

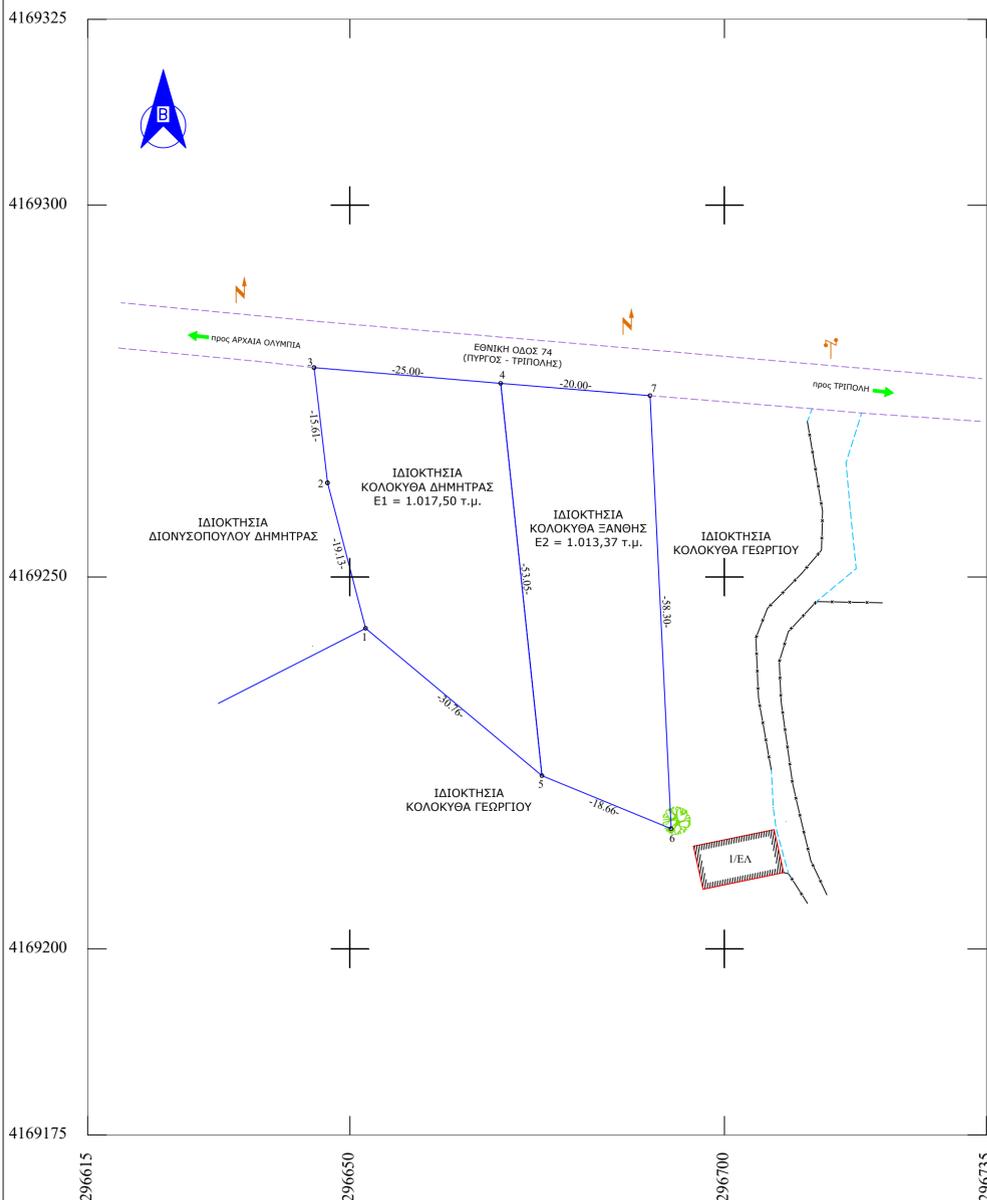
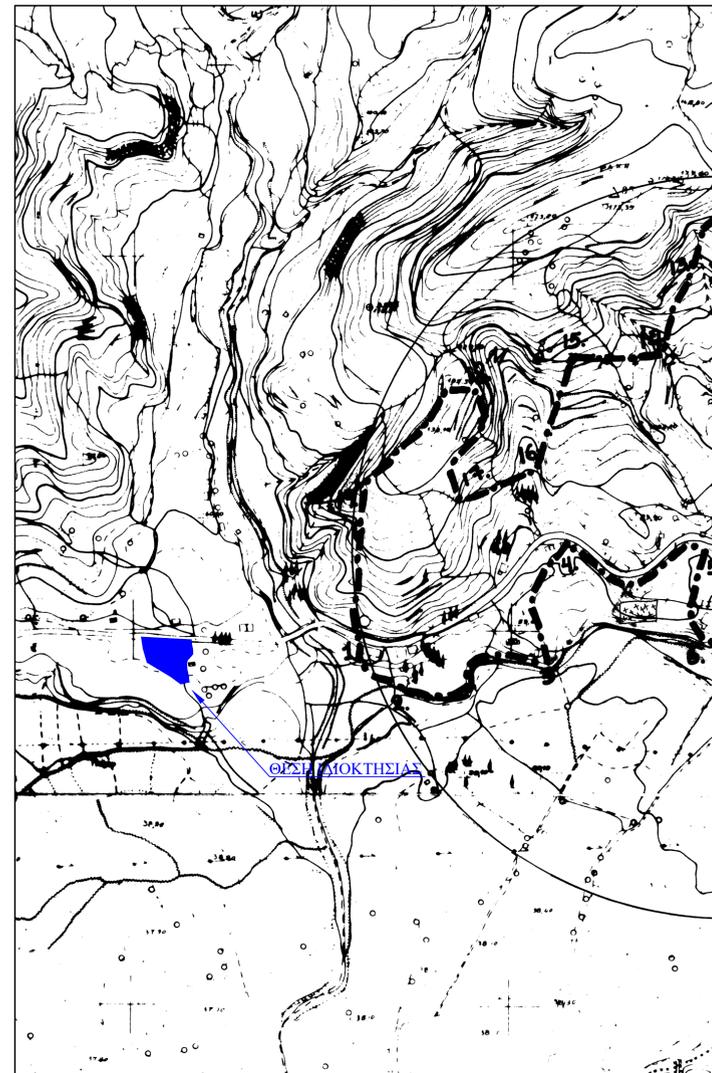
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε1
ΕΘΝΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	296652.11	4169243.10
2	296647.03	4169262.67
3	296645.23	4169278.17
4	296670.14	4169276.05
5	296675.64	4169223.29

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε2
ΕΘΝΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
4	296670.14	4169276.05
5	296675.64	4169223.29
6	296692.89	4169216.17
7	296690.07	4169274.40

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΥΡΙΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

- 1.1. Η αποτύπωση των αγροτεμαχίων πραγματοποιήθηκε την χρήση GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
- 1.2. Οι συντεταγμένες των κορυφών των αγροτεμαχίων που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).
- 1.3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού PYRG(0069) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.205,4172917.834).
- 1.4. Τα αρχεία που παρήχθησαν από τις μετρήσεις είναι τα 8571297#.24o RINEX και ΚΟΛΟΚΥΘΑ.txt
- 1.5. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών των αγροτεμαχίων.

2. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ:

"Κυβούρια". Εκτός οικισμού Τ.Κ. Μουριάς, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας, με κατά κανόνα αρτιότητα 4.000,00 τ.μ.

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ

E1 (1,2,3,4,5,1) = 1.017,50 τ.μ. (Εκτός ανάρτησης Δ.Χ.)
E2 (4,5,6,7,4) = 1.013,37 τ.μ. (Εκτός ανάρτησης Δ.Χ.)

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

4.1 Εκτός Σχεδίου: - Π.Δ. της 24.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.05.1985)
- Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020)

5. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Οι υπογράφουσες Κολοκύθα Δήμητρα και Κολοκύθα Ξανθή, ιδιοκτήτριες των αγροτεμαχίων, που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνουν ότι τα όρια που έχουν υλοποιήσει και υπεδείξει σε αυτό είναι τα ορθά.

Οι Δηλούσες

6. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Ο υπογράφων Βασίλειος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,1), εμβαδού E1 = 1.017,50 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Κυβούρια" της Τ.Κ. Μουριάς, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας ότι:
α) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του Ν.Ο.Κ.,
β) βρίσκεται εκτός οικισμού (σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 5 του Π.Δ. / 24-4-85 / ΦΕΚ181Δ), εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδασμού, εκτός ΖΟΕ, απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800,00 μ.
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.

Για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (4,5,6,7,4), εμβαδού E2 = 1.013,37 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Κυβούρια" της Τ.Κ. Μουριάς, Δημοτικής Ενότητας Αρχαίας Ολυμπίας, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας, δηλώνω ότι:
α) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του Ν.Ο.Κ.,
β) βρίσκεται εκτός οικισμού (σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 5 του Π.Δ. / 24-4-85 / ΦΕΚ181Δ), εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδασμού, εκτός ΖΟΕ, απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800,00 μ.
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.

Ο Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ./ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ.:26240 22422
ΑΦΜ:120376716 ΔΟΥ:ΠΥΡΓΟΥ

7. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.1599/1986 (Α'75), βάσει του αρ. 20 Ν.3889/2010

Ο υπογράφων Βασίλειος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω ότι ο Δασικός Χάρτης στην εν λόγω περιοχή είναι κυρωμένος βάσει της Απόφασης 349349/11.10.2022 (ΦΕΚ 694/ Δ/20.10.2022), του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
Το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,1), εμβαδού E1 = 1.017,50 τ.μ., βρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού Χάρτη.

Το αγροτεμάχιο με στοιχεία (4,5,6,7,4), εμβαδού E2 = 1.013,37 τ.μ., βρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού Χάρτη.

Ο Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ./ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ.:26240 22422
ΑΦΜ:120376716 ΔΟΥ:ΠΥΡΓΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΟΛΟΚΥΘΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΚΟΛΟΚΥΘΑ ΞΑΝΘΗ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ

ΘΕΣΗ : "ΚΥΒΟΥΡΙΑ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΜΟΥΡΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

A1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: 14 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ./ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ.:26240 22422
ΑΦΜ:120376716 ΔΟΥ:ΠΥΡΓΟΥ