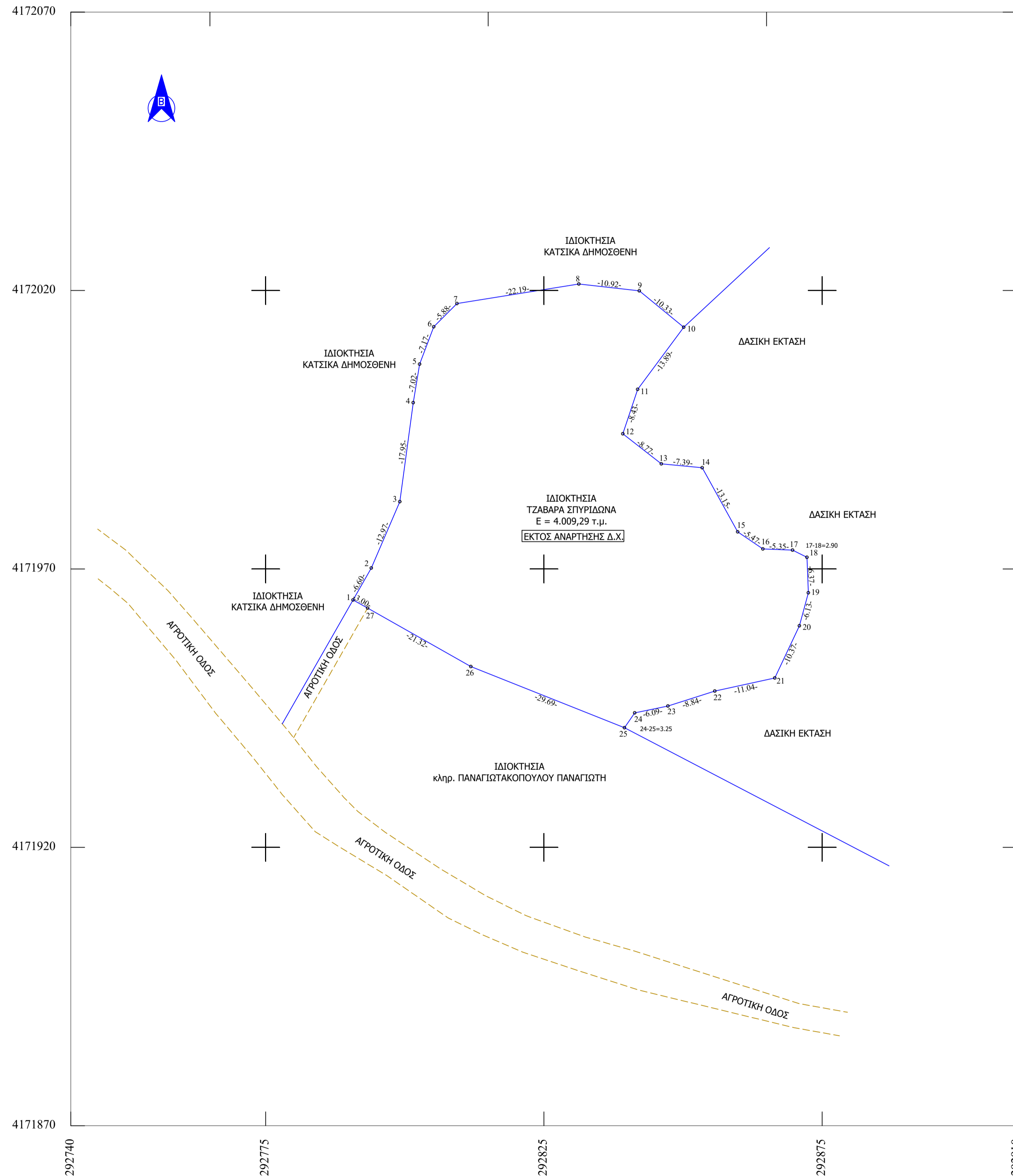
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ Τ.Κ.Α.: 26240 22422
ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

7. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.1599/1986 (Α'75), βάσει του αρ. 20 Ν.3889/2010

Ο υπογράφων Βασιλείος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω ότι ο Δασικός Χάρτης στην εν λόγω περιοχή είναι μερικώς κυρωμένος βάσει της Απόφασης 319830/21-12-2017 (ΦΕΚ 39 Δ/09-02-2018), του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
Το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,...,23,24,25,26,27,1), εμβαδού E = 4.009,29 τ.μ., βρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού Χάρτη.

Ο Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ Τ.Κ.Α.: 26240 22422
ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΤΖΑΒΑΡΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΚΤΕΝΑ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΚΛΑΔΕΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: A1
--	------------------------

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: 02 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2024

ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 105687 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ Τ.Κ.Α.: 26240 22422 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ
----------	---