

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87

α/α	X	Y
1	295784.222	4174565.255
2	295791.115	4174562.446
3	295812.092	4174553.242
4	295828.027	4174540.523
5	295832.306	4174534.420
6	295836.619	4174525.469
7	295837.005	4174516.862
8	295825.287	4174496.405
9	295816.471	4174502.178
10	295798.779	4174509.916
11	295785.688	4174509.698
12	295777.083	4174513.912
13	295776.048	4174521.334
14	295774.786	4174528.300
15	295780.417	4174548.193

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**
- 1.1. Η αποτύπωση του αγροτεμαχίου πραγματοποιήθηκε με την χρήση γεωδαιτικού σταθμού Topcon GPT-3007N και την χρήση GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με Serial Number 1850458 με καταγραφή συχνότητας L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
 - 1.2. Οι συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).
 - 1.3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 11/03/2024 κάνοντας χρήση του σταθμού PVRG (0069) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.205,4172917.834).
 - 1.4. Τα αρχεία που παρήχθησαν από τις μετρήσεις είναι τα 8570071#.24o RINEX και ANASTOPOYLOY.txt
 - 1.5. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου.

2. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:
"Λουριδες". Εκτός οικισμού Πόθου Τ.Κ. Λάλα, Δημοτικής Ενότητας Φολόης, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας, με κατά κανόνα αρπότητα 4.000,00 τ.μ.

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1) = 2.671,44 τ.μ. (Εκτός ανάρτησης Δασικού χάρτη)

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
4.1 Εκτός Σχεδίου: - Π.Δ. της 24.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.05.1985)
- Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020)

5. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
Οι υπογράφωντες Αναστοπούλου Ελένη, Αναστόπουλος Πέτρος και Αναστοπούλου Δημήτρα, ιδιοκτήτες του αγροτεμαχίου, που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνουν ότι τα όρια που έχουν υλοποιήσει και υπεδείξει σε αυτό είναι τα ορθά.

Οι Δηλούντες

6. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)
Ο υπογράφων Βασίλειος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1), εμβαδού Ε = 2.671,44 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Λουριδες" του οικισμού Πόθου Τ.Κ. Λάλα, Δημοτικής Ενότητας Φολόης, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας ότι:
α) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του Ν.Ο.Κ.,
β) βρίσκεται εκτός οικισμού (σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 5 του Π.Δ./24-4-85/ΦΕΚ181Δ), εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδασμού, εκτός ΖΟΕ, απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800,00 μ.
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.

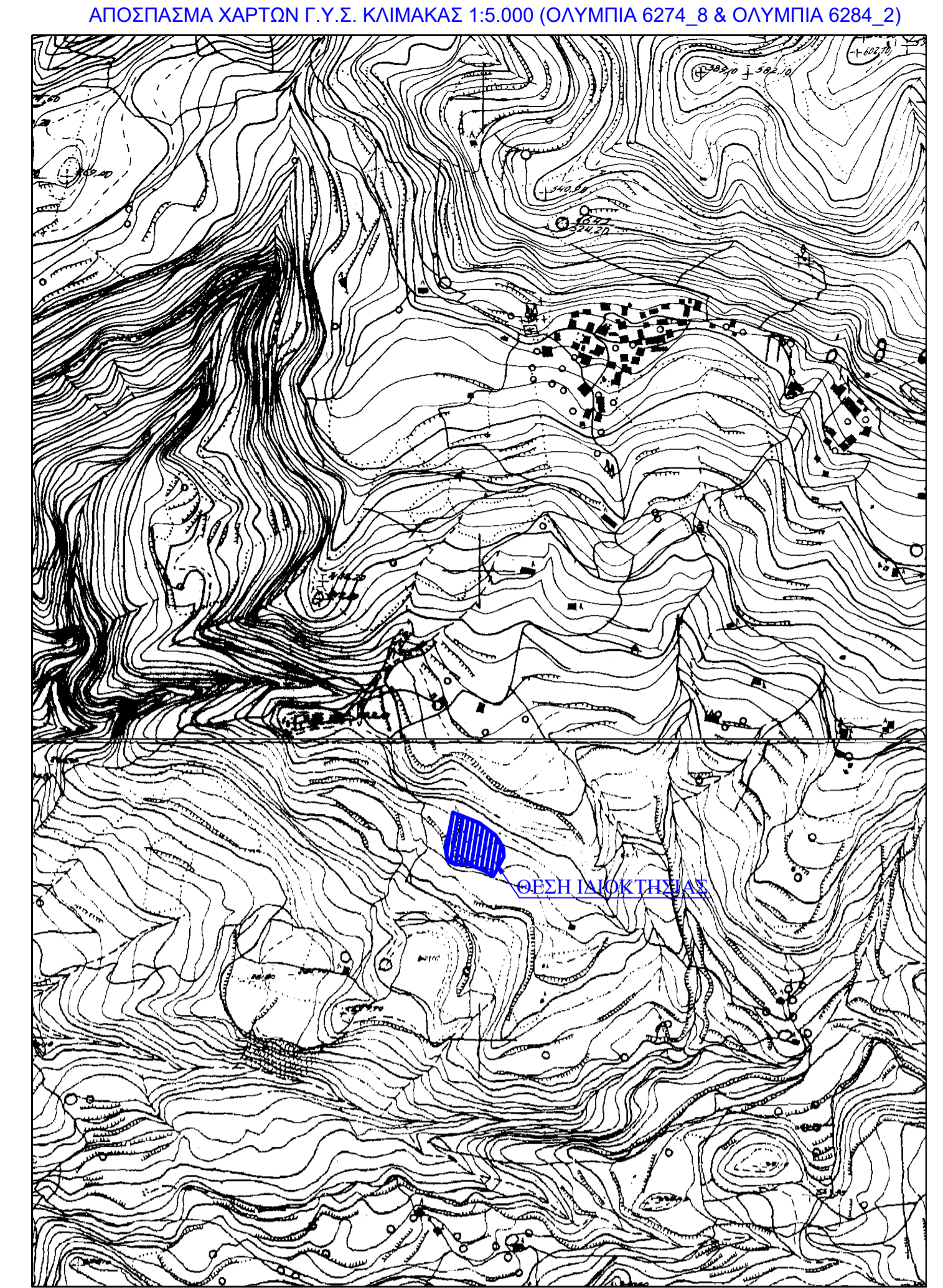
Ο Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ Τ.Κ. ΛΑΛΑ - 26240 22422
ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

7. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.1599/1986 (Α'75), βάσει του αρ. 20 Ν.3889/2010
Ο υπογράφων Βασίλειος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω ότι ο Δασικός Χάρτης στην εν λόγω περιοχή είναι μερικώς κυρωμένος βάσει της Απόφασης 319830/21-12-2017 (ΦΕΚ 39 Δ'/09-02-2018), του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
Το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1), εμβαδού Ε = 2.671,44 τ.μ., βρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού χάρτη.

Ο Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ Τ.Κ. ΛΑΛΑ - 26240 22422
ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΛΟΥΡΙΔΕΣ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΟΘΟΥ Τ.Κ. ΛΑΛΑ

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	A1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: 12 ΜΑΡΤΙΟΥ 2024

ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ Τ.Κ. ΛΑΛΑ - 26240 22422 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ