



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Γ.εωργίου Μάρου 2
Κτίριο Δ.Ο.Υ. Ρόδου – 85100 Ρόδος
Πληροφ.: Παπακωνσταντίνου Σπύρος
Τηλέφωνο : 2241043687

Ρόδος 14 - 07 - 2008

Αριθ. Πρωτ.: 2582

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης

Ο ΔΛΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν. 3208 (ΦΕΚ) 303 Α /24-12-03.
- 3.- Την από 07-04-08 αίτηση της **Ιερής Μητρόπολης Ρόδου – Ιερός Νάος Κοιμήσεως Θεοτόκου Ασκληπείου** κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το ένομο συμφέρον.
- 4.- Τα σχετικά έγγραφα : Την από 03-06-08 έκθεση αυτονομίας φωτοεξηγηθείας του Δασολόγου της υπηρεσίας μας **Παπακωνσταντίνου Σπυρίδωνα** καθώς και το από **Μάρτιο 2008** τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμ. 1:1000 του Πολιτικού Μηχανικού **Παπαβασιλείου Σταύρου**, στο οποίο απεικονίστηκε η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτονομίας και το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 5.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει ότι η έκταση με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α), όπως προσδιορίζεται από τον Πολιτικό Μηχανικό **Παπαβασιλείου Σταύρου** και φέρεται ως **Κ.Μ. 597** γαιών **Ασκληπείου** στο από **26-03-08** με κλίμακα **1:1000** τοπογραφικό του διαγράμματος, εμβαδού βάσει συντεταγμένων **4427,22 τ.μ., καλύπτεται από ετήσια και πολυετή ποώδη βλάστηση. Βρίσκεται εντός ευρύτερης αγροτικής περιοχής, διαχρονικά ήταν αγροτικής μορφής έκταση και κατατάσσεται στις γεωργικές εκτάσεις (άρθρο 3, παρ. 6α του Ν.998/79, όπως ισχύει σήμερα).**

Χαρακτηρίζουμε

1. Την έκταση με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α), όπως προσδιορίζεται από τον Πολιτικό Μηχανικό **Παπαβασιλείου Σταύρου** και φέρεται ως **Κ.Μ. 597** γαιών **Ασκληπείου** στο από **26-03-08** με κλίμακα **1:1000** τοπογραφικό του διαγράμματος, εμβαδού βάσει συντεταγμένων **4427,22 τ.μ.** ως γεωργική (άρθρο 3, παρ. 6α του Ν.998/79, όπως ισχύει σήμερα).
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποίησής ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσής στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .

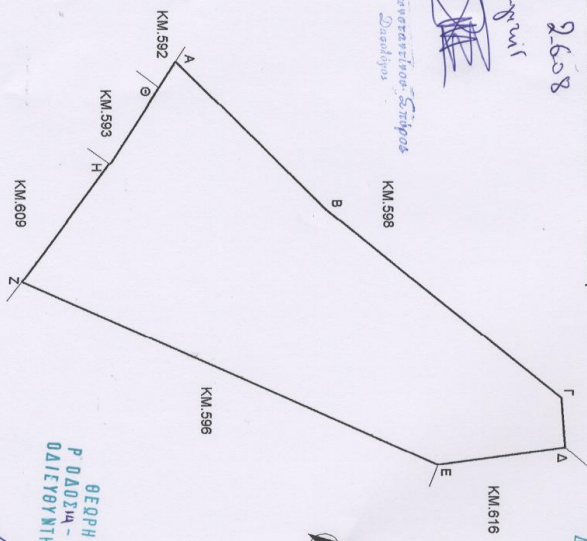
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα 1 : 1.000

ΤΟΜΟΣ : 13
ΦΥΛΛΟ : 28
ΦΑΚΕΛΟΣ : 1325
ΜΕΡΙΔΑ : 597 ΓΑΙΩΝ ΑΣΚΗΤΙΕΙΟΥ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΡΙΔΟΣ : 4405,00 μ2 (Με εμβαδομείτρηση)
ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΡΙΔΟΣ : 3.420,00 μ2 (Κατα τίτλο)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ : 225,00 μ

Ρόσος 26ος
Ο Βεργιανί

Επιτακτογράφος Στρίπος
Διασολόγος

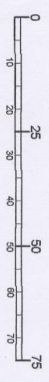
ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΚΡΥΝΣΗΣ ΔΑΤΩΝ
ΑΔΕΛΦΑΝΗΤΟΥ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΚ Ε
Ρ. 04034 - 0 - 2008
ΔΑΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΤΩΝ
Καθ

Μηχαρολόγος Αικατερίνη
Διασολόγος

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77
Η μερίδα κυ 597 που έχει εμβαδόν 4.405 μ2 και ευρίσκεται εκτός σχεδίου, είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες προεδροδικές διατάξεις δότρια και οικοδομήσιμη.
ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 1337/83
Το παρόν οικόπεδο δεν έχει υποχρέωση εισαγωγής σε γή ή Χορήγια.



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ																																																	
ΟΡΘΟΔΟΞΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΑΣΚΗΤΙΕΙΟΥ																																																	
ΘΕΜΑ																																																	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Κ.Μ 597 ΓΑΙΩΝ ΑΣΚΗΤΙΕΙΟΥ																																																	
ΘΕΣΗ	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ																																																
ΜΕΓΑΛΗ ΓΗ	ΑΣΚΗΤΙΕΙΟΥ																																																
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΡΟΛΟΣ 26-3-2008																																																
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ																																																	
<table border="1"> <tr><td>A</td><td>854.587,90</td><td>3994.592,53</td></tr> <tr><td>B</td><td>854.628,48</td><td>3994.598,25</td></tr> <tr><td>Γ</td><td>854.685,67</td><td>3994.651,60</td></tr> <tr><td>Δ</td><td>854.676,52</td><td>3994.653,27</td></tr> <tr><td>E</td><td>854.682,30</td><td>3994.626,14</td></tr> <tr><td>Z</td><td>854.648,31</td><td>3994.532,87</td></tr> <tr><td>H</td><td>854.621,03</td><td>3994.550,17</td></tr> <tr><td>Θ</td><td>854.603,45</td><td>3994.559,57</td></tr> </table>	A	854.587,90	3994.592,53	B	854.628,48	3994.598,25	Γ	854.685,67	3994.651,60	Δ	854.676,52	3994.653,27	E	854.682,30	3994.626,14	Z	854.648,31	3994.532,87	H	854.621,03	3994.550,17	Θ	854.603,45	3994.559,57	<table border="1"> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>																								
A	854.587,90	3994.592,53																																															
B	854.628,48	3994.598,25																																															
Γ	854.685,67	3994.651,60																																															
Δ	854.676,52	3994.653,27																																															
E	854.682,30	3994.626,14																																															
Z	854.648,31	3994.532,87																																															
H	854.621,03	3994.550,17																																															
Θ	854.603,45	3994.559,57																																															
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ																																																
<p>ΠΑΠΑΔΑΣΙΕΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Αρ. Μητρώου 50570 ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΛΕΦΩΝΗΤΙΟΥ 95109 ΡΟΔΟΣ Α.Φ.Μ.: 029467894 Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7542</p>																																																	