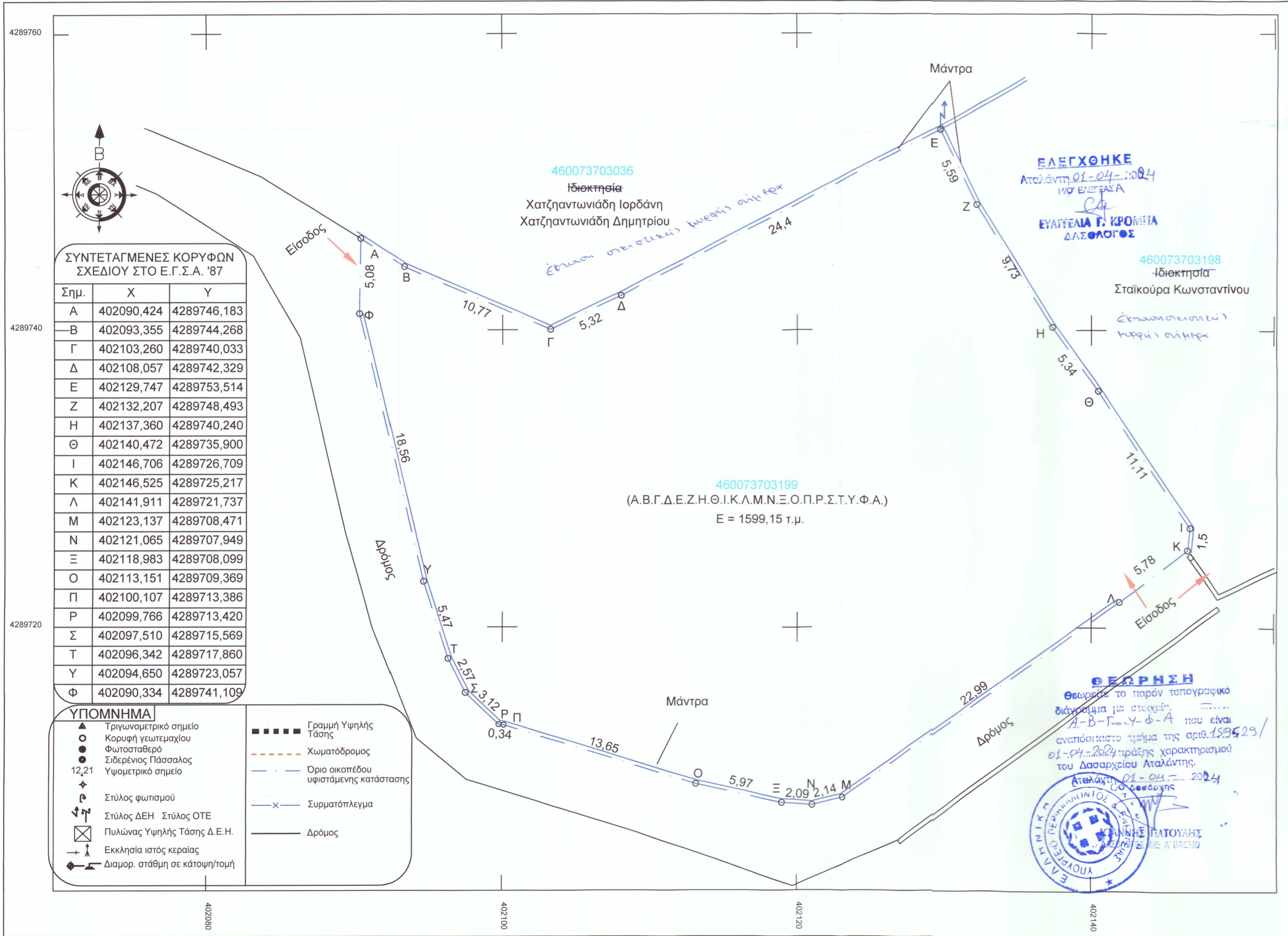


**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**  
 Για την περιοχή κατά την περίοδο σύνταξης του παρόντος έχει μερικώς κυρωθεί ο βασικός χάρτης σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 381096/27-10-2022 Απ. Γ.Γ. Δασών (ΦΕΚ 785Δ /08-11-2022) και το γεωτεμάχιο είναι σε περιοχή εκτός ανάρτησης.

**ΠΟΛΥΖΟΥ Π. ΜΑΡΙΑ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
 ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΕΕ: 120067  
 ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 22 - ΛΑΜΙΑ - ΤΗΛ: 6974030705  
 ΑΦΜ: 136881280 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ



**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ:** ΕΑ-ΒΓ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Α = 1599,15 τ.μ.

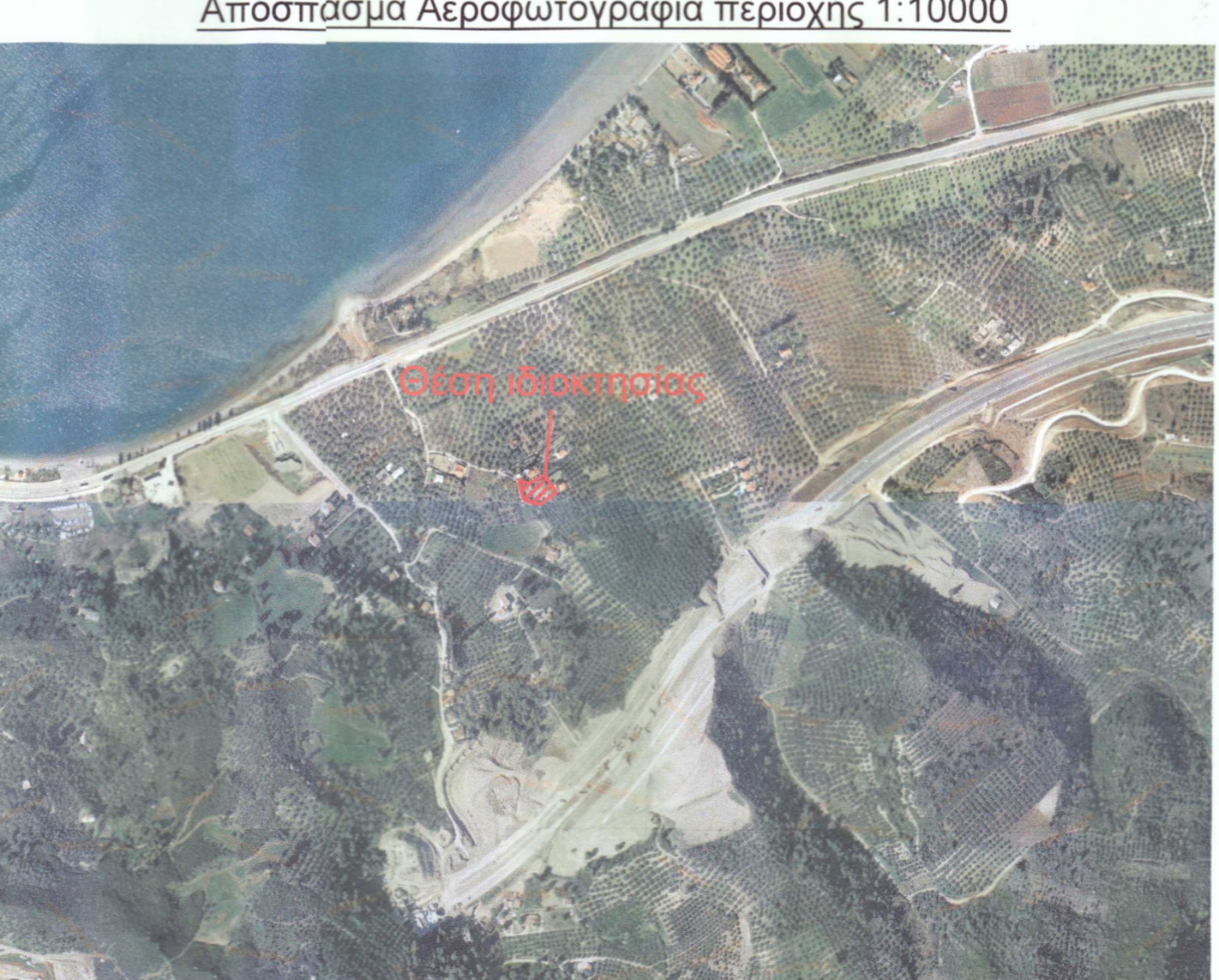
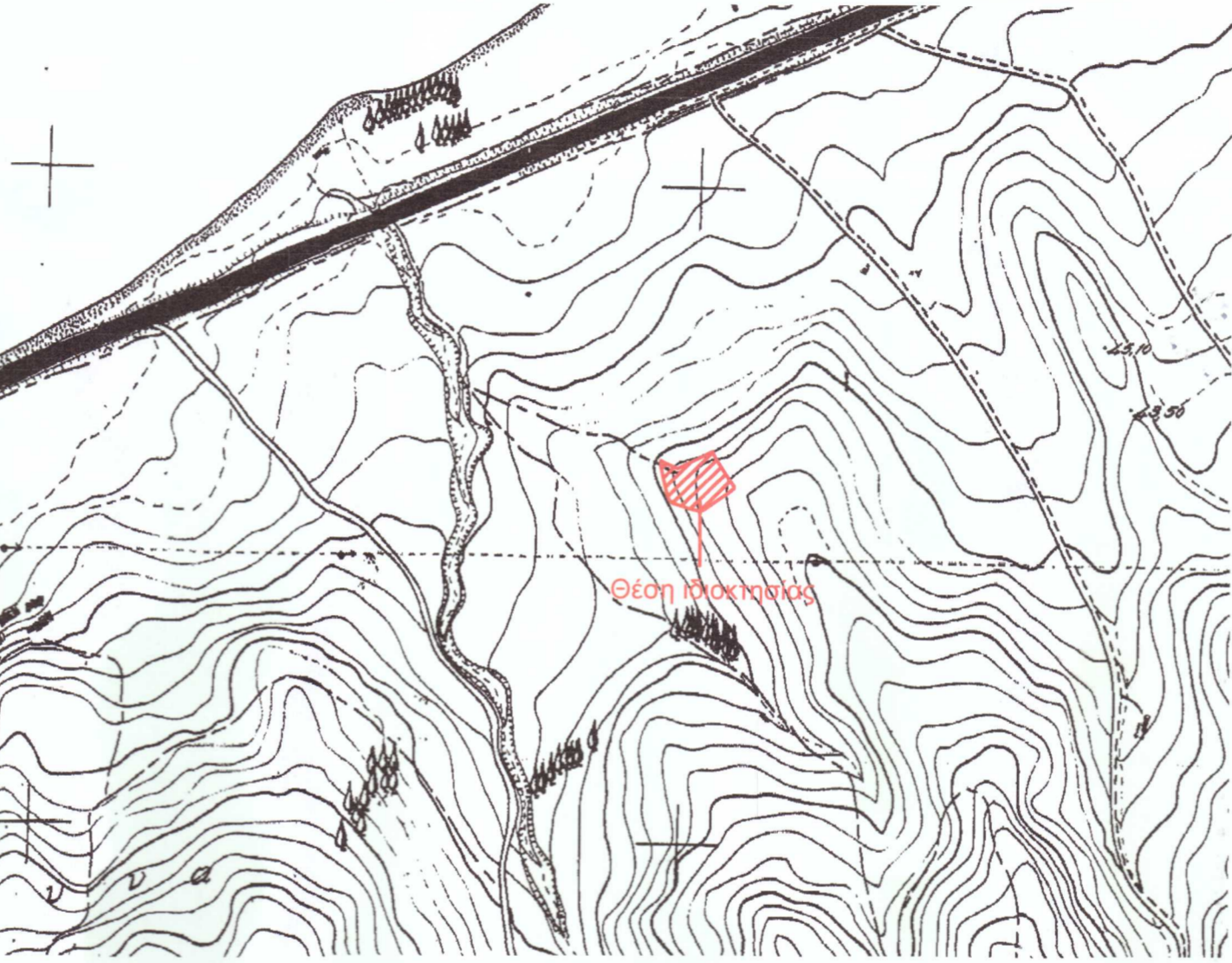
**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**  
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87  
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών  
 3. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κανονικά χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS  
 4. Τα όρια και οι όμοροι ιδιοκτήτες εξειχθησαν επί τόπου από τον κ. Σταϊκούρα Κωνσταντίνου και δεν έγινε διερεύνηση τίτλων ιδιοκτησίας, χαρακτηρισμού ή λοιπών στοιχείων.

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος κ. Σταϊκούρας Κωνσταντίνος του Χρήστου δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υλοποιούνται στο διπλανό σχήμα και αφορούν τα όρια της ιδιοκτησίας μου, είναι τα πραγματικά, ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων αυτών ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω τη σύνταξη του παρόντος.

Ο ΔΗΛΩΩ

Απόσπασμα Τοπογραφικού διαγράμματος Γ.Υ.Σ. 1:5000 5376/4



**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 1977)**  
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Α" και με εμβαδόν 1599,15 τ.μ. ότι:  
 1) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,  
 2) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως στη θέση "Μπακασάκια" της κτηματικής περιφέρειας Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου, Δημοτικής Ενότητας Αγίου Κωνσταντίνου, Δήμου Καμένων Βούρλων, Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας  
 3) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83, περί εισφορών σε γη και χρήμα  
 4) εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας Εθνικού Κτηματολογίου και αποτελεί γεωτεμάχιο με Κ.Α.Ε.Κ. 460073703199  
 5) εντός αυτού δε διερχονται ενέριες γραμμές υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η., αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα  
 6) το παρόν διάγραμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό υποδοχέα του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και έλαβε μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ) 2551362/2024  
 7) στο ως άνω ακίνητο δεν πραγματοποιείται υδροληψία, ήτοι δεν υπάρχουν ενεργά σημεία υδροληψίας και ως εκ τούτου δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ.2 του άρθρου 9 της ΚΥΑ με αριθμό 145026/10-1-2014 (ΦΕΚ Β'31/14-1-2014) «Σύσταση, διαχείριση και λειτουργία Εθνικού Μητρώου Σημείων Υδροληψίας (Ε.Μ.Σ.Υ.) από Επιφανειακά και Υπόγεια Υδατικά Συστήματα», αλλά ούτε και ανενεργά σημεία υδροληψίας.

**ΠΟΛΥΖΟΥ Π. ΜΑΡΙΑ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
 ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΕΕ: 120067  
 ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 22 - ΛΑΜΙΑ - ΤΗΛ: 6974030705  
 ΑΦΜ: 136881280 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ** ΜΑΡΙΑ Π. ΠΟΛΥΖΟΥ  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ  
 ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ** ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του Χρήστου

**ΕΡΓΟ** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
 ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

**ΘΕΜΑ** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**ΘΕΣΗ** "ΜΠΑΚΑΣΑΚΙΑ",  
 Δ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ,  
 Δ.Ε. ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ,  
 Δ. ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ,  
 Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

**ΕΜΒΑΔΟΝ** Ε(Α-Β-Γ-Δ-...-Σ-Τ-Υ-Φ-Α) = 1599,15 τ.μ.

**ΚΛΙΜΑΚΑ** 1/200

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ** ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2024

**Σφραγίδα / Υπογραφή**  
**ΠΟΛΥΖΟΥ Π. ΜΑΡΙΑ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
 ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΕΕ: 120067  
 ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 22 - ΛΑΜΙΑ - ΤΗΛ: 6974030705  
 ΑΦΜ: 136881280 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

**Θεώρηση Υπηρεσίας**