

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87					
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	289960.02	4173178.87	16	289928.37	4173126.25
2	289965.95	4173172.80	17	289924.63	4173147.30
3	289978.68	4173150.64	18	289949.69	4173151.99
4	289987.41	4173128.53	19	289952.64	4173152.55
5	289993.17	4173109.46	20	289952.93	4173171.96
6	289999.71	4173090.43	21	289956.54	4173175.47
7	290003.63	4173080.04	22	289957.00	4173163.50
8	290004.17	4173069.19	23	289966.50	4173137.00
9	289999.00	4173058.18	24	289973.50	4173131.50
10	289992.59	4173058.06	25	289980.50	4173120.50
11	289989.48	4173058.00	26	289990.00	4173096.50
12	289977.56	4173059.65	27	289995.50	4173078.00
13	289968.71	4173071.76	28	289997.00	4173065.00
14	289955.89	4173086.91	29	289995.50	4173060.00
15	289939.14	4173107.12			

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

#### 1. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

- 1.1. Οι συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου που αναφέρονται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87)
- 1.2. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού PYRG (0069) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.205,4172917.834)
- 1.3. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
- 1.4. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου.

#### 2. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:

"Ρικοβούνι". Εκτός οικισμού Τ.Κ. Καυκωνίας, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας, με κατά κανόνα αρτιότητα 4.000,00 τ.μ.

#### 3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

**E (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,1) = 4.947,80 τ.μ.**  
 E1 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,29,28,27,26,25,24,23,22,21,1) = 1.268,30 τ.μ. (Εκτός ανάρτησης Δασικού Χάρτη)  
 E2 (10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,10) = 3.679,50 τ.μ. (Εκτός ανάρτησης Δασικού Χάρτη)

#### 4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- 4.1 Εκτός Σχεδίου: - Π.Δ. της 24.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.05.1985)  
 - Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020)

#### 5. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο υπογράφων Βασιλόπουλος Δημήτριος, ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνει ότι τα όρια που έχει υλοποιήσει και υπεδείξει σε αυτό είναι τα ορθά.

Ο Δηλών

#### 6. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Ο υπογράφων Βασιλείος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,21), εμβαδού E=4.947,80 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Ρικοβούνι", του οικισμού Καυκωνίας, Τ.Κ. Αρχαίας Ολυμπίας, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας ότι:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του Ν.Ο.Κ.,
- βρίσκεται εκτός οικισμού, (σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 5 του Π.Δ. / 24-4-85/ΦΕΚ181Δ), εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδασμού, εκτός ΖΟΕ, απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800,00μ.

Ο Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Θ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ, 105687  
 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422  
 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

#### 7. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.1599/1986 (Α'75), βάσει του αρ. 20 Ν.3889/2010

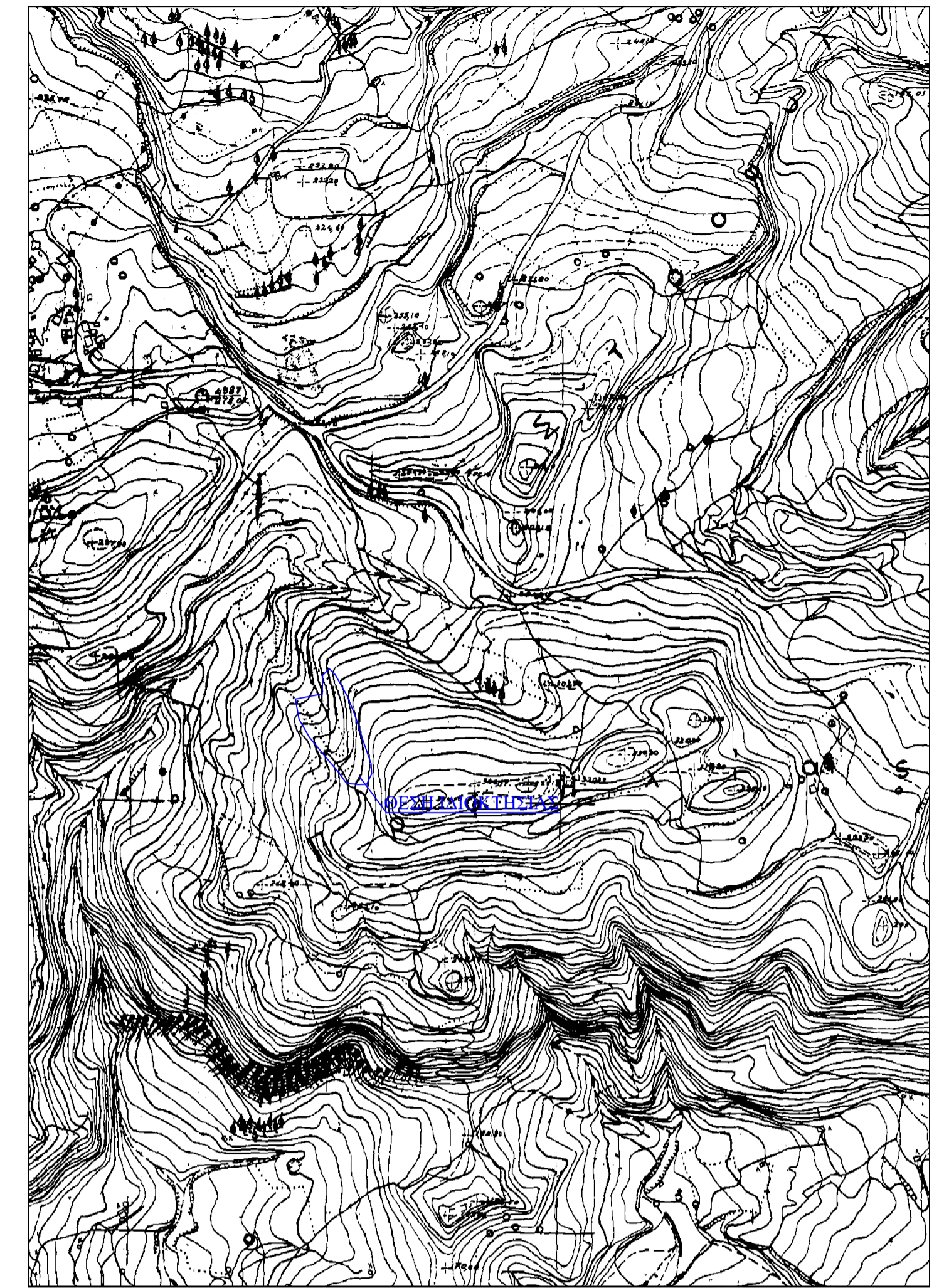
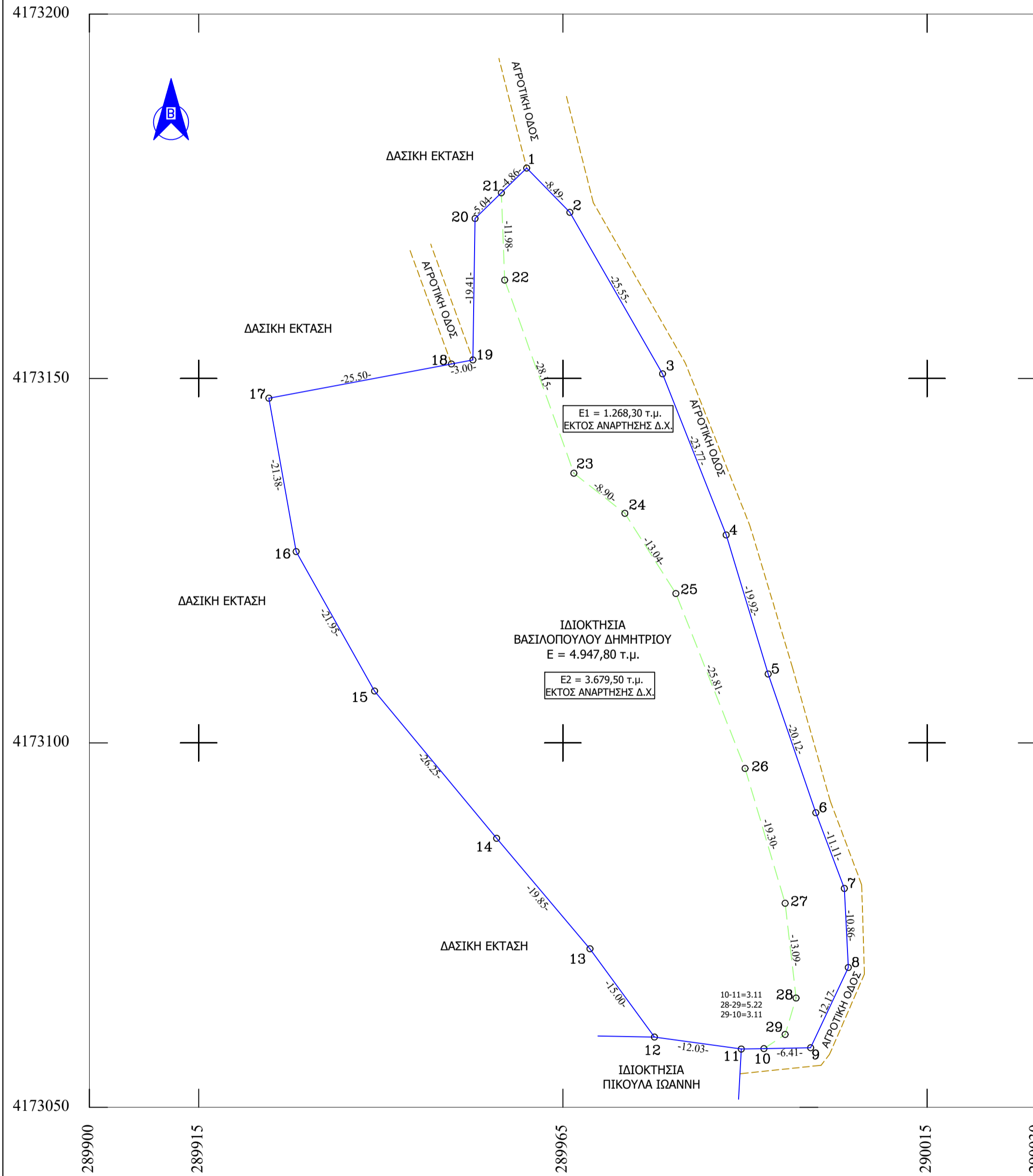
Ο υπογράφων Βασιλείος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω ότι ο Δασικός Χάρτης στην εν λόγω περιοχή είναι κυρωμένος βάσει της Απόφασης 349349/11.10.2022 (ΦΕΚ 694/ Δ'/20.10.2022), του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,29,28,27,26,25,24,23,22,21,1), εμβαδού E1= 1.268,30 τ.μ., ευρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού χάρτη.

Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,10), εμβαδού E2= 3.679,50 τ.μ., ευρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού χάρτη.

Ο Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Θ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ, 105687  
 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422  
 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΡΙΚΟΒΟΥΝΙ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΚΑΥΚΩΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

A1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: 17 ΙΟΥΛΙΟΥ 2023

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Θ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ, 105687  
 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422  
 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ