



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Γ. Μαύρου 2
Ρόδος 85100
Πληρ.: Τσικλιτά Καλλιόπη
Τηλ. : 2241043687
Fax: 2241043691

Ρόδος 28 - 5 - 2009

Αρ. Πρωτ.: 8946/08

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν. 3208/03 (ΦΕΚ 303 Α' /24-12-03).
- 3.- Την από **16-10-08** αίτηση της **Χριστοδουλίδης Σεβαστής** του Εμμανουήλ, της εταιρείας ΓΚΑΓΙΑ ΠΑΛΛΑΣ ΑΕ, κατοίκου Κω, κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 4.- Τα σχετικά έγγραφα: Την από 10-11-08 έκθεση αυτοψίας του Δασοπόνου της Υπηρεσίας μας Θεμιστοκλή Σεκαρά, και την από 25-5-09 εισήγηση-έλεγχο Ο/Φ και Α/Φ της Δασολόγου της Υπηρεσίας μας, Τσικλιτά Καλλιόπης καθώς και το από Οκτώβριο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα με κλιμ. **1:1000** του Τοπογράφου Μηχανικού Χριστοδουλίδης Κλεώπτα, στο οποίο απεικονίστηκε από τον ανωτέρω Δασοπόνο η βλάστηση και το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 5.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει ότι:
Η έκταση με στοιχεία **(1,2,3,..., 15,16,1)** όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα εμβαδού βάσει συντεταγμένων **10017 τ.μ.** η οποία σύμφωνα με την τοπογραφική εργασία του Τοπογράφου Μηχανικού Χριστοδουλίδης Κλεώπτα, αποτελεί την Κ.Μ. **1050** γαιών **Αντιμάχειας**, εμβαδού βάσει τίτλου **9880 τ.μ.** είναι χέρσα έκταση με χόρτα και κατατάσσεται στις γεωργικές εκτάσεις (**άρθρο 3, παρ. 6α, Ν. 998/79**, όπως ισχύει).

Χαρακτηρίζουμε

- 1.- Την έκταση με στοιχεία **(1,2,3,..., 15,16,1)** όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα εμβαδού βάσει συντεταγμένων **10017 τ.μ.** η οποία σύμφωνα με την τοπογραφική εργασία του Τοπογράφου Μηχανικού Χριστοδουλίδης Κλεώπτα, αποτελεί την Κ.Μ. **1050** γαιών **Αντιμάχειας**, εμβαδού βάσει τίτλου **9880 τ.μ.** ως γεωργική έκταση κατά την έννοια του (**άρθρου 3, παρ. 6α, Ν. 998/79**, όπως ισχύει).
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποίησής ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσής στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .
- 3.- Ο **Δήμος Ηρακλειδών** παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό ανάρτησης.

- 4.- Το **Δασονομείο Κω** παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.
- 5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί σε δύο τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/νίκης, με πανελλήνια κυκλοφορία.
- 6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 Σ.Τ.Ε.).
- 7.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα έναντι οποιασδήποτε Αρχής ή ιδιώτη, εάν δε συνοδεύεται από τη σχετική βεβαίωση της Δ/σης Δασών, ότι έχουν καταστεί τελεσίδικες οριστικά όλες οι προβλεπόμενες από το άρθρο 14 του Ν. 998/79 διαδικασίες.
- 8.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δασονομείο Κω
- 2) Δασοφύλακα Κω
- 3) Δήμο **Ηρακλειδών**
- 4) Ενδιαφερόμενη εταιρεία **ΓΚΑΓΙΑ ΠΑΛΛΑΣ ΑΕ** κάτοικο Κω τηλ.: 6947300741 (Διά του Δασονομείου Κω)
- 5) Γραφείο Πολεοδομίας Επαρχείου Κω (Ακτή Κουντουριώτη 23, 85300)
- 6) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα Δια της Δ/σεως Δασών Περιφέρειας (οδός Επτανήσου 35) Ερμούπολη - Σύρος Τ.Κ.: 84 100 (Διά της Δ/σεως Δασών Περιφέρειας)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

ΚΟΝΤΙΤΣΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α