



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ: Προστασίας
Πληροφορίες: Β. Λιόρδος
Ταχ. Δ/ση: Μινώας 12, Μέγαρα
Ταχ. Κώδικας: 19100
Τηλέφωνο: 22960 83650-1
FAX: 22960 83652

Μέγαρα 18-3-2010
Αριθ. Πρωτ.: 900

Προς: Π. Δ.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρθ. 14 Ν. 998/79 "Περί προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας".
2. Τις διατάξεις του Ν.3208/03 "Περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτισης δασολογίου, ρύθμισης εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις".
3. Την αριθ. 78806/4479/27-5-93 (Φ.Ε.Κ. 396/Β/31-5-93) απόφαση Υπ. Γεωργίας.
4. Την αριθ. 87234/7539/3-9-97 Διαταγή Υπ. Γεωργίας "οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων".
5. Την αριθ. 547/29-10-97 διαταγή της Δ/σης Δασών Περιφέρειας Αττικής.
6. Την αριθ. 832/20-11-97 διαταγή της Δ/σης Δασών Περιφέρειας Αττικής.
7. Την ΟΙΚ.105204/2793/31-07-02 διαταγή Υπ. Γεωργίας "χαρακτηρισμός εκτάσεων-κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων".
8. Την υπ' αριθ. 1617/7-6-2005 αίτηση του κ. Δαρδαγάνη Θεοφάνη, κατοίκου Κηφισιάς Αττικής, για έκταση εμβαδού 0,299 στρεμμάτων η οποία βρίσκεται στη θέση «Κινέτα» του Δήμου Μεγάρων.
9. Τα τυχόν υπάρχοντα Π.Δ.Α., αποφάσεις κήρυξης της έκτασης ως αναδασωτέας, κ.λ.π.
10. Την από 12-3-2010 εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Λιόρδου Βασιλείου.
11. Την εν γένει έρευνα που διενεργήσαμε στην πιο πάνω θέση της υπό κρίση έκτασης και την παρατήρηση αυτής και της εν γένει γύρω περιοχής.

Αποφασίζουμε

Χαρακτηρίζουμε την έκταση εμβαδού μηδέν στρεμμάτων και διακοσίων ενενήντα εννέα χιλιοστών του στρέμματος (0,299 στρ.) με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στη θέση «Κινέτα» του Δήμου Μεγάρων, η οποία εμφανίζεται στο από Μάιο 2005 τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:200 και στο απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ αριθ. 6450/1&3του Πολιτικού Μηχανικού κ. Γεώργιου Χριστόφλου, εκ του τρόπου παραχώρησης της ευρύτερης περιβάλλουσας αυτήν έκτασης, που προ της εκχέρσωσης της κατά το έτος 1944 καλυπτόταν από «πέυκη αραιά και αιθαλή πλατύφυλλα, φρύγανα και αραιούς θάμνους» σύμφωνα με έγγραφα της υπηρεσίας μας και το βιβλίο εγκρινομένων εκχερσώσεων, νόμιμα εκχερσώθηκε προ του 1945 με σκοπό τη μόνιμη γεωργική

καλλιέργεια, άλλαξε μεταξύ των ετών 1960-1980, απέκτησε τη μορφή πυκνοδομημένης οικιστικής περιοχής με δρόμους, πολλές οικίες και δεν αξιοποιήθηκε κατά τους όρους της παραχώρησης, ως εξής:

- δάσος πεύκης του αρθ. 3, παρ. 1, παρ. 3.III.α Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με το αρθ. 1, παρ. 1 Ν. 3208/2003 & αρθ. 4, παρ. 1, εδ. ε και παρ. 2, εδ. β, γ, δ, ζ Ν. 998/79 το οποίο αποτελεί τμήμα ευρύτερου δάσους πεύκης εμβαδού μεγαλύτερου των 3,000 στρ. και μαζί με την εκεί συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελούν μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλοεπίδρασής τους ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δασοβιοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές).

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο- απόδειξη ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων, αφού δι' αυτής δε θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν παράγει κανένα νόμιμο αποτέλεσμα έναντι οιασδήποτε αρχής ή ιδιώτη αν δε συνοδεύεται από τη σχετική βεβαίωση του Δασαρχείου ότι έχουν τελεσιδικήσει οριστικά οι διαδικασίες που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν. 998/79.

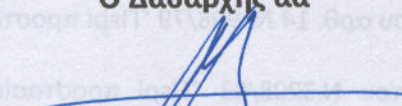
Κατά της παρούσης επιτρέπονται αντιρρήσεις ενώπιον της κατά παρ. 3, αρθ. 10 Ν. 998/79 Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Αττικής, εντός δύο (2) μηνών από της εγγράφου κοινοποίησης ή της τελευταίας δημοσίευσής της.

Πίνακας Διανομής

1. Δήμο Μεγάρων,
για την ανάρτηση επί ένα μήνα στον
πίνακα ανακοινώσεων με αποδεικτικό
που θα μας αποσταλεί
2. Δ/ση Δασών Περιφέρειας Αττικής
3. Δ/ση Δασών Δυτικής Αττικής
4. κ. Δαρδαγάνη Θεοφάνη
Κυκλάδων 19, 145 10 Κηφισιά
(με αποδεικτικό επίδοσης και 2 ανακοινώσεις
για δημοσίευση στις εφημερίδες)
5. Κτηματική Υπηρεσία
Τμήμα Δημοσίων Κτημάτων
Μπότσαρη 54 και Ελλησπόντου Αιγάλεω
6. Δασονομείο Μεγάρων
Δασοφύλακα κ. Ν. Γελάδα



Ο Δασάρχης αα



Σακκάς Πέτρος
Δασολόγος

Αποστολή