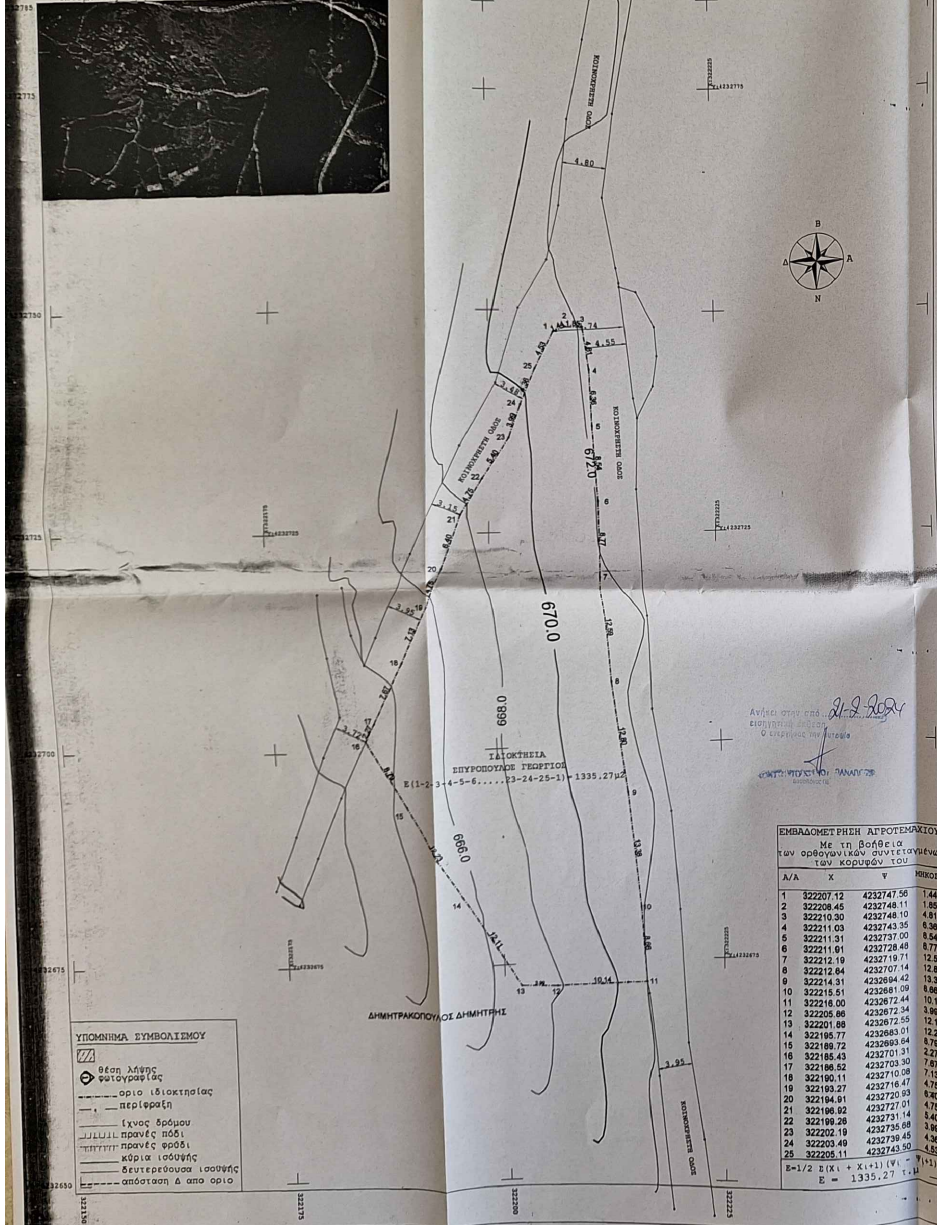


Απόσπασμα από εικόνα δορυφορικής λήψης εκτός κλίμακας εμφάνιση την θέση του γεωτεμαχίου



Ανώνυμη εταιρεία
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΟΔΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

Α/Α	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	322207.12	4232747.56	1.44
2	322208.45	4232748.11	1.86
3	322210.30	4232748.10	4.81
4	322211.03	4232743.35	6.36
5	322211.31	4232737.00	6.34
6	322211.91	4232728.48	8.77
7	322212.19	4232718.71	12.99
8	322212.84	4232707.14	13.82
9	322214.31	4232694.42	13.38
10	322215.51	4232681.09	8.98
11	322216.00	4232672.44	10.14
12	322205.86	4232672.34	3.99
13	322201.89	4232672.55	12.11
14	322189.77	4232683.01	12.21
15	322189.72	4232683.64	6.79
16	322185.43	4232701.31	2.27
17	322185.52	4232703.30	7.87
18	322190.11	4232710.08	7.13
19	322193.27	4232710.09	6.78
20	322194.91	4232703.93	6.90
21	322196.92	4232727.01	4.75
22	322199.26	4232732.59	6.40
23	322202.19	4232735.68	3.96
24	322203.49	4232736.45	4.36
25	322205.11	4232743.50	4.93

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1}) \cdot (Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 1335.27 \text{ τ.μ.}$

ΥΠΟΜΟΝΙΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

- θέση Δήμου
- ποταμόεξοχός
- οριο ιδιοκτησίας
- περίοψη
- χρυσός δρόμος
- πρόσβαση στον δρόμο
- δρόμος
- δρόμος
- οριο ομοιογενούς οδοσυστήματος
- οριο ομοιογενούς οδοσυστήματος

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 77)
Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Γεωργιόπουλος Κατερίνα Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. δηλώνω υπεύθυνα τη θέση:

- Το υπό στοιχεία γεωτεμάχιο (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-1) με αριθμό 1335.27 τμ βρίσκεται ΤΚ Βερίνο ΔΕ Συμπολιτείας Δήμου Αιγιαλίας ΠΕ Αχαΐας και είναι εκτός σχεδίου πόλεως εκτός του αστικού οικισμού Βερίνου εκτός της ζώνης των 500,00 μέτρων, εκτός ΖΟΑ, εκτός ΣΧΟΔΑ, εκτός ΠΠ.
- Αποτελείται έδαφος της Γεωργικής Υποκατηγορίας Πατόρων για το γεωτεμάχιο από τον χαρακτηρισμό του εκάστη τους με την τμήλας παραγωγή κλάσης.
- Το τεμάχιο είναι αναρτημένος έκδοσης, άρτης αντίστοιχο με χαρακτηρισμό εκτός βεβαιωτικής ανάκτησης και υποκατηγορία εκτός προέχει κατακλιση από το Διοικητικό Αιγίου.
- Από το γεωτεμάχιο δεν διέρχονται ενεργειακές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός υψηλού πείρου, οδός πρωτοκτίστη του 1923 Α.θ.μ.
- Το ανώτατο γεωτεμάχιο δεν υπάρχει στις διατάξεις των Ν.1337/83 και 2508/97 περί εισαφών σε γη και δάση.
- Τα όρια υπεξείχθησαν από τον κ. Ευαγόρα Τρέβνιο σύμφωνα με τον Ν.4030 / 2011.

Η Ιδιοκτήτρια Ο Μηχανικός

ΓΕΩΡΓΙΟΠΟΥΛΟΥ Χ. ΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΧΙΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Ε.Μ.: 41115
ΕΠΙ. ΤΙΜΟΦΩΝ 4 / ΑΠΙΟ - ΤΚ 25100
ΤΗΛ: 26910 29149 - ΚΙΝ: 6947 209784
ΑΦΜ: 070272632 - ΔΟΥ: ΑΙΓΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
Η κάτωθι υπογεγραμμένη Επιτρόπος Τρέβνιος δηλώνω ότι:

- Τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-1) με αριθμό 1335.27 τμ, που βρίσκεται ΤΚ Βερίνο ΔΕ Συμπολιτείας Δήμου Αιγιαλίας ΠΕ Αχαΐας υπεξείχθησαν από έρμνα, και
- ευνθώνονα για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΕΥΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:
(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-1) = 1335.27τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Οι μετρήσεις και το έρμνα υπολογίσθησαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
- Οι συντεταγμένες των κορυφών του γεωτεμαχίου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Τ.Σ.Α. 87)
- Η έρμνα από το Ε.Τ.Σ.Α. 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 19/5/2018 και στο χρονικό διάστημα από 19:12 μ.μ. έως 18:30 μ.μ. κίνησης κρήνη του στήθους ΜΕΤΕ22 του ίδιου από διάτρωμα διαμέτρου της στατικής
- Τα όρια που παρέχθησαν από τις μετρήσεις είναι το ΒΕΡΙΝΟ 02018.029
- Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης S9-NOVER opt (GARMIN/INTERNAL USER) με Serial Number 1005972627 με κατηγορία ακρίβειας Σ1 και Σ2 του συστήματος GPS και GLONASS.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΕ ΚΑΤΕΡΙΝΑΣ
Α.Ε. ΑΙΓΙΟΥ ΤΕ ΚΑΤΕΡΙΝΑΣ

ΒΑΛΙΔΟΣΧΗΜΑΤΟΣ: ΠΑ6611301063290411301
Αρ. Άδειας: 11988 *Α.Κ. 1064242-647

Αρτιότητα κατά κανόνα: Έμβαδόν εκ 500 τμ - Πρόβλεψη = 10μ
Έμβαδόν > 500 τμ - Πρόβλεψη = 15μ
(για γήπεδα που δημιουργήθηκαν μετά την 4-11-2011)
Έμβαδόν > 500 τμ - Πρόβλεψη σε κούρση/επιπέδη από ασφαλτοτάπητα

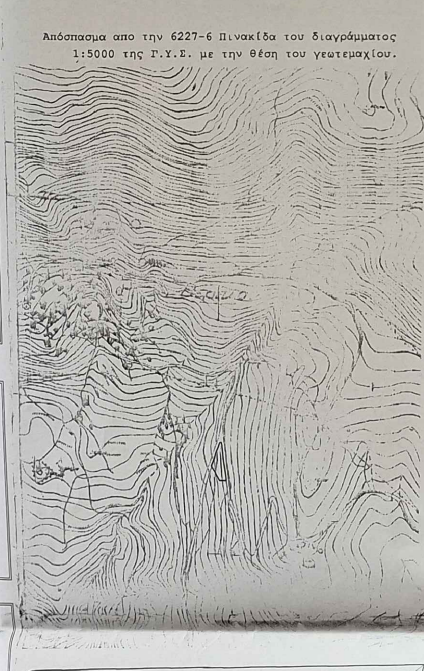
Αρτιότητα κατά παρεκκλίση: Έμβαδόν < 500 τμ, όμοιο έμβαδόν είχε πριν την 03-05-1983 - Πρόβλεψη σε κούρση/επιπέδη από ασφαλτοτάπητα

Οικοδομησιμότητα
Επιτελεστική άδεια/αίτηση για άσκηση κρήνη ή και βοσκή/αίτη:
Για γήπεδα < 700 τ.μ. δόση/μ 240 τ.μ.
Για γήπεδα > 700 τ.μ. δόση/μ 400 τ.μ.

ΚΑΛΩΝΙ: 60 s

Τύπος κτιριακών: 7,50μ και μετράται σε κάθε σημείο της τούπας του περιγράμματος αυτών με φυσικό έδαφος και διακομνείται ανάλογα την κλίση του οικοπέδου
Αριθμός ορόφων: 2
Δε 2,50μ Α 0,50μ
Αναρτημένος ή κατασκευασμένος κτίριον σε υποκατάστημα (πλοίατα)

Αποτελείται έδαφος αγροκτηνοτροφικό
Αποτελείται έδαφος αναψυκτικό



Απόσπασμα από την 6227-6 Πινακίδα του διαγράμματος 1:5000 της Γ.Υ.Ε. με την θέση του γεωτεμαχίου.

Τεχνικό Γραφείο:
Γεωργιόπουλος Κατερίνα
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Επισκόπου Τιμοθέου 4 - Αίγιο
τηλ 26910 29149 - 6947 209784
email: kat_geo@teemail.gr

Εργοδότης: **ΕΥΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

Έργο:

θέμα Σχεδίου: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

θέση: **ΤΚ ΒΕΡΙΝΟ ΔΕ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΙΑΣ ΠΕ ΑΧΑΪΑΣ**

Χρόνος Μελέτης: **ΙΟΥΝΙΟΣ 2018**

Κλίμακα: **1 : 250**

Υπογραφή: Σφραγίδα:

ΓΕΩΡΓΙΟΠΟΥΛΟΥ Χ. ΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΧΙΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Ε.Μ.: 41115
ΕΠΙ. ΤΙΜΟΦΩΝ 4 / ΑΠΙΟ - ΤΚ 25100
ΤΗΛ: 26910 29149 - ΚΙΝ: 6947 209784
ΑΦΜ: 070272632 - ΔΟΥ: ΑΙΓΙΟΥ