



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τμήμα Α (1,2,3,...,11,α,β,22,23,...43,44,1), εμβ. = 4.663,81 τ.μ.:
Μη δασική έκταση της παρ. 6α του άρθ. 3, ν. 998/79.

Τμήμα Β (α,12,13,14,...,21,β,α), εμβ. = 178,90 τ.μ.: Εμπίπτει σε περιοχή ανάρτησης δασικού χάρτη.

Συντεταγμένες συμπληρωματικών κορυφών (ΕΓΣΑ '87)

Κ	x	y	Ρόδος, 19-03-2024
α	782665,34	3932264,77	Ο Εισηγητής
β	782624,72	3932260,40	Θεοφάνους Νικόλαος Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

A/A	X	Y	Υψόμετρο	Latitude	Longitude
1	782690.00	3932154.30	25.68	35°29'33.9"	27°6'58.4"
2	782689.12	3932167.37	25.94	35°29'34.3"	27°6'58.3"
3	782688.43	3932176.60	26.58	35°29'34.6"	27°6'58.3"
4	782687.56	3932189.23	26.01	35°29'35.0"	27°6'58.3"
5	782686.87	3932199.28	25.82	35°29'35.3"	27°6'58.3"
6	782686.45	3932204.96	25.83	35°29'35.5"	27°6'58.3"
7	782685.99	3932215.86	26.81	35°29'35.9"	27°6'58.3"
8	782683.97	3932220.29	26.81	35°29'36.0"	27°6'58.2"
9	782677.73	3932234.73	26.73	35°29'36.5"	27°6'58.0"
10	782670.64	3932240.71	24.78	35°29'36.7"	27°6'57.7"
11	782666.90	3932257.48	24.31	35°29'37.2"	27°6'57.6"
12	782664.15	3932270.36	24.50	35°29'37.7"	27°6'57.5"
13	782662.03	3932268.70	24.16	35°29'37.6"	27°6'57.4"
14	782660.61	3932268.06	23.91	35°29'37.6"	27°6'57.3"
15	782656.25	3932267.91	23.37	35°29'37.6"	27°6'57.2"
16	782649.00	3932267.05	22.81	35°29'37.6"	27°6'56.9"
17	782642.15	3932266.62	22.53	35°29'37.6"	27°6'56.6"
18	782634.82	3932266.40	22.28	35°29'37.6"	27°6'56.3"
19	782628.95	3932265.55	22.19	35°29'37.5"	27°6'56.1"
20	782624.03	3932264.33	22.08	35°29'37.5"	27°6'55.9"
21	782623.46	3932263.38	22.18	35°29'37.5"	27°6'55.9"
22	782625.07	3932259.59	22.00	35°29'37.3"	27°6'55.9"
23	782626.63	3932254.89	21.91	35°29'37.2"	27°6'56.0"
24	782627.06	3932250.50	21.86	35°29'37.0"	27°6'56.0"
25	782628.57	3932244.12	22.34	35°29'36.8"	27°6'56.0"
26	782630.33	3932236.44	22.18	35°29'36.6"	27°6'56.1"
27	782631.43	3932227.19	22.25	35°29'36.3"	27°6'56.1"
28	782632.12	3932221.89	22.43	35°29'36.1"	27°6'56.1"
29	782633.69	3932216.90	22.63	35°29'36.0"	27°6'56.2"
30	782637.69	3932206.40	23.09	35°29'35.6"	27°6'56.4"
31	782639.39	3932201.18	23.29	35°29'35.4"	27°6'56.4"
32	782642.82	3932193.66	23.00	35°29'35.2"	27°6'56.5"
33	782644.77	3932190.18	23.69	35°29'35.1"	27°6'56.6"
34	782650.09	3932179.12	22.10	35°29'34.7"	27°6'56.8"
35	782657.27	3932172.49	22.53	35°29'34.5"	27°6'57.1"
36	782663.34	3932166.33	22.87	35°29'34.3"	27°6'57.3"
37	782670.46	3932158.28	23.24	35°29'34.0"	27°6'57.6"
38	782677.14	3932149.44	23.54	35°29'33.7"	27°6'57.8"
39	782682.98	3932141.77	23.81	35°29'33.5"	27°6'58.1"
40	782688.75	3932134.47	24.04	35°29'33.2"	27°6'58.3"
41	782690.74	3932138.09	24.68	35°29'33.3"	27°6'58.4"
42	782691.80	3932140.92	25.57	35°29'33.4"	27°6'58.4"
43	782693.15	3932146.79	26.35	35°29'33.6"	27°6'58.5"
44	782694.82	3932153.48	26.97	35°29'33.8"	27°6'58.5"



Αποσπασμα Ορθοφωτοχάρτη Κτηματολόγιο Α.Ε.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 E1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-...-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-1 = 4842.71 τ.μ.

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Αναφοράς - HEPOS

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γηπέδο με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-...-42-43-44-1 και εμβαδόν 4842.71 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Φοινίκι" κτηματική περιφέρεια Αρκάσας του Δήμου Καρπάθου, ότι:

- α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως του Δήμου Καρπάθου.
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήση.
- δ) εντός του ΟΤ δε διέρχονται εναερίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ & δεν υπάρχουν δέντρα.
- ε) εντός αυτού ή σε απόσταση 20μ δεν υπάρχει ρέμα, απόσταση θαλάσσια 220μ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΠΑΡΑΓΙΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 UNIVERSITY OF EAST LONDON
 Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 120043
 ΚΑΡΠΑΘΟΣ Τ.Κ. 85700 ΤΗΛ. 6977119958
 Α.Φ.Μ. 047805490 - Α.Ο.Υ. ΚΑΡΠΑΘΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/11)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ιωάννης Σκευοφυλακας δηλώνω ότι:

- τα όρια του γηπέδου με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-...-42-43-44-1 και εμβαδόν 4842.71τ.μ. που βρίσκεται στην Θέση "Φοινίκι" Αρκάσας του Δήμου Καρπάθου υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΠΑΡΑΓΙΟΣ
 Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός
 Πανεπιστήμιο UEL Λονδίνου
 M.Sc., B.Eng(Hons) in Civil Engineering

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΚΑΣ

ΕΡΓΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ:
Φοινίκι, κτηματική περιφέρεια Αρκάσας ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ & ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΝΗΚΕ ΣΤΗΝ ΑΡΙΘ. 139375/19-03-2024 ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T 1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 10 / 2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ- ΥΠΟΓΡΑΦΗ: **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΠΑΡΑΓΙΟΣ**
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 UNIVERSITY OF EAST LONDON
 Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 120043
 ΚΑΡΠΑΘΟΣ Τ.Κ. 85700 ΤΗΛ. 6977119958
 Α.Φ.Μ. 047805490 - Α.Ο.Υ. ΚΑΡΠΑΘΟΥ

ΘΕΩΡΗΣΗ:
 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Ρόδος, 19/03/2024
 Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ
 ΜΠΑΛΑΤΣΟΥΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ MSC