

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Τμήμα: Προστασίας Δασών
Ταχ. Δ/ση: Αγ. Ανδρέου 140
Ταχ. Κώδικας: 261 10 Πάτρα
Πληροφορίες: Ιωάν. Ζάνταλης
Τηλέφωνα: 310 666 - 311 824
FAX: 317 108

9
Πάτρα 19.5.1999

Αριθ. Πρωτ.: 3083

ΠΡΟΣ: STET HELLAS A.B.E.E.
Κηφισίας 60-Μαρούσι-Αθήνα

ΚΟΙΝ: Όπως ο πίνακας διανομής

Π Ρ Α Ξ Η

Χ α ρ α κ τ η ρ ι σ μ ο ύ έ κ τ α σ η ς
(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)

Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας."
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
4. Την από 31.3.99 αίτηση της STET HELLAS ABEE που εδρεύει στο Μαρούσι Αθηνών με την οποία ζητούν τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 11.5.99 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας κ. Ιωάν. Ζάνταλη ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Ως ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ του άρθρου 3 παρ. 6^α του Ν.998/79 την έκταση που βρίσκεται στη θέση "Πίσω Συκιά" Δημοτικού Διαμερίσματος Κ.Αχαΐας περιφέρειας Δήμου Δύμης Δασαρχείου Πατρών, εμβαδού 500 τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από Μάρτιο 1999 και υπό κλίμακα 1: 200 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολκού Μηχανικού Ιωάν. Ρουγγέρη με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και ορίζεται:

Ανατολικά: Με αγροτική λωρίδα με κυπαρίσσια και εκείθεν αγρ.χωμ/μος με λιοστάσι
Δυτικά: Με αγροτική έκταση (λιοστάσι)
Βόρεια: Με αγροτική έκταση (λιοστάσι)
Νότια: Με αγροτική έκταση(λιοστάσι)

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ. 1 του Ν. 998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίτευξη της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας
Αγ. Ανδρέου 140 Πάτρα
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου
Γούναρη 11Α Πάτρα
Πάτρα
3. Δήμος Δύμης-Κ.Αχαΐα
(για την ανακοίνωση- τοιχοκόλληση
επί ένα μήνα στο Δημοτικό κατάστημα)

