



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Πάτρα, 27-07-2006

Αρ. Πρωτ. 7067

Τμήμα : Προστασίας  
Ταχ. Διεύθυνση : Αγ. Ανδρέου 140  
Ταχ. Κώδικας : 26110 Πάτρα  
Πληροφορίες : ΚΑΤΕΡΙΓΙΑΝΝΗ ΓΕΩΡΓΙΑ  
Τηλέφωνα : 2610310666, 2610311824  
Fax : 2610317108

ΠΡΟΣ: κ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
του ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
κατ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΤΣΑΣ ΦΑΡΡΩΝ

ΚΟΙΝ.: Όπως πίνακας διανομής

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**  
(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)

α.α.

**Ο Δασάρχης Πατρών**

Έχοντας Υπόψη:

- Τα άρθρα 3,4,11,12,13, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289<sup>Α</sup>/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α/24-12-2003)
- Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
- Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.»
- Την από 11-04-2006 αίτηση τ.π.σ. Αγγελουπουλου Βασιλικής του Γεωργίου κατοίκου Χαλανδριτσας Φαρρων με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003.
- Την από 27-07-2006 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Κατεργιαννη Γεωργια η οποία προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ**

Ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ** του άρθρου 3 παρ.6α του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, την έκταση που βρίσκεται στη θέση << Μποτα - Σουιά >> Δημ. Διαμερίσματος Βαβυλίου του Δήμου Φαρρων, Περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού 8491,30 τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από Απρίλιο 2006 και υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κου Μηγ/κού Κυριακουπουλου Γ με στοιχεία: Γ 1-2-3-5-6-7-8-10-11-29-30-17

και ορίζεται:

Βόρεια: Με περιφραγμένο αγρό & δαμνή ελαιώνα  
Νότια: Με περιφραγμένους αγρούς & δαμνή ελαιώνα  
Ανατολικά: Με περιφραγμένους αγρούς & δαμνή ελαιώνα  
Δυτικά: Με περιφραγμένο αγρό & δαμνή ελαιώνα

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ.1 του Ν.998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίσηυση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως.

Ε.Γ.Γ.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ α/α



ΑΝΤ. ΚΑΝΤΑΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας  
Αγ. Ανδρέου 140

Πάτρα

2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου  
Γούναρη 11<sup>Α</sup>

Πάτρα

3. Δήμος.....Φαρακίου..... - Καζανδρίτσας

(για ανάρτηση-δημοσίευση ένα μήνα στο

Δημοτικό Κατάστημα) - Με αμείωτο αποδεικτικό που θα μας αποστείλετε