

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΘΝΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ '87)								
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	289186.58	4168164.22	17	289257.20	4168237.58	33	289248.76	4168183.73
2	289192.70	4168161.90	18	289250.24	4168236.49	34	289245.67	4168190.17
3	289199.39	4168159.71	19	289202.81	4168229.12	35	289241.80	4168193.00
4	289215.25	4168155.59	20	289201.79	4168228.96	36	289217.62	4168201.80
5	289222.74	4168153.87	21	289192.93	4168227.59	37	289196.50	4168216.21
6	289228.75	4168152.55	22	289196.14	4168210.89	38	289197.01	4168221.62
7	289230.59	4168152.29	23	289193.98	4168192.68	39	289198.30	4168226.25
8	289233.59	4168151.87	24	289193.28	4168187.09	40	289215.99	4168157.10
9	289247.87	4168150.02	25	289188.40	4168169.75	41	289218.21	4168158.51
10	289257.02	4168148.89	26	289187.34	4168166.52	42	289224.09	4168159.27
11	289257.72	4168148.70	27	289203.07	4168161.35	43	289236.87	4168158.25
12	289258.18	4168156.20	28	289211.05	4168161.83	44	289247.10	4168151.35
13	289257.71	4168161.78	29	289218.72	4168162.85	45	289215.40	4168156.72
14	289260.08	4168189.48	30	289225.88	4168165.41	46	289202.62	4168161.32
15	289258.84	4168203.67	31	289249.27	4168174.98			
16	289258.13	4168217.60	32	289250.04	4168177.55			

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**1. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**

- 1.1. Η αποτύπωση του αγροτεμαχίου πραγματοποιήθηκε με την χρήση γεωδακτικού σταθμού Topcon GPT-3007N και την χρήση GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με Serial Number 1850458 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
- 1.2. Οι συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδατικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).
- 1.3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού PYRG (0069) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.205,4172917.834).
- 1.4. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου.

**2. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:**

"Κούκενα ή Πλαγιά Κούκενα". Εκτός οικισμού Δρούβα Τ.Κ. Αρχαίας Ολυμπίας, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας, με κατά κανόνα αρτιότητα 4.000,00 τ.μ.

**3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

**E (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,1) = 5.163,32 τ.μ.**

- E1 (1,2,3,46,27,26,1) = 39,67 τ.μ. (Ένδειξη Δασικού χάρτη: Α.Α.)
- E2 (4,5,6,7,40,45,4) = 14,38 τ.μ. (Ένδειξη Δασικού χάρτη: Α.Α.)
- E3 (3,4,45,40,27,46,3) = 31,90 τ.μ. (Ένδειξη Δασικού χάρτη: Δ.Α.)
- E4 (7,8,9,44,43,42,41,40,7) = 142,89 τ.μ. (Εκτός Ανάρτησης Δασικού χάρτη)
- E5 (9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,39,38,37,36,35,34,33,32,31,30,29,28,27,40,41,42,43,44,44,9) = 2.860,27 τ.μ. (Εκτός Ανάρτησης Δασικού χάρτη)
- E6 (20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,20) = 2.074,21 τ.μ. (Εκτός Ανάρτησης Δασικού χάρτη)

**4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

- 4.1 Εκτός Σχεδίου: - Π.Δ. της 24.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.05.1985)
- Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020)
- Ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60Α 31-03-2011)

**5. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)**

Οι υπογράφωντες Μόσχος Ιωάννης και Μόσχος Θεόδωρος, ιδιοκτήτες του αγροτεμαχίου, που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνουν ότι τα όρια που έχουν υλοποιήσει και υπεδείξει σε αυτό είναι τα ορθά.

Οι Δηλούντες

**6. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)**

Ο υπογράφων Βασιλείος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,1), εμβαδού E = 5.163,32 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Καψάλη", του οικισμού οικισμού Δρούβα Τ.Κ. Αρχαίας Ολυμπίας, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας ότι:

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του Ν.Ο.Κ.,
- β) βρίσκεται εκτός οικισμού, εντός ζώνης οικισμού, εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδασμού, εκτός ΖΟΕ, εντός ζώνης NATURA (GR2330004-Ολυμπία), απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800,00μ.

Ο Μηχανικός

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**  
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΗΤΩΝ 105687  
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422  
ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

**7. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.1599/1986 (Α'75), βάσει του αρ. 20 Ν.3889/2010**

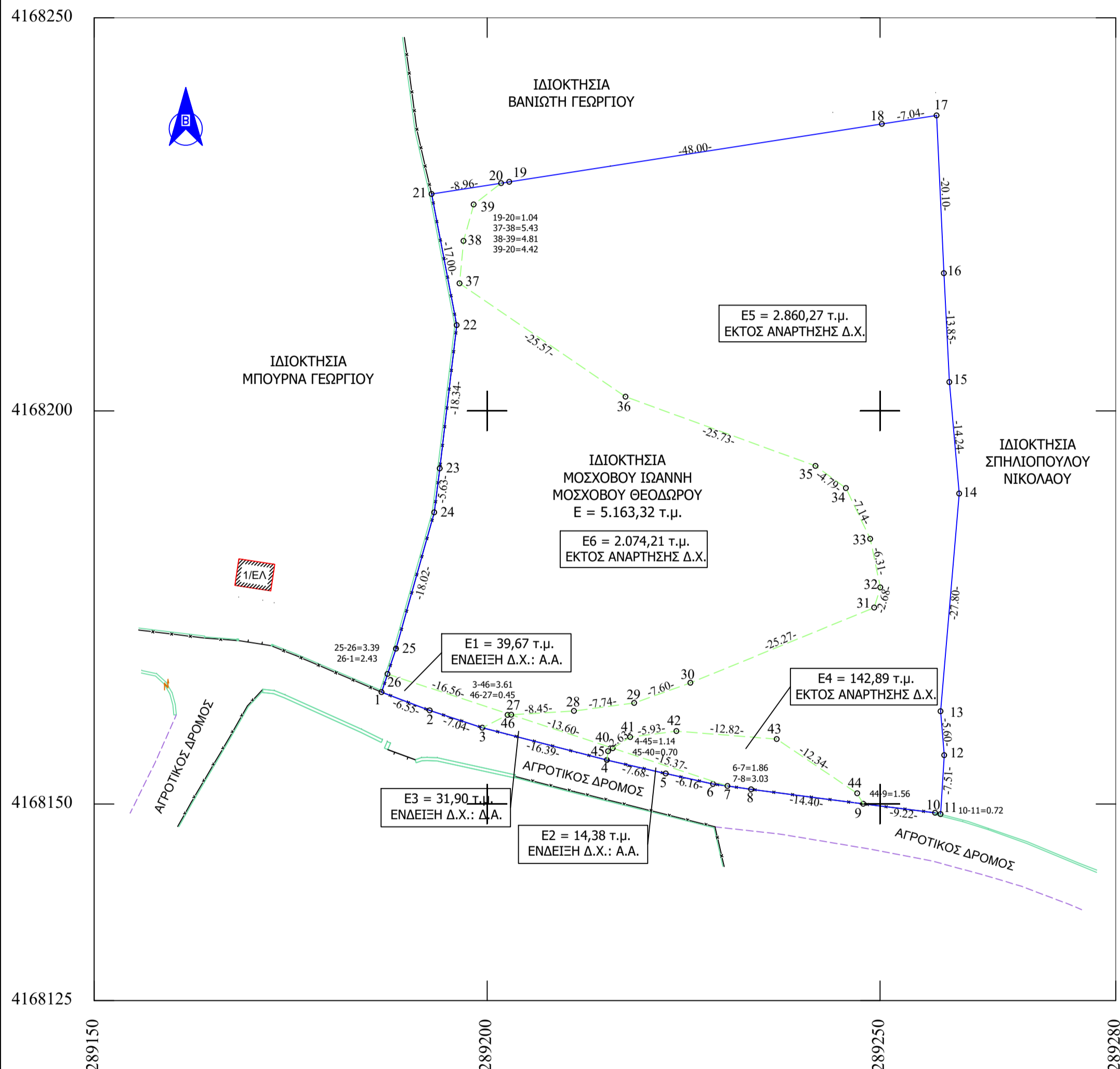
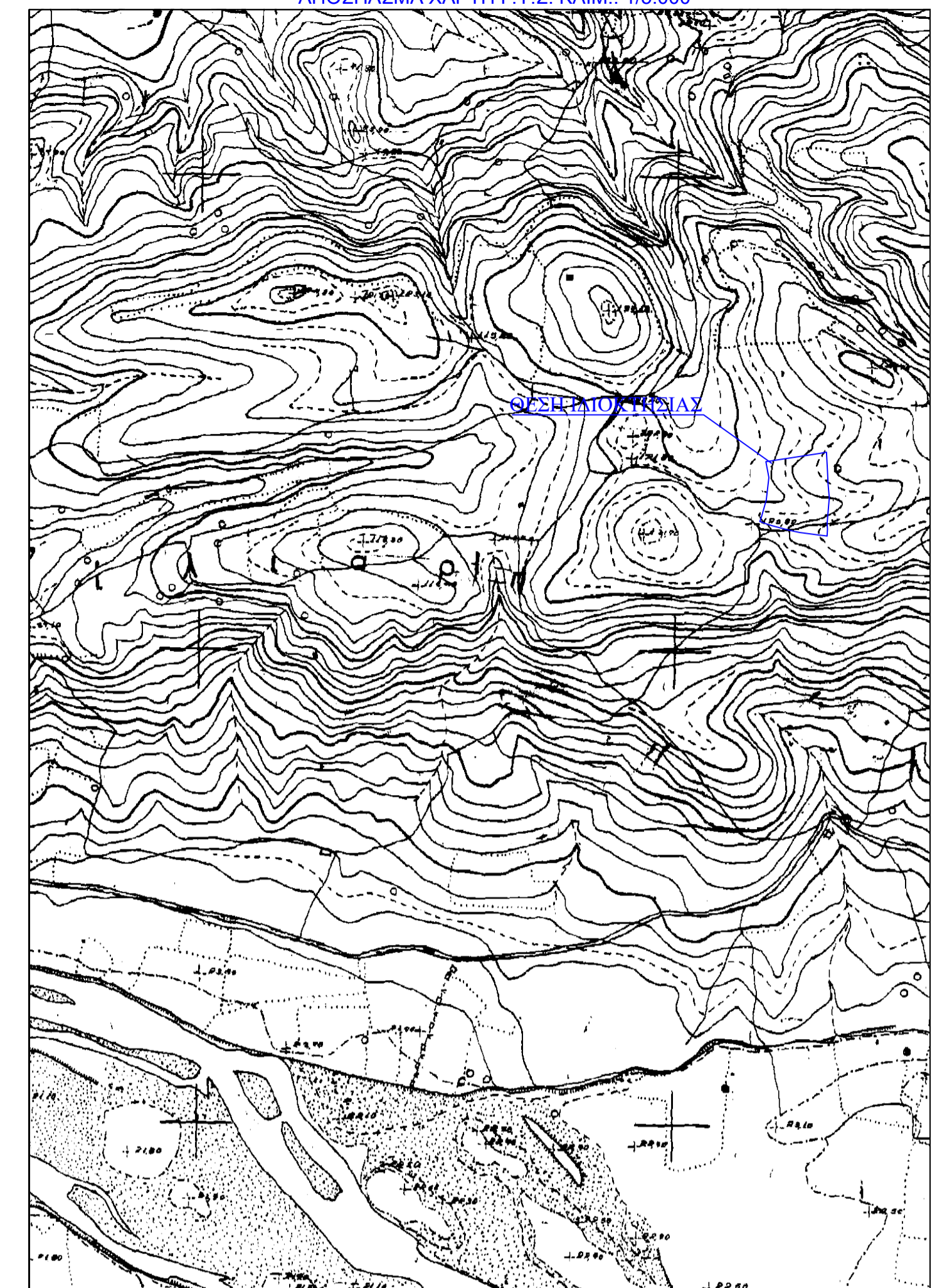
Ο υπογράφων Βασιλείος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω ότι ο Δασικός Χάρτης στην εν λόγω περιοχή είναι μερικώς κυρωμένος βάσει της Απόφασης 319830/21-12-2017 (ΦΕΚ 39 Δ/09-02-2018), του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (1,2,3,46,27,26,1), εμβαδού E1=39,67 τ.μ., έχει ένδειξη Δασικού χάρτη Α.Α. και δεν εμπίπτει στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.  
Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (4,5,6,7,40,45,4), εμβαδού E2 = 14,38 τ.μ., έχει ένδειξη Δασικού χάρτη Α.Α. και δεν εμπίπτει στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.  
Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (3,4,45,40,27,46,3), εμβαδού E3=31,90 τ.μ., έχει ένδειξη Δασικού χάρτη Δ.Α. και εμπίπτει στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.  
Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (7,8,9,44,43,42,41,40,7), εμβαδού E4=142,89 τ.μ., βρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού χάρτη.  
Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,39,38,37,36,35,34,33,32,31,30,29,28,27,40,41,42,43,44,9), εμβαδού E5 = 2.860,27 τ.μ., βρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού χάρτη.  
Το τμήμα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,20), εμβαδού E6 = 2.074,21 τ.μ., βρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού χάρτη.

Ο Μηχανικός

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**  
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΗΤΩΝ 105687  
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422  
ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΑΙΜ.: 1/5.000



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΜΟΣΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΟΣΧΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΚΑΨΑΛΗ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΡΟΥΒΑ Τ.Κ. ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

**ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

**A1**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: 26 ΜΑΡΤΙΟΥ 2023

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**  
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΗΤΩΝ 105687  
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422  
ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ