



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Πάτρα: 21-04-2010

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 45399/4775

Τμήμα: Προστασίας Δασών
Δ/ση: Αγ. Ανδρέου 140
Ταχ. Κώδικας: 262 21 Πάτρα
Πληροφορίες: **Τζιμίκου Μαρία**
Τηλέφωνα: 2610310 666
2610311824
FAX: 2610317 108

ΠΡΟΣ: κ. Ανδρέα Χαρμπίλα του Παναγιώτη
κατ. Σαμοθράκης 46
Πάτρα

ΚΟΙΝ: Όπως πίνακας διανομής

Π Ρ Α Ξ Η

Χαρακτηρισμού έκτασης.
(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)
Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α/24-12-2003) και του άρθρου 9 του Ν. 3818/17 (ΦΕΚ Α/16-02-2010).
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων».
4. Την από 56693/15273/12-10-2009 αίτηση του κ. Ανδρέα Χαρμπίλα του Παναγιώτη, κατ. Σαμοθράκης 46 Πάτρα, με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό της έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 19-04-2010 έκθεση - εισήγηση της Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Τζιμίκου Μαρίας η οποία προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης:

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ** κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3208/2003, την έκταση που βρίσκεται στη θέση «**Άγιος Τρύφωνας**» Δημοτικού Διαμερίσματος **Γηροκομείο Πατρών** του Δήμου Πατρέων, Περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού **1.845,56 τ.μ.** όπως απεικονίζεται στο από **Οκτώβριο 2009** και υπό κλίμακα **1:200** τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού **Δημητρίου Κωνσταντινόπουλου** με στοιχεία: **1-2-3-----21-22-1** και ορίζεται:

Βόρεια: Με αγροτικές εκτάσεις
Νότια: Με οδό Ερρίκου Ντυνάν
Ανατολικά: Με αγροτικές εκτάσεις
Δυτικά: Με αγροτικές εκτάσεις

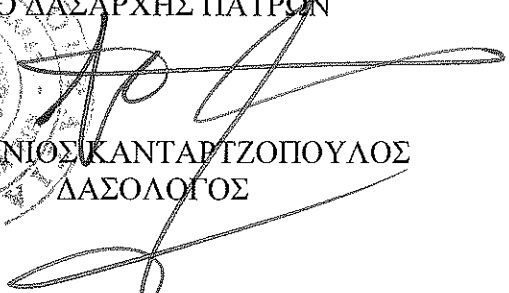
(Οι χαρακτηρισμοί των όμορων εκτάσεων είναι ενδεικτικοί)

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π. Οι χαρακτηρισμοί των όμορων εκτάσεων είναι ενδεικτικοί.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ.1 του Ν.998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίσπευση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την έκδοση της σχετικής βεβαίωσης ότι έχει καταστεί οριστική.

Ε.Γ.Γ.
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΝΤΑΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας
Αγ. Ανδρέου 140
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου
Γούναρη 11^Α
Πάτρα
3. Δήμος Πατρέων - Πάτρα.
(για ανάρτηση-δημοσίευση ένα μήνα στο
Δημοτικό Κατάστημα)
4. Δασοπόνο περιοχής μας για τις νόμιμες ενέργειες