



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
ΤΜΗΜΑ Β

Ταχ. Διεύθυνση: 845 Μοδάρθια 57
Ταχ. Κώδικας : 81 100
Πληροφορίες : Ε. Δωλιός
Τηλέφωνο-FAX:28605-21624

Μυτιλήνη 6-2-2004

Αριθ. Πρωτ. 121

ΠΡΟΣ : 1. ΝΙΚΟΛΑΟ ΠΙΤΣΟΓΛΗ

2. Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου
Διευθυντή Δασών
3. Κτηματική Υπηρεσία Λέσβου

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 14 ΤΟΥ Ν. 998/79

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3.4, 11, 12 και 14 του νόμου 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
2. Τις αριθ. 83347/6914/5-9-95, 87234/7539/3-9-1997 Εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
3. Την σχετική με τα θέματα χαρακτηρισμού νομολογία του ΣτΕ (4755/95, 2451/93, 2909/91, 3811/87, 1038/88, 3413/89, 2502/91, 688/96, 3561/96, 103/97).
4. Την αρ. 450/5-9-1997 εγκύκλιο της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων.
5. Το γεγονός ότι στο Νομό Λέσβου δεν έχει συνταχθεί Δασολόγιο.
6. Την με αριθ. 327/00/17-1-04 εισήγηση των Δασολόγων Ευε. Δωλιού κ. Δασολόγου Κατήβου.
7. Την από 1-12-2000 αίτηση του Νικολάου Πιτσογλή

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

Α) Ως δάσος, την έκταση με τα στοιχεία *Ι, Κ, Λ, Ν, Ξ, Ξ, Ξ* εμβαδού 4,168 στρεμμάτων στη θέση *Θάλασσα* περιφέρειας *Στύφης Δάσων Πέτρικς* όπως μας υποδείξατε επί τόπου και απεικονίζεται στο από *11/2000* διάγραμμα του μηχανικού *Γεωργ. Αγγελέλλη*, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, με κλίση του εδάφους 40 %, έκθεση *Νοτιο* η δε βλάστηση αποτελείται από *δένδρ* και στο σύνολό της ευρίσκεται *εντός σχετικής* και *δασικής* περιοχής, ανήκει δε στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 3 της παραγράφου *1* και στη κατηγορία του άρθρου 4, από απόψεως ωφελιμότητας και λειτουργίας στην παραγράφο 1 εδάφιο *Ε*, από απόψεως δε θέσεως στη παράγραφο 2 εδάφιο του Ν. 998/79.

Επειδή στο νομό Λέσβου δεν έχει συνταχθεί δασικό κτηματολόγιο, από έρευνα στο αρχείο μας και από τους υποβληθέντες τίτλους δεν προκύπτει ότι η έκταση αυτή κατέχεται με έναν εκ των νομίμων τρόπων ήτοι εκείνων που περιγράφονται στο άρθρο 3 του ΠΔ 137/81 ως εκ τούτου διαχειρίζεται σαν Δημόσια.

Β) Ως γεωργικώς καλλιεργούμενη την έκταση με τα στοιχεία *Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Π, Ρ, Σ, Τ, Α* του ίδιου διαγράμματος συνολικού εμβαδού *12,242* στρεμμάτων που ανήκει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 3 της παραγράφου 6 του εδαφίου (α) του Ν. 998/79, ευρίσκονται δε πλησίον *σχετικής και δασικής περιοχής*.

Η παρούσα πράξη στο σύνολό της δεν επέχει θέση βεβαιώσεως ανυπαρξίας εμπράγματων δικαιωμάτων του δημοσίου ή ιδιωτών, ούτε αποτελεί στοιχείο απόδειξης

ιδιωτικού εμπράγματος δικαιώματος αφορά μόνον την μορφή και τον χαρακτήρα της εκτάσεων των οποίων σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 2 του Ν. 998/79 έχετε έννομο συμφέρον να γνωρίζετε.

Οι έννομες δε συνέπειες, επέρχονται μόνο μετά από την τήρηση των διαδικασιών δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν. 998/79 (δημοσίευση σε δύο τοπικές εφημερίδες και ανάρτηση επί ένα μήνα στον οικείο Δήμο ή κοινότητα) τις οποίες προς το παρόν λόγω αδυναμίας της υπηρεσίας, δύναται να κινήσει κάθε ενδιαφερόμενος προσκομίζοντας σε μας τα φύλλα των εφημερίδων και το αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου ή της κοινότητας στη περιφέρεια του οποίου ανήκει το ακίνητο (1038/88 ΣτΕ).

Ο Διευθυντής Δασών Λέσβου

