



Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
 Εληψοειδές αναφοράς GRS 80 (α=6 378 137 m, 1/f=298.257222101)
 Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
 Κεντρικός Μεσημβρινός λ₀=24ο 00' 00" με Κ₀=0,0999600
 Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού: +500 000,00
 Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0ο 00' 00"
 Μέσο εξάρτησης: GPS Δύο συχνότητες με ακρίβεια εντοπισμού:
 α) Στατικός οριζ. 5,0 mm+0,5 ppm & υψομ. 10,0 mm+0,50 ppm
 β) RTK οριζ. 10,0 mm+1,0 ppm & Υψομ. 20,0 mm+1,0 ppm

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

A/A	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Υ
1	313869.031	4308753.614
2	313870.193	4308747.358
3	313871.659	4308738.234
4	313875.895	4308725.693
5	313879.577	4308704.931
6	313901.938	4308716.373
7	313900.067	4308726.461
8	313900.569	4308739.348
9	313902.565	4308747.260
10	313900.930	4308753.253
11	313905.836	4308767.308
12	313896.163	4308775.909
13	313892.105	4308779.362
14	313890.690	4308784.998
15	313875.909	4308770.957
16	313870.824	4308767.278
17	313867.830	4308761.074

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Δήμος Καρπενησιού, Τοπική Κοινότητα Αγίου Νικολάου, εκτός ορίων οικισμού και εκτός σχεδίου
 Π.Δ. 24-05-1985, ΦΕΚ 270 Δ 31-05-1985, Π.Δ. 6-10-78 ΦΕΚ 538/Δ/78
 Π.Δ. 209/98, ΦΕΚ 169 Α 15-07-1998 & Ν. 3212/03 ΦΕΚ 308 Α 31-12-03
 Ν. 4067/2012, ΦΕΚ 79 Α/09-04-2012, 4030/2011, ΦΕΚ 259/Α/25-11-2011
 Γ.Π.Σ. Καρπ/σιου Απ. Γ.Γ.Α.Δ.Θ&Σ 1086/211/22-02-2011 ΦΕΚ 50 /29-03-2011 και 1958/79633/13-6-12, ΦΕΚ 228 ΑΑΠ 19-6-12
 Εμβαδόν : 4000,00 τ.μ.
 Πρόσωπο : Σε δρομο δημοτικό, επαρχιακό & εθνικό 45,00 μ. και 25,00 μ. σε αγροτικό
 Καλυψη : 0,10 και Δομηση 0,20.
 Υψη : Μεγιστο διωροφου κτιριου 7,50 μ. και με στεγη 8,70 μ.
 Αποστασεις : Απο τα ορια του αγροτεμαχιου 15,00 μ. και απο τον αξονα εθνικου δρομου 45,00 μ.
 Χρησεις γης :
 Ν. 1577/1985, ΦΕΚ 210 Α 18-12-1985, Αρθρο 7, παρ.1 Β ιστ, σε συνδιασμο με το Ν-3044/02 ΦΕΚ 197/Α/27/08/2002 και Εγγρ-34275/04 της ΔΟΚΚ, Σχετικά με κατασκευή κτιρίων με εξωτερική τοιχοποιία από λιθοδομή παχους πλεον ή ισου των 0,50 μέτρων, η καταλαμβανόμενη από την τοιχοποιία επιφάνεια ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΕ ΣΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
 (1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.1) = 1.923,50 εκ²
 Το διαγραμμα ειναι ενταγμενο στο συστημα συντεταγμενων ΕΓΣΑ '87
 Οι διαστασεις και τα εμβαδα υπολογιστηκαν αναλυτικα απο τις συντεταγμενες των κορυφων.
 Η εξακτηση απο το ΕΓΣΑ '87 γινε με συστημα GPS, κανοντας χρηση του Ελληνικου Συστηματος εντοπισμου HEPOS

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ
 Το χαμηλοτερο σημειο τομης του περιγραμματος του κτιριου με το γυρω απο αυτο φυσικο ή διαμορφωμενο εδαφος.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (4030/2011)
 Ο Σταυρος Σταυνας ιδιοκτητης του αγροτεμαχιου που φαινεται στο διαγραμμα αυτο, δηλωνω υπευθυνα οτι τα ορια που εχω υλοποιησει ειναι ορθα, καθως και ολα τα στοιχεια του τοπογραφικου. Αναλαμβανω δε πληρως την ευθυνη για πιθανη διεκδικηση ή ανακριβεια. Ευθυνομαι δε επισης για την υπαρξη και την αιτια του δικαιωματος μου να ζητησω την εκδοση αδειας δομησης.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 77)
 Δηλωνω συμφωνα με το νομο για το γεωτεμαχιο με στοιχεια 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.1 και εμβαδον 1923,50 τ.μ. που βρισκεται στη θεση Τζιομα, της Τοπικης Κοινοτητας Καρπενησιου, του Δημου Καρπενησιου, της Π.Ε. Ευρυτανιας οτι:
 α) Δεν ειναι αρτιο και οικοδομησιμο συμφωνα με τις πολεοδομικες διαταξεις που ισχυουν σημερα.
 β) βρισκεται εκτος σχεδίου, εκτος οριων του οικισμου Αγίου Νικολάου και εντος ΖΟΕ.
 γ) Δεν εμπιπτει στις διαταξεις του Ν. 1337/83 περι εισφορας σε γη και χρησημα.
 δ) Εντος αυτου δεν διερχονται εναερικες γραμμες μεταφορας υψηλης τασης της ΔΕΗ, ή αγωγος φυσικου αεριου
 ε) Εντος αυτου ή σε αποσταση μικροτερη των 20,00 μ. δεν διερχεται ρεμα.

Καρπενησι Ιουνιος 2014
 Ο Μηχανικος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΜΠΟΥΜΠΟΥΡΗΣ
 Ε.Τ. Πολιτικός Μηχανικός
 Πτυχιούχος ΑΣΕΤΕΜ/ΣΕΛΕΤΕ, Μέλος Ε.Ε.Τ.Ε.Μ.
 ΑΦΜ: 992143175 - Α.Μ. 12152 - ΔΟΥ Καρπενησιου
 Αθανάσιος Καρπενησιώτης 34 - Καρπενήσι 36100
 Φωξ : 70 24446 Τηλέφωνο: 22370 24 22

ΠΡΑΞΗ

Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα ανηκει στην με αριθμο.....3101/136558/14.7.2014.....
 πράξη χαρακτηρισμού εκτάσης του δασοαρχείου Καρπενησιού της οποίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα.
 Καρπενησι14.7.2014.....2014

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
 Ιωάννης Καρκάνης
 Δασολόγος

Ο ενεργήσας την αυτοψία
 Αγορή Κωστούλα
 Δασολόγος

2	ΤΕΛΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ	05/2004
1	ΑΡΧΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ	05/2004
ΑΛΛΑΓΕΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΧΡΟΝΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
Σταυνας Σταυρος

ΕΡΓΟ:
Οριζοντιογραφικη αποτυπωση αγροτεμαχιου

ΘΕΣΗ:
Τζιομα Αγίου Νικολάου περιοχη εκτος οικισμου

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
τοπογραφικό διάγραμμα

Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ:
T.01

ΚΑΙΜΑΚΑ:
 1 : 500

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ: γ.α.μ.
 ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ: θ.γ.μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
Θανάσης Γ. Μπουμπουρής Τηλ. 2237 0 24422
 Αθανάσιος Καρπενησιώτης 34 - Καρπενήσι - Τ.Κ. 36100 Τηλ. 6973 20 29 70
 email : mpoumpourhs@yahoo.gr Φαξ: 2237 0 24422

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:
 Οριστική
 ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ:
 ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ
210704-04

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ:
 Δημοσιουλου Μαρια Πολιτικός Μηχανικός αποφοιτος Α.Π.Θ.
 Μπουμπουρης Αθανάσιος Ε. Τ. Πολιτικός Μηχανικός αποφ ΑΣΕΤΕΜ/ΣΕΛΕΤΕ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:

ΕΦΡΑΓΙΣΤΕΣ - ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ:

ΕΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:

ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:

ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΜΠΟΥΜΠΟΥΡΗΣ
 Ε.Τ. Πολιτικός Μηχανικός
 Πτυχιούχος ΑΣΕΤΕΜ/ΣΕΛΕΤΕ, Μέλος Ε.Ε.Τ.Ε.Μ.
 ΑΦΜ: 992143175 - Α.Μ. 12152 - ΔΟΥ Καρπενησιου
 Αθανάσιος Καρπενησιώτης 34 - Καρπενήσι 36100
 Φωξ : 70 24446 - Τηλέφωνο: 22370 24 22