

ΣΥΝΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΕΓΣΑ 87)

ΣΗΜΕΙΟ	-X-	-Y-	ΣΗΜΕΙΟ	-X-	-Y-
A1	683.836,80	4.164.361,47	A7	683.821,62	4.164.373,60
A2	683.832,38	4.164.352,33	A8	683.843,31	4.164.376,35
A3	683.832,31	4.164.361,94	A9	683.841,68	4.164.367,95
A4	683.831,49	4.164.362,10	A10	683.840,73	4.164.363,10
A5	683.830,71	4.164.368,07	A11	683.837,25	4.164.363,77
A6	683.818,45	4.164.361,70			

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το θεμέλιο είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνιστές των κορυφών
- Η εξέταση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με ουσιαστικό GPS και κόντανα χρήση του Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ. 0050 33 (Θήρα) με συντεταγμένες (X,Y,H) = (894.615.474, 4.165.668.822, 156.660)

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το μετρήσιμο με σταθμό "Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α1" και με εμβαδά 302,00 τμ, που βρίσκεται στον οικισμό "Άγιος Δημήτριος", Δήμος Ικαρίας, Δ.Ε. Ραχών ότι:

- Ευρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού και είναι άρνη και οικοδομήσιμη κατά παράκληση
- Δεν κληθείτε στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλετε κτηνική ή γη και χρήση
- Εντός του οικοπέδου δεν υπάρχουν εναέριες γραμμές μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προορισμένη του 1923 ή ρέμα, και
- Εντός των ορίων του οικοπέδου δεν υπάρχουν διατηρητέα κτίσματα
- Παράρτημα χωρικών που ρυθμίζονται με το Ν.4178/13
 - Υπερβαση δόμητης Κ.Χ. 45,28 τ.μ. χωρίς αλλαγή χρήσης. Έτος 2010
 - Υπερβαση δόμητης Β.Χ. 25,15 τ.μ. χωρίς αλλαγή χρήσης. Έτος 2010
 - Κατασκευή ενός περιβόλου φούρνου, ενός πατηματιού, περιβόλου πάχος σιμента 0,60 μ. με μήκος 8,00, ενός πελάου μήκους 2,80 μ. και επέκταση με μετέπειτα αλλαγή χωρίου εμβαδού 34,07 τμ. Έτος 2010
 - Οι ως άνω αυθαίρετες κατασκευές έχουν υποβάλει στον Ν.4178/2016 με από 3.905.824

στ) Η απόσταση από τη θάλασσα είναι 2.500 μ.

Ο Μηχανικός

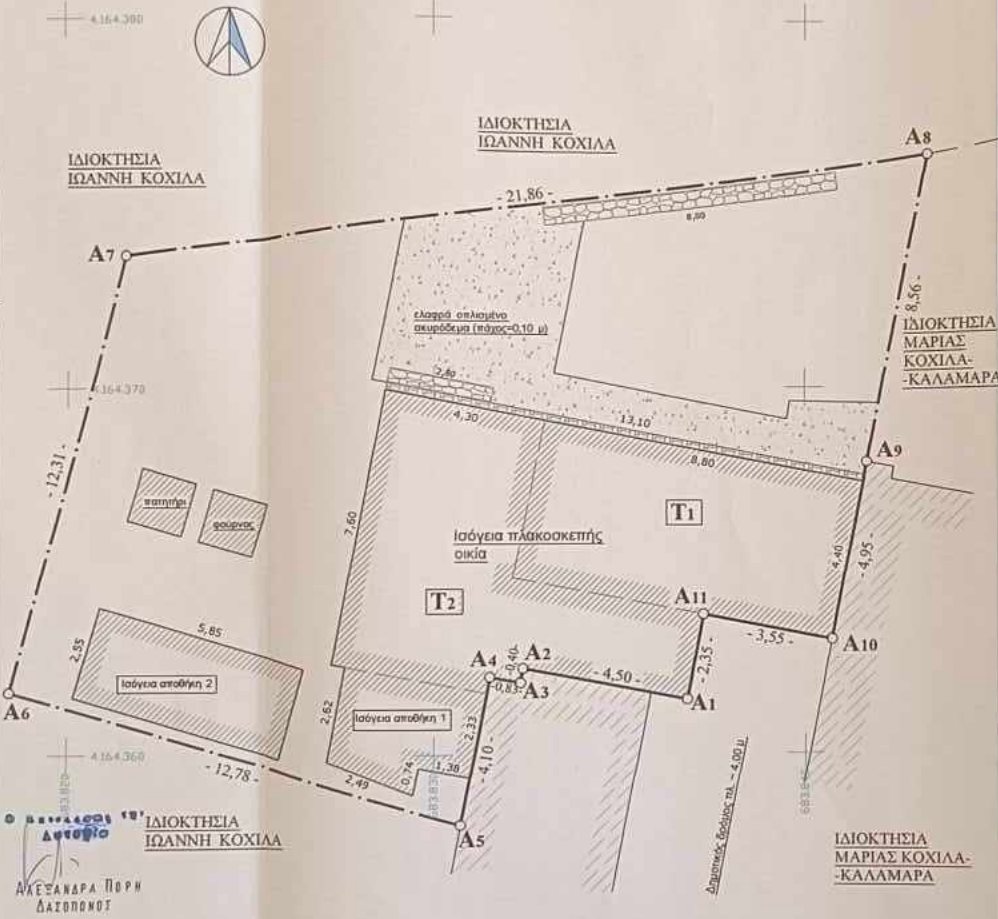
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΙΜΑΚΗΣ
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ, Τ.Ε.
 Α.Μ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 21.494-Α. Π.Π.Ε.Ε. 12.419
 ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΡΩΝ ΙΚΑΡΙΑΣ Β3301
 Α.Φ.Μ. 013355429 ΔΟΥ ΣΑΜΟΥ
 ΤΗΛ. 22750 41586

Σημ.

- Τα όρια και τα ονόματα των όριων ιδιοκτητών υπεισέρχονται από τον Νικόλαο Κοχίλια
- Δεν είναι έγκυρα τίτλοι ιδιοκτησίας

Κτίσματα:

- Ισόγειο πλακοσκεπής οικία. Εμβαδόν = 84,00τμ.
Τμήμα Τ1 με εμβαδόν 38,72 τμ κατασκευή προ του 1955.
- Τμήμα Τ2 με εμβαδόν 45,28 τμ κατασκευή προ του 2011
- Ισόγειο αποθήκη 1 με εμβαδόν 10,23 τμ κατασκευή προ του 2011
- Ισόγειο αποθήκη 2 με εμβαδόν 14,92 τμ κατασκευή προ του 2011



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
 Λευτέρης Παπασιμάκης και Συνεργάτες
 Χριστός Ραχών Ικαρίας 22750-41.586
 e-mail: l.papasimakis@yahoo.gr

ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ	ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΟΣ ΙΚΑΡΙΑΣ, Δ.Ε. ΡΑΧΩΝ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΧΙΛΙΑΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΦΩΝΤΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΧΙΛΙΑΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΦΩΝΤΑ

Εμβαδόν Οικοπέδου	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
(Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10 -Α11-Α1) = 302,00 τμ	450-1/17

ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 100
----------------	---------

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2017

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΙΜΑΚΗΣ
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ, Τ.Ε.
 Α.Μ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 21.494-Α. Π.Π.Ε.Ε. 12.419
 ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΡΩΝ ΙΚΑΡΙΑΣ Β3301
 Α.Φ.Μ. 013355429 ΔΟΥ ΣΑΜΟΥ
 ΤΗΛ. 22750 41586

25/5/2022

ΣΧΗΜΑ ΚΙΝΗΣΗ ΔΕΛΤΑ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ