

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	289893.68	4173199.36	18	289943.15	4173257.61	35	289881.50	4173227.50
2	289881.76	4173214.58	19	289927.41	4173253.85	36	289885.00	4173225.00
3	289872.58	4173232.85	20	289920.64	4173238.35	37	289889.00	4173222.00
4	289866.64	4173238.91	21	289929.31	4173208.61	38	289894.00	4173219.00
5	289881.77	4173251.75	22	289926.32	4173208.29	39	289899.00	4173219.00
6	289901.91	4173264.54	23	289926.95	4173202.44	40	289904.50	4173223.50
7	289918.03	4173276.38	24	289928.15	4173191.27	41	289907.50	4173226.50
8	289928.17	4173289.27	25	289928.05	4173181.89	42	289911.50	4173226.50
9	289935.21	4173293.20	26	289928.04	4173181.27	43	289913.50	4173224.00
10	289938.08	4173288.32	27	289914.46	4173174.47	44	289922.50	4173215.50
11	289939.69	4173285.07	28	289897.93	4173194.28	45	289925.50	4173211.00
12	289944.06	4173279.11	29	289898.50	4173196.00	46	289925.50	4173197.00
13	289950.99	4173272.03	30	289898.50	4173201.00	47	289923.50	4173188.00
14	289960.97	4173269.93	31	289896.00	4173206.00	48	289924.50	4173184.00
15	289970.88	4173261.82	32	289890.00	4173210.50	49	289926.50	4173182.00
16	289968.99	4173259.50	33	289881.00	4173219.50			
17	289962.77	4173258.44	34	289877.00	4173226.50			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

- 1.1. Οι συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου που αναφέρονται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87)
- 1.2. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού PYRG (0069) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.205,4172917.834)
- 1.3. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica G508 Plus με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
- 1.4. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου.

2. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:

"Αρές". Εκτός οικισμού Τ.Κ. Καυκωνίας Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας Π.Ε. Ηλείας, με κατά κανόνα αρτιότητα 4.000,00 τ.μ.

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

E (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,1) = 4.547,09 τ.μ.
 E1 (25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,22,23,46,47,48,49,25) = 1.292,52 τ.μ. (Εκτός ανάρτησης Δασικού Χάρτη)
 E2 (23,24,25,49,48,47,46,23) = 58,11 τ.μ. (Εκτός ανάρτησης Δασικού Χάρτη)
 E3 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,45,44,43,42,41,40,39,38,37,36,35,34,33,32,31,30,29,28,1) = 3.196,46 τ.μ. (Εκτός ανάρτησης Δασικού Χάρτη)

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- 4.1 Εκτός Σχεδίου: - Π.Δ. της 24.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.05.1985)
 - Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020)

5. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο υπογράφων Βασιλόπουλος Δημήτριος, ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνει ότι τα όρια που έχει υλοποιήσει και υπεδείξει σε αυτό είναι τα ορθά.

Ο Δηλών

6. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Ο υπογράφων Βασιλείος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4, 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,1), εμβαδού E = 4.547,09 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Αρές", του οικισμού Τ.Κ. Καυκωνίας, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας ότι:
 α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του Ν.Ο.Κ.,
 β) βρίσκεται εκτός οικισμού, (σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 5 του Π.Δ. / 24-4-85/ΦΕΚ181Δ), εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδασμού, εκτός ΖΟΕ, απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800,00μ.

Ο Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422
 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

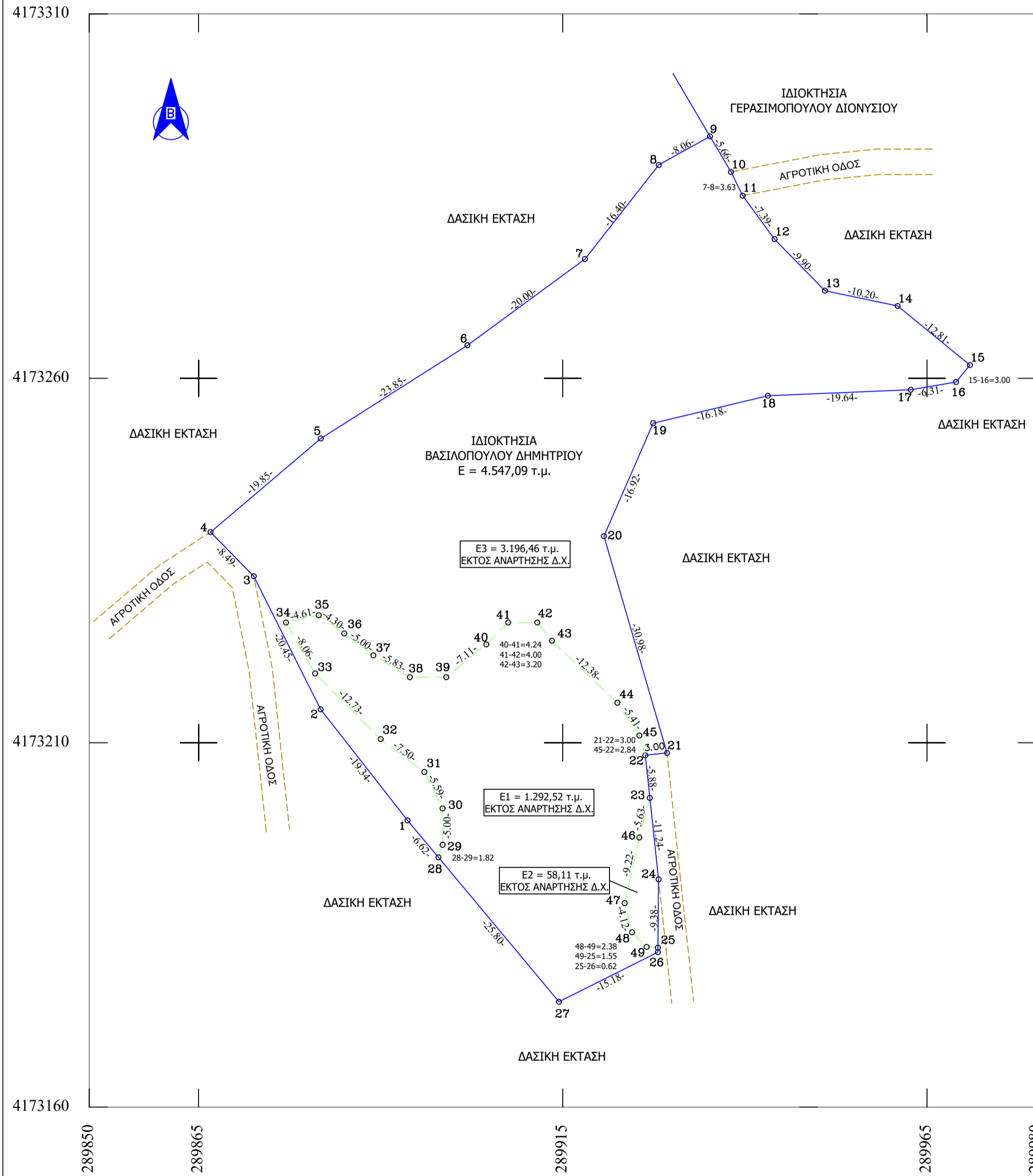
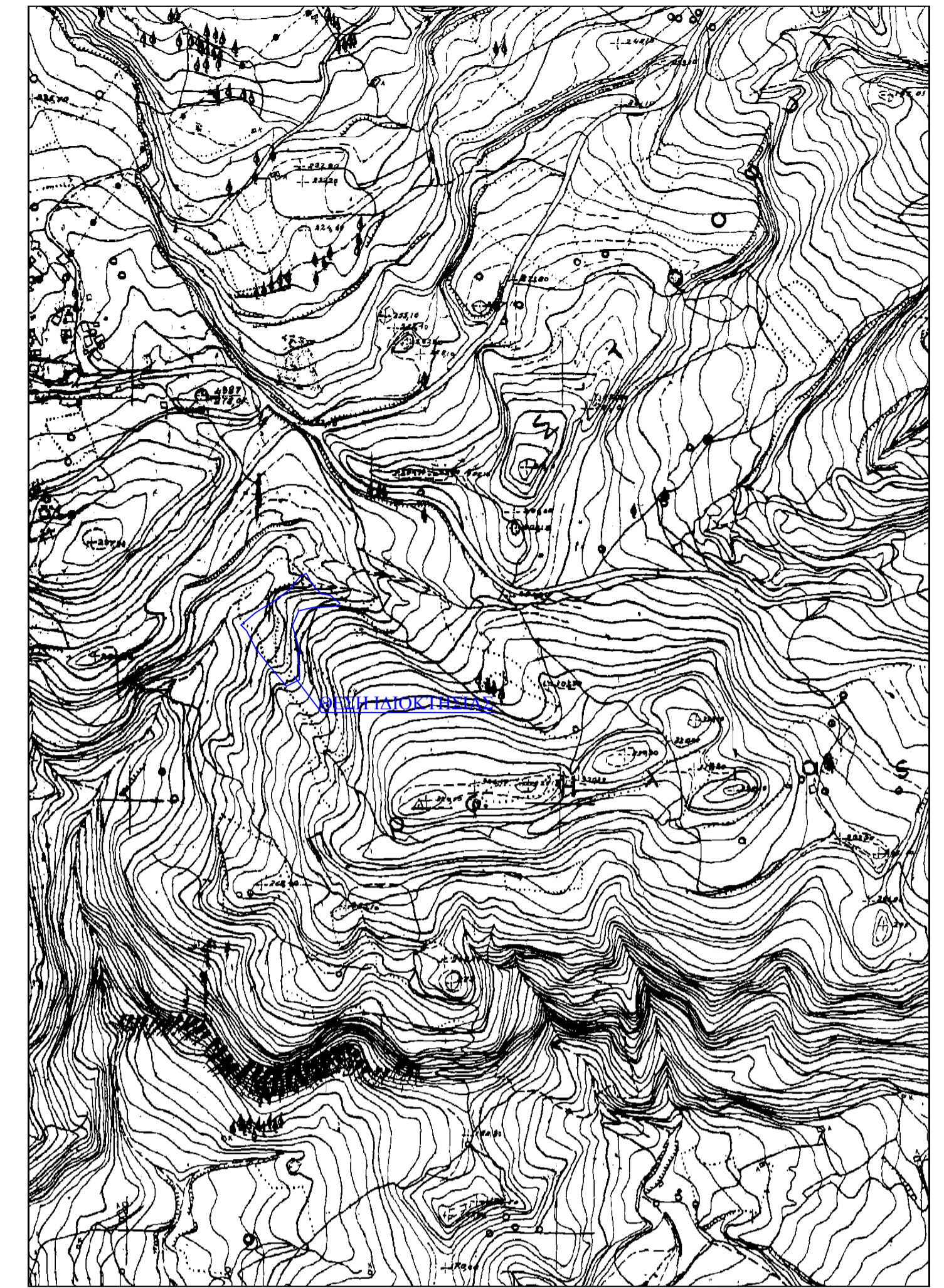
7. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.1599/1986 (Α'75), βάσει του αρ. 20 Ν.3889/2010

Ο υπογράφων Βασιλείος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω ότι ο Δασικός Χάρτης στην εν λόγω περιοχή είναι κυρωμένος βάσει της Απόφασης 349349/11.10.2022 (ΦΕΚ 694/ Δ/20.10.2022), του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
 Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,22,23,46, 47,48,49,25), εμβαδού E1 = 1.292,52 τ.μ., ευρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού χάρτη.
 Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (23,24,25,49,48,47,46,23), εμβαδού E2 = 58,11 τ.μ., ευρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού χάρτη.
 Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,45,44,43,42, 41,40,39,38,37,36,35,34,33,32,31,30,29,28,1), εμβαδού E3 = 3.196,46 τ.μ., ευρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού χάρτη.

Ο Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422
 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΤΡΑΤΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000 (ΟΛΥΜΠΙΑ 6284_1)



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΑΡΕΣ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΚΑΥΚΩΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

A1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: 17 ΙΟΥΛΙΟΥ 2023

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
 ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422
 ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ