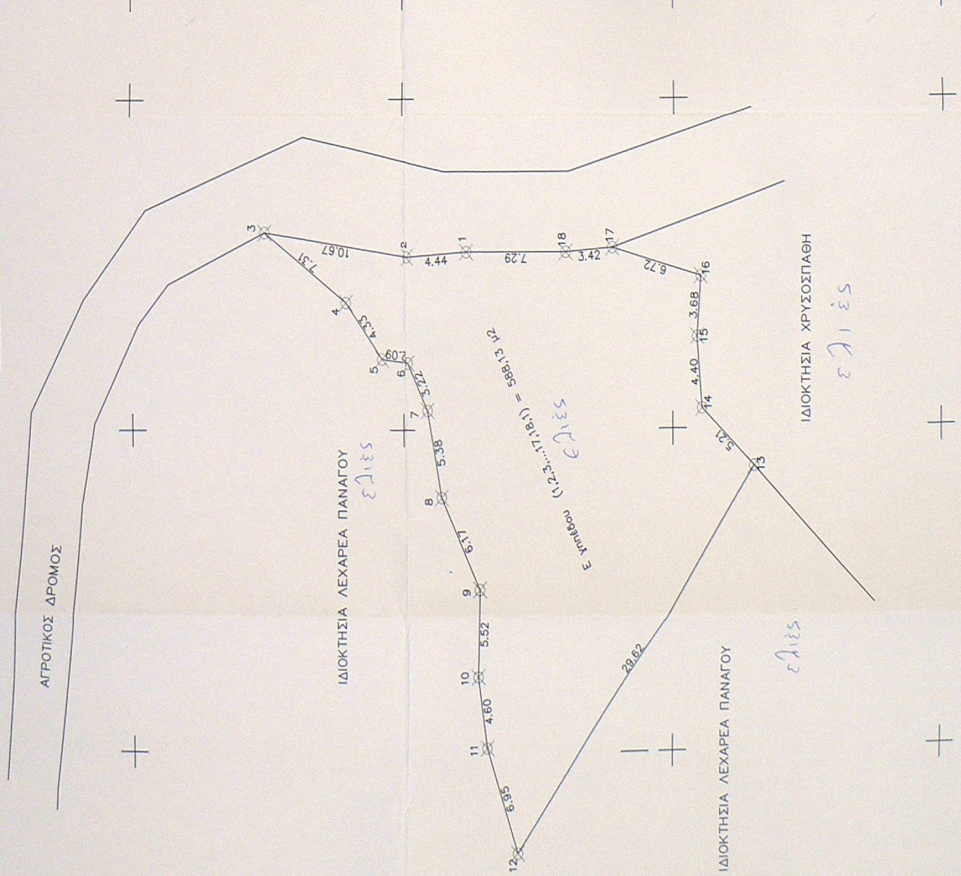


ΠΑΡΑΡΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το δάση συντεταγμένων (δωμάριον) είναι ενταγμένο στο γειτονικό (πρώτο) δάση συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Η οδός και η απόδοση του δωμάριου, καθώς και ο υπολογισμός των στοιχείων έγινε με αυθαίρετο τρόπο από αρμόδιους συντεταγμένους.
3. Οι διαστάσεις και τα υψόμετρα υπολογίστηκαν αυθαίρετα από τις υποδείξεις των κορυφών.
4. Η κλίση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με δάση GPS και κέντρος κλίση του Ελληνικού Συστήματος.

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3...17,18,1
 Εμβαδόν τετραγώνου = 58813,3 μ. ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ = 12105,4 μ.

ΣΤ. ΑΝΤ.	Ε. ΑΝΤ.	Υ. ΑΝΤ.
1	348650,76	4074919,20
2	348650,47	4074919,64
3	348650,73	4074920,44
4	348652,73	4074924,24
5	348644,30	4074921,59
6	348644,06	4074919,53
7	348635,91	4074917,02
8	348635,55	4074914,23
9	348622,89	4074913,68
10	348622,89	4074913,68
11	348613,75	4074911,45
12	348637,69	4074894,00
13	348641,20	4074895,24
14	348648,25	4074898,00
15	348650,99	4074904,49
16	348650,73	4074901,01
17	348650,73	4074901,01
18	348650,73	4074901,01



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 και εγκρίθηκε από αρμόδιο υπάλληλο της οικίας
 κτηνιατρικής υπηρεσίας με αριθμό 19-03-2024
 ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
 ΚΑΡΔΙΑΣ

Καταγραφή 06-03-2024
 Η Συντάκτης
 Στριμπακό Αννα
 Ισοσταθμίστρια



ΚΟΡΥΦΗ : ΣΤΑΣΙΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΝ 'Κατα Ραφά' ΑΠΟΒΛΗΤΗ : 6/2001

ΔΙΑΧΕΙΡΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77 - Ν.1337/83 - Ν.4483/17 (δωρεάν)
 Ο κ. κ. υπογεγραμμένος, Νικόλαος Περικλής Μηνανίκος, δηλώνει ότι το γήπεδο που στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα φαίνεται με το όνομα "Καλλιβά" εκτός των προ 223 ορίων του οικισμού Κοτρών και εντός της ζώνης των 800μ από το κέντρο του οικισμού οικισμού Κοτρών Τ.Κ. Πλάτης Δ.Ε. Λεκάρας του Δήμου Δυτικής Μάνης και είναι όριο και οικοδομήσιμο Π.Α.Υ. 6-12-82 (ΦΕΚ 588Α).
 Βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) & Σ.Χ.Ο.Α.Π.
 Η έκταση αυτής περιφέρειας ΝΑΤΥΡΑ σε απόσταση από τη θάλασσα μεγαλύτερη από 550 μ.
 Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 & 4315/2014 και δεν οφείλει να φορολογηθεί με την κλίμακα του Ν. 4315/2014.
 Εντός αυτού δεν διέρεται ενάδρα γραμμή μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, σιδηρόδρομος, φυσικού αερίου, αέρος προκείμενης του έτους 1923 και ραδιοφωνικός σταθμός, καθώς και άλλα έργα που έχουν κτιστεί ή κτιστούν με την προϋπόθεση ότι οι υποδείξεις των ιδιοκτητών είναι ορθές.
 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΣΗ ΠΑΡ.5 ΑΡΘΡΟΥ 20 Ν.3889/2010 (ΟΠΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ.3 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 142 ΤΟΥ Ν.4483/2017 ΦΕΚ 107Α), 1599/86 (Α. 75) ό,τι το γήπεδο αυτό αποτελεί κοινό κτήμα του δημοσίου και οφείλει να διατεθεί με ειδικό νόμο ή με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.
 Ο Μηνανίκος

Ε γήπεδο (1,2,3...17,18,1) = 58813 μ2
 Σ.Α.Ο. (Σ.Δ. ήμιας) = 200μ2 / 58813μ2 = 0,34

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΡΗΣ ΚΤΗΝΙΑΤΡΟΣ
 ΚΑΡΔΙΑΣ Τ.Κ. ΚΑΡΔΙΑΣ Δ.Ε. ΔΥΤ. ΜΑΝΗΣ
 ΠΛΑΤΗΣ 17, 26717, 2225
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 270794999 - FAX: 270795701 - 877440382 - email: pnikola@net.gr

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΕΡΙΚΛΗΣ & ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Μ.Π.

Γεωργιάδη 15 & Σπυριδιώτου - Καρδιάς - 26500
 τηλ/φαξ : 270794999 - fax : 270795701 - 877440382 - email : pnikola@net.gr

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΛΕΚΑΡΕΑΣ ΠΑΝΑΓΟΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ. ΠΛΑΤΗΣ Δ.Ε. ΛΕΚΑΡΟΥ Δ. ΔΥΤ. ΜΑΝΗΣ, Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ, ΘΕΣΗ "ΚΑΛΥΒΑ"

ΘΕΣΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/200 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

ΕΛΕΓΧΟΣ : ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ : ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ : ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ
 ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ : ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΕΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ