

**1. ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΜΒΛΩΝ:**

**ΕΜΒΛΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ:** (1,2,3,...,24,25,1)= **1.760,46 Μ2**

**2. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:**

**ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΠΥΡΓΟΣ"**

(σύμφωνα με το από 24-4-85 Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 181Δ/3-5-85 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. Φ.Ε.Κ.133Δ/23-2-87 Απόφαση Νομάρχη Αχαΐας Χ12996/23-10-87 Φ.Ε.Κ. 1090Δ/06-11-87/)

**ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:**  
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 500,00 Μ2

**ΚΑΛΥΨΗ: 60%**  
**ΔΟΜΗΣΗ: 400,00 Μ2**

ΜΕΡΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 μ. (-2,00 μ. στέγη)  
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: Δ=0,00 Μ η Δ=2,50 Μ  
ΗΜ. ΧΩΡΟΙ: 20%

**ΕΞΩΣΤΕΣ ΚΑΙ ΗΜ. ΧΩΡΟΙ: 40%**

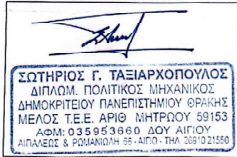
**ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77**

Ο υπογράφων Ταξιαρχόπουλος Σωτήριος, Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το οικοπέδο με στοιχεία (1,2,3,...,24,25,1) εμβαδού 1.760,46 Μ2, όπως φαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα, ευρίσκεται **ΕΚΤΟΣ** Σχεδίου Πόλεως αλλά **ΕΝΤΟΣ** του Οικισμού "Πύργος", στη θέση "Αλώνια", στην Τοπική Κοινότητα Ακράτας της Δημοτικής Ενότητας Ακράτας του Δήμου Αιγιαλείας και είναι ΑΡΤΙΟ.

Θα καταστεί **ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ** εφόσον παραχωρηθεί σε κοινή χρήση τμήμα του, έτσι ώστε από τον άξονα της Δημοτικής οδού το όριο της ιδιοκτησίας να απέχει 3,00 Μ, με την επιφύλαξη της Αρχαιολογίας και της Δασικής υπηρεσίας.

ΑΙΓΙΟ  
09/03/2021

-Ο-  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

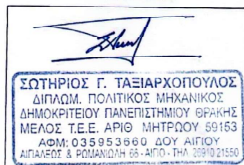


**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**

Ο υπογράφων Ταξιαρχόπουλος Σωτήριος, Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το οικοπέδο, όπως φαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα, ευρίσκεται **ΕΚΤΟΣ** Σχεδίου Πόλεως αλλά **ΕΝΤΟΣ** Οικισμού και ως εκ τούτου έχει χαρακτηριστεί ως περιοχή "Εκτός Ανάρτησης" στους Δασικούς Χάρτες του Ελληνικού Κτηματολογίου και απαιτείται έγκριση από τη Δασική υπηρεσία για τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

ΑΙΓΙΟ  
09/03/2021

-Ο-  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



**ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ**

Η υπογράφουσα Αποστολοπούλου Καλή, ιδιοκτήτρια του οικοπέδου που φαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια της ιδιοκτησίας μου, που υπέδειξα, είναι τα ορθά και φέρω την αποκλειστική ευθύνη γι'αυτά.

ΑΙΓΙΟ  
09/03/2021

-Η-  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ



Αχαΐα & Ρωμανιώτη 66 • 25100 Αίγιο  
Τηλ: 26910 21550 • Fax: 26910 60305

ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ  
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

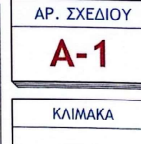
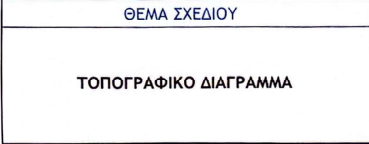
Σωτήριος Ταξιαρχόπουλος  
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ.  
e-mail: staxi@otenet.gr

web: www.taxiarhopoulos.gr

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΛΗ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ: "ΑΛΩΝΙΑ" - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ - Τ.Κ. ΑΚΡΑΤΑΣ - Δ.Ε. ΑΚΡΑΤΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ



ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2021

