



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ -
ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Έδεσσα 11-9-2014

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ

Αριθμ. Πρωτ. 9667

Ταχ. Δ/νση : Διοικητήριο

Ταχ. Κώδικας : 58 200

Πληροφορίες: Σωτ. Ντινόπουλος

TELEFAX : 23810- 24959

Τηλ. : 23810- 28342

ΘΕΜΑ: «Πράξη χαρακτηρισμού»

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 4, 10 και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289 Α'/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθ. 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α'/24-12-2003) «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.λπ.», του άρθ. 9 του Ν. 3818/2010 (ΦΕΚ 17 Α'/16-02-2010) «Περί προστασίας δασών και δασικών εκτάσεων Ν. Αττικής κ.λπ.» και των άρθ. 32, 33 και 34 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α'/08-08-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση ... Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
2. Την υπ' αριθ. 159140/1077/12-3-1980 εγκύκλιο διαταγή του Υπ. Γεωργίας «οδηγίες για την εφαρμογή του Ν 998/79»
3. Τις υπ' αριθ. 87234/7539/3-9-1997 και 91526/1450/31-3-99 εγκ. Διαταγές «οδηγίες του υπουργού Γεωργίας σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων».
4. Τη σχετική με θέματα χαρακτηρισμού εκτάσεων νομολογία του Σ.τ.Ε (απ. 3811/87, 1038/88, 3413/89, 4755/95, 738/96, 3561/96, 103/97 κ.λπ.).
5. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχουν καταρτιστεί και αναρτηθεί οι Δασικοί Χάρτες, σύμφωνα με τα άρθρα 27 και 28 του Ν 2664/98, στη Τοπική Κοινότητα Πέλλας του Δήμου Πέλλας της Π.Ε. Πέλλας, με συνέπεια για το χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως ΔΑΣΟΥΣ, ΔΑΣΙΚΗΣ ή ΜΗ, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 του Ν 998/79.
6. Το με αριθμ. 12299/7-7-2014 έγγραφο της Δνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού & Αναδασμού Γιαννιτσών, για χαρακτηρισμό εκτάσεων με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και εμβαδά 3.747,00τ.μ. και 4.753,00 τ.μ., στη θέση «τεμ 3036 & 3052» αγροκτήματος Πέλλας περιφέρειας Δασαρχείου Έδεσσας.
7. Την 12947/11-9-2014 έκθεση αυτοψίας - φωτοερμηνείας - εισήγηση του Δασολόγου υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας Σωτήρη Ντινόπουλου.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ** κατά την έννοια της παραγράφου 6α του άρθρου 3 του Ν 998/79, τις παρακάτω εκτάσεις με συνολικό εμβαδόν **8.500,00 τ.μ.**

Τεμάχιο 3036

Περικλείεται από τα σημεία Α,Β,Γ,Δ,Α του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος της Πολ. Μηχανικού Ευδοξίας Φιλιππίδου με κλίμακα 1:1000 και έχει έκταση 3.747,00 τ.μ.

Τεμάχιο 3052

Περικλείεται από τα σημεία Α,Β,Γ,Δ,Α του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος της Πολ. Μηχανικού Ευδοξίας Φιλιππίδου με κλίμακα 1:500 και έχει έκταση 4.753,00 τ.μ.

ΔΙΟΤΙ

Οι εκτάσεις αυτές οι οποίες είναι χρωματισμένες με καφέ χρώμα στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, είναι ανέκαθεν αγροί. Βρίσκονται σε υψόμετρο 10 μέτρων, έχουν έδαφος μεγάλου βάθους με ήπιες νότιες κλίσεις 2%. Όπως προκύπτει από φωτοερμηνεία αεροφωτογραφιών ετών 1945, 1979 και 1995 είναι καλλιεργούμενοι αγροί και περιγράφονται αναλυτικά στην εισήγηση (έκθεση αυτοψίας και φωτοερμηνείας) του Δασολόγου Ντινόπουλου Σωτήρη που συνοδεύει την παρούσα πράξη.

Για την προστασία των εκτάσεων δεν εκδόθηκαν διοικητικές πράξεις.

Τα όρια των εκτάσεων υλοποιήθηκαν στο έδαφος με βάση τις συντεταγμένες κορυφών των παραπάνω τοπογραφικών διαγραμμάτων.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων, δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα έναντι οιασδήποτε αρχής ή ιδιώτη εάν δε συνοδεύεται από το σχετικό πιστοποιητικό της Υπηρεσίας μας περί της συνδρομής του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της εν λόγω έκτασης.

Κατά της πράξης αυτής επιτρέπονται αντιρρήσεις από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ατελώς, όπως και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με τις εκτάσεις, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παρ.1 του Ν.998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, κατόπιν καταβολής παραβόλου. Οι αντιρρήσεις ασκούνται εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κοινοποίησης σε αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση σε ειδικά προ τούτο καταχωρισμένο δικτυακό τόπο ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του οικείου νομού.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ

Σοφία Βαβούρη
Δασολόγος

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΕΛΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ
& ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ
Πλατεία ΠΙΚΠΑ
58100 ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ
2. Δήμο Πέλλας
58100 Γιαννιτσά
με απόδειξη και με την παράκληση για ανάρτηση της παρούσας στο οικείο κατάστημα επί ένα μήνα με μέριμνα του Δημάρχου, προς γνώση παντός έχοντος έννομο συμφέρον για την υποβολή, σύμφωνα με την παράγρ. 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79, τυχόν αντιρρήσεων κατά της πράξης αυτής ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παραγρ. 3 του ιδίου Νόμου Επιτροπής Επίλυσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού και αποστολή σε μας του οικείου αποδεικτικού αναρτήσεως.

3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης
Δνση Συντονισμού και επιθεώρησης Δασών
Λεωφόρος Γεωργικής Σχολής 46
55134 Θεσ/νίκη
(Δια της Δ/νσεως Δασών Πέλλας)
4. Δ/νση Δασών Πέλλας
Ενταύθα
5. Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε
Δομοκού 5
104 45 Αθήνα
6. Κτηματική Υπηρεσία
Ενταύθα
με αποδεικτικό, για έρευνα των δικαιωμάτων του Δημοσίου.