



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ Φ. ΠΕΡ/ΝΤΟΣ

Ζάκυνθος 5/11/2009
ΑΡ. ΠΡΩΤ.:1359 /2006

Ταχ. Θυρίδα :-123-
Ταχ. Δ/ση : Ελευθερίου Βενιζέλου 1
Ταχ. Κώδικας: 29100
Πληροφορίες : Δήμος Δημήτριος
Τηλέφωνο : 2695041125

ΠΡΟΣ: 1) κ. Κούκ Άννα

Δ. Ελατίων

(με αποδεικτικό επιδόσεως)

2) Δήμο Ελατίων

Βολίμες Ν Ζακύνθου.

(για την ανάρτηση στον πίνακα ανακοινώσεων επί ένα (1) μήνα με αποδεικτικό που θα μας αποσταλεί).

ΚΟΙΝ: 1) Δ/ση Δασών Π.Ι.Ν.

2) Τμήμα Προστασίας Δασών & Δασικών

Εκτάσεων της Δ/σης Δασών Ν. Ζακύνθου.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις Ν. 998/ 79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα εκείνες του άρθρου 14 σε συνδυασμό με τα άρθρα 3, 4, και 74 του Νόμου αυτού όπως αυτά τροποποιήθηκαν βάση του Ν. 3208/2003 και των άρθρων 12,13 και 38 του ίδιου Νόμου.
2. Την αριθμ. 87234/ 7539/ 03.09.97 δ/γή Υπουργού Γεωργίας με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.
3. Την αριθμ. 88416/ 529/ π.ε./ 01.12.2000 δ/γή Υφυπουργού Γεωργίας, με την οποία παρέχονται συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό και την προστασία εκτάσεων.
4. Το άρθρο 27 παρ.1 του Ν. 2664/98 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.3208/2003 και ειδικότερα το άρθρο 11 του Νόμου αυτού.
5. Την από 6/7/2006 σχετική αίτηση της Κούκ Άννας σε συνδυασμό με το γεγονός ότι στην αναφερόμενη περιοχή δεν έχει μέχρι σήμερα καταρτιστεί δασολόγιο.
6. Την από 22/11/2006 Έκθεση Αυτοψίας και Εισηγήσεως του αρμόδιου δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Δήμου Δημητρίου από την οποία προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία:

Η έκταση της οποίας ζητείται ο χαρακτηρισμός, οριζόμενη με τα στοιχεία 38,39...52,36,32,31,30,29,28,27,6,5,4,3,9,10,11,12,13,14,19,20...25,38 στο συννημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Ζαφείρη Διονύσιο πολιτικό μηχανικό έχει εμβαδόν 36157,89 τμ και βρίσκεται στη θέση Γέροντες ΔΔ Βολιμών περιφέρειας Δήμου Ελατίων Νομού Ζακύνθου.

Η εν λόγω έκταση διακρίνεται στα εξής τμήματα και συγκεκριμένα:

στο **τμήμα Β** με στοιχεία Α,Β,52,51...44,43,Α εμβαδού 8093,12 τμ

στο **τμήμα Α** με στοιχεία Β,33,Γ,Δ,Ε...Ι,Κ,22,21,20,19,14,Λ,Μ,Ν...Φ,27,28,29,30,31,32,36,52,Β εμβαδού 11060,97 τμ

Για το τμήμα Β ισχύουν τα εξής:

α) Μορφολογικά χαρακτηριστικά εδάφους:

Έκθεση:Νοτιοανατολική Κλίση:80 % Βάθος:μετρίως βαθύ

β) Χαρακτηριστικά Δασικής βλαστήσεως:

Είδη: πουρνάρι,σχίνος Εκτιμώμενη ηλικία: έως 40 ετών.

Εκτιμώμενο μέσο ύψος:έως 5 μ Βαθμός συγκρόμωσης:80%

γ) Πρόσφατες αλλοιώσεις ή καταστροφές Δασικής βλαστήσεως:

δεν παρατηρήθηκαν.

δ) Δεν είναι κηρυγμένη αναδασωτέα

ε) Και δεν τελεί υπό καθεστώς κήρυξης της ως αναδασωτέας.

στ) **Άλλα χρήσιμα για το χαρακτηρισμό στοιχεία:**

- Τα φυόμενα Δασικά είδη αποτελούν οργανική ενότητα, η οποία δύναται να αποτελέσει δασική έκταση .

- Η Δασική βλάστηση δεν είναι αραιή

- Η Δασική βλάστηση δεν είναι πενιχρή

δασική έκταση σε όλες τις Α/Φ

-Η σημερινή μορφή: Δασική έκταση.

ζ) **Στοιχεία για τον προσδιορισμό της κατηγορίας σύμφωνα με τις διακρίσεις του άρθρου 4 Ν. 998/79:**

ζ1) Διάκριση σε κατηγορίες άρθρου 4 παρ. 1 ανάλογα με την ωφελιμότητα και τις λειτουργίες που εξυπηρετούνται:
στην α: ΟΧΙ στη β: ΟΧΙ στη γ: ΟΧΙ στη δ: ΟΧΙ στην ε: ΝΑΙ

ζ2) Διάκριση σε κατηγορίες άρθρου 4 παρ. 2 ανάλογα με τη θέση σε σχέση με τους χώρους ανθρώπινης εγκατάστασης και δραστηριότητας:
στην α: ΟΧΙ στη β: ΟΧΙ στη γ: ΝΑΙ στη δ: ΝΑΙ στην ε: ΟΧΙ στη στ: ΟΧΙ

Για το τμήμα Α ισχύουν τα εξής:

Εντός της έκτασης αυτής δε φύονται δασικά είδη ή τα φυόμενα δεν αποτελούν οργανική ενότητα δυνάμενη να εξυπηρετήσει μία εκ των αναφερόμενων στο άρθρο 3 παρ. 1 Ν. 998/ 79 λειτουργιών.

Η έκταση αυτή δεν έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα, δε συντρέχουν λόγοι κήρυξης της και εμφανίζει σήμερα μορφή Γεωργική.

Τα Τμήματα Γ1 με στοιχεία (Α,42,41...38,25,24,23,22,Κ,Ι,Θ,Η,Ζ,Ε,Δ,Γ,33,Β,Α) εμβαδού 14210,35 τμ και Γ2 με στοιχεία (Λ,Μ...Φ,27,6,5,4,3,9,10,11,12,13,Λ) εμβαδού 2793,45 τμ συνολικού εμβαδού 17003,80 τμ είναι δασική έκταση (Άρθρο 3 παρ. 2 Ν.998/79 όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 1 παρ. 1 Ν.3208/03 και έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με τις αριθμ. 95/24-01-2005 και 2032/16-09-1985 αποφάσεις Περιφέρειας Ιονίων Νησιών και Νομάρχη Ζακύνθου αντίστοιχα.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ:

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ την έκταση εμβαδού 36157,89τμ που βρίσκεται στη θέση:Γέροντες ΔΔ Βολιμών Περιφέρειας

Δήμου: Ελατίων Νομού Ζακύνθου όπως φαίνεται με στοιχεία

38,39...52,36,32,31,30,29,28,27,6,5,4,3,9,10,11,12,13,14,19,20...25,38 στο τοπογρ. διάγραμμα που συντάχθηκε από τον

Ζαφείρη Διονύσιο πολιτικό μηχανικό , θεωρείται κατάλληλα από μας και συνοδεύει την παρούσα αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος της ως εξής:

- Το τμήμα Β με στοιχεία Α,Β,52,51...44,43,Α εμβαδού 8093,12 τμ ως δασική έκταση. (παρ. 2 άρθρου 3 Ν.998/79 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 Ν.3208/03.
- Το τμήμα Α με στοιχεία Β,33,Γ,Δ,Ε...Ι,Κ,22,21,20,19,14,Λ,Μ,Ν...Φ,27,28,29,30,31,32,36,52,Β εμβαδού 11060,97 τμ ως ούτε δάσος ούτε δασική έκταση. (Παρ.6α άρθρου 3 Ν. 998/79).
- Τα Τμήματα Γ1 με στοιχεία (Α,42,41...38,25,24,23,22,Κ,Ι,Θ,Η,Ζ,Ε,Δ,Γ,33,Β,Α) εμβαδού 14210,35 τμ και Γ2 με στοιχεία (Λ,Μ...Φ,27,6,5,4,3,9,10,11,12,13,Λ) εμβαδού 2793,45 τμ συνολικού εμβαδού 17003,80 τμ είναι δασική έκταση (Άρθρο 3 παρ. 2 Ν.998/79 όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 1 παρ. 1 Ν.3208/03 και έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με τις αριθμ. 95/24-01-2005 και 2032/16-09-1985 αποφάσεις Περιφέρειας Ιονίων Νησιών και Νομάρχη Ζακύνθου αντίστοιχα.

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΥΜΕ ότι το ως άνω περιγραφέν τμήμα Β εμβαδού 8093,12 τμ εμπίπτει στις κατηγορίες: ε άρθρου 4 παρ. 1 και στις κατηγορίες: γ,δ του άρθρου 4 παρ. 2 Ν. 998/ 79.

- Κατά τις πράξεις αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο (2) μηνών, από τις κοινοποιήσεώς της γι αυτούς προς τους οποίους κοινοποιείται η από της τελευταίας δημοσιεύσεως στον Τύπο γι αυτούς προς τους οποίους δεν κοινοποιείται, ενώπιον της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Ζακύνθου.
- Η παρούσα πράξη δε θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των Ιδιωτών και δεν αποτελεί απόδειξη Ιδιωτικών Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων.

Ο ΔΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ



Ευστάθιος Τσοτοκώστης
Δασολόγος με Α' βαθμό