

ΣΥΝΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ ΚΡΑΤΗΜΕΝΟΥ & ΚΑΡΗΝΟΜΟΝ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΡΑΤΗΜΕΝΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:
Ε (1-9, 1) = 2598,69 μ²

Σύστημα συντεταγμένων (ΕΤΣΑ '87)

- α) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΤΣΑ '87
- β) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογισθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες κορυφών
- γ) Η εφόδση από το ΕΤΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS (HI TARGET V60) και κώνοντα χρήση του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030 / 2011)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Ευαγγελία Κρατήμενου & Καρήνομον Γεωργίου Κρατήμενου, δηλώνουμε ότι:

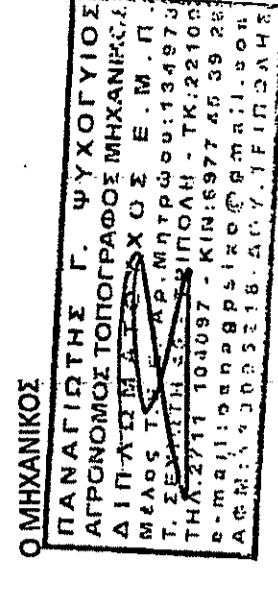
- α) Το όνομα του οικοπέδου με στοιχεία "1,9, 1" και με εμβαδόν 2598,69 μ² που βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού του Κλαυσίου, της Τ.Κ. ΛΑΓΚΑΔΙΩΝ, της Δ.Ε. ΛΑΓΚΑΔΙΩΝ, του Δήμου ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ, της Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ υπεδείχθησαν από εμάς, και.
- β) Ευθυνώμαστε για την αριθμεία των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου και για την ύπαρξη και την κατά του δικαιωμάτων μας να χρησιμοποιούμε την έκδοση άδειας δόμησης.

ΟΙ ΔΗΛΩΝΟΥΝΤΕΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΡΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο με το ανέκδοτο με στοιχεία "1,9, 1" και με εμβαδόν 2598,69 μ² που βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού του Κλαυσίου, της Τ.Κ. ΛΑΓΚΑΔΙΩΝ, της Δ.Ε. ΛΑΓΚΑΔΙΩΝ, του Δήμου ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ, της Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ ότι:

- α) Είναι άρτο και ανεκδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις Πολυμορφικές Διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- β) Βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού του Κλαυσίου, της Τ.Κ. ΛΑΓΚΑΔΙΩΝ, της Δ.Ε. ΛΑΓΚΑΔΙΩΝ, του Δήμου ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ, της Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ.
- γ) Δεν εμπόδισται στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εφορμών σε γη και χρήμα.
- δ) Ενός του οικοπέδου δεν διέρχονται ανεπίσημες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, ούτε εργασιές φυσικού αερίου, ούτε θέμια, ούτε οδοί προϋφιστάμενη του 1923.
- ε) Ενός των ορίων οικοπέδου δεν υφίστανται διατηρητέα κτίρια.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΨΥΧΟΓΙΩΝ
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π
ΤΑΣΟΥ ΣΧΕΜΑΤΗ 45, 22132 ΤΡΙΠΟΛΗ ΤΗΛ. 2711 104097 ΚΙΝ. 6977453926

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΡΑΤΗΜΕΝΟΥ & ΚΑΡΗΝΟΜΟΝ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΡΑΤΗΜΕΝΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΝΤΡΕ", Τ.Κ. ΛΑΓΚΑΔΙΩΝ, Δ.Ε. ΛΑΓΚΑΔΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ, Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: αριθμός σχεδίου

τοπογραφικό διάγραμμα

T2

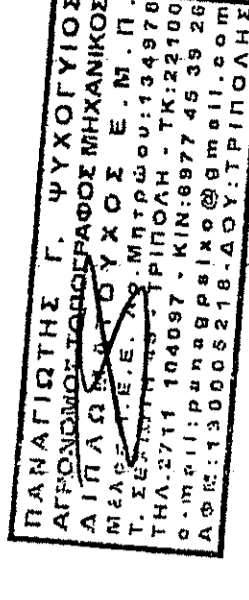
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Παναγιώτης Γ. Ψυχογιώδης

Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΥΠΟΓΡΑΦΗ:



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Περιοχή: "ΚΛΑΥΣΙΟΥ" - Δήμου ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ (εντός ορίων οικισμού)

Διαστάσεις: 588/Δ 6/23.12.1983

Υπευθυνή Ανάδοχος: 35468 / 1417 (ΘΕΚ 292/Α/12-7-83)

Αρμόδιος: Εμβαδόν γηπέδου = 500,00 μ²

Ποσοστό δόμησης:

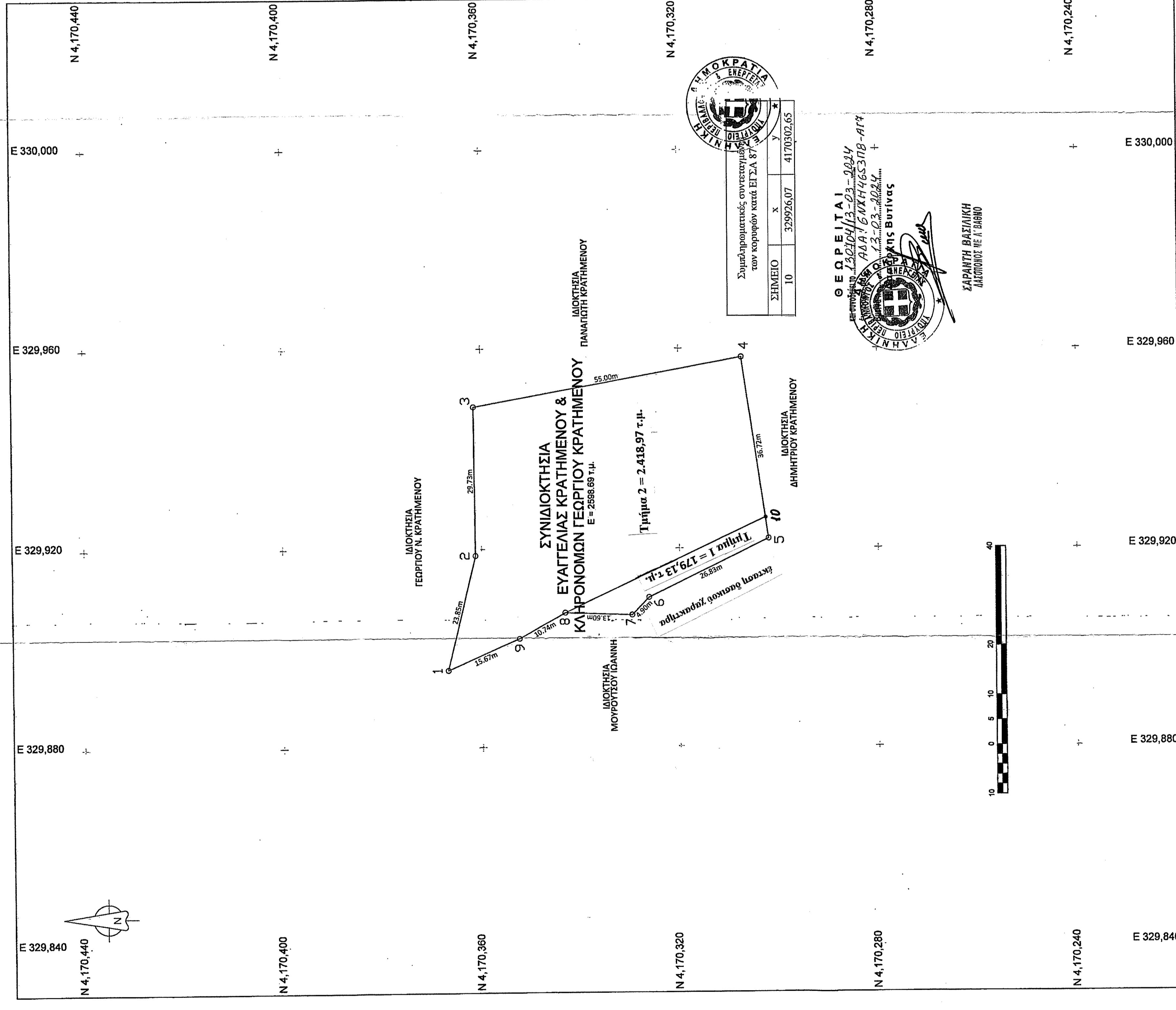
Με όποιο υψομετρικό εμβαδόν γηπέδου κατά την 15/09/82.

Κάλυψη: Ποσοστό κάλυψης = 60%

Δόμηση: 200 μ² για κατοικία

Υψος: Μέγιστο ύψος κτιρίων Ηmax = 7,50 m + στέγη

Αριθμός Ορόφων = 2



Σημάδι προορισίας συνεκτυνώσεως κορυφών κατά ΕΓΣΑ 87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
10	329926,07	4170302,65

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Αρμόδιος: 13010413-03-0014
ΑΔΑΥ 610ΚΗ465318-ΑΓΓ
Αρμόδιος: 13-03-2024
Κ. ΒΟΥΤΙΝΑΣ
ΕΞΑΡΧΗΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΕΣ Κ. ΒΑΒΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΣΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

A/A	X	Y
1	329895,52	4170366,85
2	329918,69	4170361,18
3	329948,42	4170361,40
4	329958,21	4170307,28
5	329921,87	4170302,01
6	329910,13	4170326,14
7	329906,65	4170329,58
8	329907,11	4170343,17
9	329901,79	4170352,50

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ο ΚΟΡΥΦΗ ΓΕΣΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΟΡΑ ΓΕΣΤΕΜΑΧΙΟΥ

