

Ταχ.Δ/ση : Κτίριο Δ.Ο.Υ. περιοχή Ζέφυρος  
Πληροφ. : Τραϊκού Χριστίνα  
Τηλεφ. 27460, 26177

Π Ρ Α Ξ Η

Χαρακτηρισμού έκτασης  
( Κ.Μ. 2151<sup>A</sup> Γαιών Κω - Εξοχής )

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998 / 79 " περί προστασίας των δασών κ.λ.π. ( ΦΕΚ 289 Τ. Α' 29-12-79 ) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81 " περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π."
- 2.- Την από 30-1-2002 αίτηση της Κωϊστοχώρας Κοινότητας του Βασιλείου καταίκου Κω κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 3.- Τα σχετικά έγγραφα : α) Την αριθμ. 53/12-2-2002 εισήγηση και έκθεση αυτοψίας του δασοπόνου της υπηρεσίας μας Σεκαρά Θεμιστοκλή καθώς και το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:2000 του Κτηματολογίου Κω - Λέρου στο οποίο απεικονίστηκε από τον ίδιο η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε , επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 4.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει :  
Ότι ολόκληρη η Κ.Μ. 2151<sup>A</sup> γαιών Κω - Εξοχής εμβαδού 8.500 τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία ..... καλύπτεται με ..... και χαρακτηρίζεται γεωργική, ..... Έκταση (άρθρο 3 παρ. 6α, Ν.998/79). Βρίσκεται εντός καταφυγίου άγριας ζωής.

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

- 1.- Την Κ.Μ. 2151<sup>A</sup> γαιών Κω - Εξοχής εμβαδού 8.500 τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (.....) ως γεωργική, ..... έκταση κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α, Ν. 998 / 79. και βρίσκεται εντός καταφυγίου άγριας ζωής.
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.

Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποίησής ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσής στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .

3.- Ο Δήμος.....Κω..... παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό δημοσίευσης.

4.- Ο Δασοφύλακας Ηλίας Σκουδριάνου..... παρακαλείται να επιδόσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.

5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί μία φορά σε δύο ημερήσιες τοπικές εφημερίδες, που εκδίδονται στην έδρα του Νομού ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/νίκης και να μας στείλετε από ένα φύλλο.

6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή ( 1038/88 ΣΤΕ ).

7.- Σας γνωρίζουμε ότι σε εκτάσεις που βρίσκονται μέσα σε καταφύγια άγριας ζωής η εκτέλεση τουριστικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων γίνεται αφού προηγουμένως έχει υποβληθεί μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων τύπου Α και έχει χορηγηθεί έγκριση περιβαλλοντικών όρων. Ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 57 Ν. 2637/1998.

8.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολιτοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

- 1) Δασονομείο .....κω.....
- 2) Δασοφύλακα ..... Ηλία Σκουδριάνου.....
- 3) Δήμο .....κω.....
- 4) Ενδιαφερόμενη Κωνσταντίνου Κώστα του Βαβ. Καϊκίαν .....κω Τηλ. 22.742
- 5) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου  
Γενική Δ/ση Περιφέρειας - Δ/ση Δασών.  
Επτανήσου 30  
Ερμούπολη - Σύρου 84100.

Ο Δ/ντής Δασών Δωδ/σου

Νικόλαος Θεοδοπίδης  
Βασίλειος με - βελού

Α 1212 0028